

RESOLUCIÓN-GADMFO-CM-2024-006

EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
FRANCISCO DE ORELLANA

CONSIDERANDO:

Que, los numerales 5 y 6 del artículo 3 de la Constitución de la República establecen como deberes primordiales del Estado planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza para acceder al buen vivir; y, promover el desarrollo equitativo y solidario de todo el territorio, mediante el fortalecimiento del proceso de autonomías y descentralización;

Que, el artículo 23 de la Constitución de la República dice que las personas tienen derecho a acceder y participar del espacio público como ámbito de deliberación, intercambio cultural, cohesión social y promoción de la igualdad en la diversidad. El derecho a difundir en el espacio público las propias expresiones culturales se ejercerá sin más limitaciones que las que establezca la ley, con sujeción a los principios constitucionales;

Que, el artículo 30 de la Constitución de la República señala que las personas tienen derecho a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica;

Que, el artículo 31 de la Constitución de la República dispone que las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural, y que el ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía;

Que, el numeral 2 del artículo 66 de la Constitución de la República reconoce y garantiza a las personas el derecho a una vida digna que asegure la vivienda y otros servicios sociales necesarios;

Que, el numeral 25 del artículo 66 de la Constitución de la República garantiza el derecho a acceder a bienes y servicios públicos y privados de calidad, con eficiencia, eficacia y buen trato, así como a recibir información adecuada y veraz sobre su contenido y características;

Que, el numeral 26 del artículo 66 y el artículo 321 de la Constitución de la República garantiza a las personas el derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental;

Que, el artículo 76 de la Constitución de la República del Ecuador, prescribe que, es deber de los poderes públicos motivar en debida forma las resoluciones y actos administrativos;

Que, el artículo 83 de la Constitución de la República establece entre los deberes de los ciudadanos, el promover el bien común y anteponer el interés general al interés particular, conforme el buen vivir; y, asumir las funciones públicas como un servicio a la colectividad y rendir cuentas a la sociedad y a la autoridad, de acuerdo con la ley;

Que, el numeral 2 del artículo 85 de la Constitución de la República indica que la formulación, ejecución, evaluación y control de las políticas públicas y servicios públicos que garanticen los derechos reconocidos por la Constitución, se regularán sin perjuicio de la prevalencia del interés general sobre el interés particular. Cuando los efectos de la ejecución de las políticas públicas o prestación de bienes o servicios públicos vulneren o amenacen con vulnerar derechos constitucionales, la política o prestación deberá reformularse o se adoptarán medidas alternativas que concilien los derechos en conflicto;

Que, el artículo 226 de la Constitución de la República establece las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que le sean atribuidas en la Constitución y la Ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución;



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Teléfono: 062-999-060 ext.2040

Que, el artículo 227 de la Constitución de la República del Ecuador, prescribe que la administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación;

Que, el artículo 238 de la Constitución de la República determina que los Gobiernos Autónomos Descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, Integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional;

Que, el artículo 241 de la Constitución de la República indica que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el artículo 248 de la Constitución de la República reconoce a las comunidades, comunas, recintos, barrios y parroquias urbanas. La ley regulará su existencia con la finalidad de que sean consideradas como unidades básicas de participación en los gobiernos autónomos descentralizados y en el sistema nacional de planificación;

Que, el artículo 260 de la Constitución de la República determina que el ejercicio de las competencias exclusivas no excluirá el ejercicio concurrente de la gestión en la prestación de servicios públicos y actividades de colaboración y complementariedad entre los distintos niveles de gobierno;

Que, los artículos 262, 263, 264 y 267 de la Constitución de la República regulan las competencias exclusivas de los gobiernos autónomos descentralizados regionales, provinciales, cantonales y parroquiales rurales, dentro de las cuales se encuentra la formulación de planes de ordenamiento territorial de manera articulada con los otros niveles de gobierno;

Que, el artículo 265 de la Constitución de la República determina que el sistema público de registro de la propiedad será administrado de manera concurrente entre el Ejecutivo y las municipalidades;

Que, el artículo 266 de la Constitución de la República dispone que los gobiernos de los distritos metropolitanos autónomos, ejercerán las competencias que corresponden a los gobiernos cantonales y todas las que sean aplicables de los gobiernos provinciales y regionales, sin perjuicio de las adicionales que determine la ley que regule el sistema nacional de competencias;

Que, el numeral 6 del artículo 276 de la Constitución de la República establece como uno de los objetivos del régimen de desarrollo promover un ordenamiento territorial equilibrado y equitativo que integre y articule las actividades socioculturales, administrativas, económicas y de gestión, y que coadyuve a la unidad del Estado;

Que, el artículo 375 de la Constitución de la República dispone que para garantizar el derecho al hábitat y a la vivienda digna, el Estado, en todos sus niveles de gobierno, generará la información necesaria para el diseño de estrategias y programas que comprendan las relaciones entre vivienda, servicios, espacio y transporte públicos, equipamiento y gestión del suelo urbano; mantendrá un catastro nacional integrado georreferenciado de hábitat y vivienda...;

Que, el artículo 376 de la Constitución de la República establece que para hacer efectivo el derecho a la vivienda, al hábitat y a la conservación del ambiente, otorga a las municipalidades la facultad de expropiar, reservar y controlar áreas para el desarrollo futuro, de acuerdo con la ley; y, prohíbe la obtención de beneficios a partir de prácticas especulativas sobre el uso del suelo, en particular por el cambio de uso, de rústico a urbano o de público a privado;

Que, el artículo 415 de la Constitución de la República dispone que el Estado central y los gobiernos autónomos descentralizados deberán adoptar políticas integrales y participativas de ordenamiento territorial urbano y de uso de suelo, que permitan regular el crecimiento urbano, el manejo de la fauna urbana e incentiven el establecimiento de zonas verdes;



Que, el literal c) del artículo 3 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) define el Principio de Coordinación y Corresponsabilidad como la responsabilidad compartida que tienen todos los niveles de gobierno con el ejercicio y disfrute de los derechos de la ciudadanía, el buen vivir y el desarrollo de las diferentes circunscripciones territoriales, en el marco de las competencias exclusivas y concurrentes de cada uno de ellos. Para el cumplimiento de este principio se incentivará a que todos los niveles de gobierno trabajen de manera articulada y complementaria para la generación y aplicación de normativas concurrentes, gestión de competencias, ejercicio de atribuciones. En este sentido, se podrán acordar mecanismos de cooperación voluntaria para la gestión de sus competencias y el uso eficiente de los recursos;

Que, el literal e) del artículo 3 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) define el Principio de Complementariedad como la obligación compartida que tienen los gobiernos autónomos descentralizados de articular sus planes de desarrollo territorial al Plan Nacional de Desarrollo y gestionar sus competencias de manera complementaria para hacer efectivos los derechos de la ciudadanía y el régimen del buen vivir y contribuir así al mejoramiento de los impactos de las políticas públicas promovidas por el Estado ecuatoriano;

Que, el literal a) del artículo 54 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) determina como función del gobierno autónomo descentralizado municipal el promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial cantonal, para garantizar la realización del buen vivir a través de la implementación de políticas públicas cantonales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales;

Que, los literales a) y b) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) determinan como competencias exclusivas del gobierno autónomo descentralizado municipal: Planificar, junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad, el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural, en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad; y, Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, los literales a) y d) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) establecen como atribuciones del concejo municipal: El ejercicio de la facultad normativa en las materias de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, mediante la expedición de ordenanzas cantonales, acuerdos y resoluciones; y, Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares;

Que, el artículo 139 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) determina que la formación y administración de los catastros inmobiliarios urbanos y rurales corresponde a los gobiernos autónomos descentralizados municipales;

Que, el artículo 142 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) determina que la administración de los registros de la propiedad de cada cantón corresponde a los gobiernos autónomos descentralizados municipales. El sistema público nacional de registro de la propiedad corresponde al gobierno central, y su administración se ejercerá de manera concurrente con los gobiernos autónomos descentralizados municipales de acuerdo con lo que disponga la ley que organice este registro;

Que, el literal l) del artículo 534 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) en cuanto al impuesto por la transferencia de dominio determinan exenciones en las donaciones que se hagan al Estado y otras instituciones de derecho público...;

Que, el artículo 6 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo al referirse a los derechos de las personas sobre el suelo dice que las competencias y facultades públicas a las que se refiere esta Ley estarán orientadas a procurar la efectividad de los derechos constitucionales de la ciudadanía. En particular los siguientes: 1. El derecho a un hábitat seguro y saludable. 2. El derecho a una vivienda adecuada



y digna. 3. El derecho a la ciudad. 4. El derecho a la participación ciudadana. 5. El derecho a la propiedad en todas sus formas.

Que, el numeral 2 del artículo 7 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo dice que la función social y ambiental de la propiedad en el suelo urbano y rural de expansión urbana implica la obligación de destinar los predios al uso previsto en la ley o el planeamiento urbanístico;

Que, el numeral 3 del artículo 7 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo dice que la función social y ambiental de la propiedad en el suelo urbano y rural de expansión urbana implica el derecho de la sociedad a participar en los beneficios producidos por la planificación urbanística y el desarrollo urbano en general;

Que, el numeral 4 del artículo 7 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo dice que la función social y ambiental de la propiedad en el suelo urbano y rural de expansión urbana implica también el control de prácticas especulativas sobre bienes inmuebles y el estímulo a un uso socialmente justo y ambientalmente sustentable del suelo;

Que, el numeral 5 del artículo 7 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo dice que la función social y ambiental de la propiedad en el suelo urbano y rural de expansión urbana implica la promoción de condiciones que faciliten el acceso al suelo con servicios a la población con ingresos medios y bajos;

Que, el artículo 75 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo determina que los Gobiernos descentralizados Municipales o metropolitanos realizarán un levantamiento de información física, social, económicas y legal de todos los asentamientos de hecho localizados en su territorio...;

Que, el artículo 76 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo, establece la obligatoriedad por parte de los GADs Municipales de determinar zonas que deben ser objeto de regularización física y legal de forma prioritaria en cumplimiento de la función social. Para ello se contará previamente con un diagnóstico integral que establezca la identificación de beneficiarios, la capacidad de integración urbana de asentamientos humanos, la ausencia de riesgos, para la población y el respeto al patrimonio natural y cultural de conformidad con la legislación vigente;

Que, el artículo 3 del Código Orgánico Administrativo (COA) al referirse al "Principio de eficacia" determina que las actuaciones administrativas se realizan en función del cumplimiento de los fines previstos para cada órgano o entidad pública, en el ámbito de sus competencias;

Que, el artículo 5 del Código Orgánico Administrativo (COA) al referirse al "Principio de calidad" determina que las administraciones públicas deben satisfacer oportunamente y adecuadamente las necesidades y expectativas de las personas, con criterios de objetividad y eficiencia, en el uso de los recursos públicos;

Que, el artículo 14 del Código Orgánico Administrativo (COA) al referirse al "Principio de juridicidad" establece que la actuación administrativa se somete a la Constitución, los instrumentos internacionales, a la ley, a los principios, a la jurisprudencia aplicable y al presente Código;

Que, el artículo 22 del Código Orgánico Administrativo (COA) al referirse a los "Principios de seguridad jurídica y confianza legítima" deja en claro que las administraciones públicas actuarán bajo los criterios de certeza y previsibilidad; que la actuación administrativa será respetuosa con las expectativas que razonablemente haya generado la propia administración pública en el pasado. La aplicación del principio de confianza legítima no impide que las administraciones puedan cambiar, de forma motivada, la política o el criterio que emplearán en el futuro; y, que los derechos de las personas no se afectarán por errores u omisiones de los servidores públicos en los procedimientos administrativos, salvo que el error u omisión haya sido inducido por culpa grave o dolo de la persona interesada;

Que, el artículo 35 del Código Orgánico Administrativo (COA) al referirse a la "Remoción de los obstáculos en el ejercicio de los derechos" obliga a los servidores públicos responsables de la atención a las personas,



del impulso de los procedimientos o de la resolución de los asuntos, a adoptar las medidas oportunas para remover los obstáculos que impidan, dificulten o retrasen el ejercicio pleno de los derechos de las personas;

Que, el artículo 55 del Código Orgánico Administrativo (COA) en lo referente a los órganos colegiados dice que éstos adoptarán sus decisiones sobre la base de los informes técnicos, económicos y jurídicos provistos bajo responsabilidad de los órganos a cargo de las actividades de ejecución y asesoría en la administración;

Que, el artículo 53 del Código Orgánico Administrativo (COA) en tratándose del "Régimen jurídico" señala que los órganos colegiados se sujetan a lo dispuesto en su regulación específica y este Código;

Que, el artículo 128 del Código Orgánico Administrativo (COA) prescribe que el acto normativo de carácter administrativo es toda declaración unilateral efectuada en ejercicio de una competencia administrativa y produce efectos jurídicos generales;

Que, el artículo 686 del Código Civil indica que la tradición es un modo de adquirir el dominio de las cosas, y consiste en la entrega que el dueño hace de ellas a otro, habiendo, por una parte, la facultad e intención de transferir el dominio, y por otra, la capacidad e intención de adquirirlo;

Que, el artículo 1402 del Código Civil en cuanto a la donación entre vivos dice que éste es un acto por el cual una persona transfiere gratuita e irrevocablemente una parte de sus bienes a otra persona, que la acepta;

Que, el artículo 1453 del Código Civil determina que las obligaciones nacen, ya del concurso real de las voluntades de dos o más personas, como en los contratos o convenciones;

Que, el artículo 1576 del Código Civil establece que conocida claramente la intención de los contratantes, debe estarse a ella más que a lo literal de las palabras;

Que, el artículo 1579 del Código Civil dispone que en los casos en que no apareciere voluntad contraria, deberá estarse a la interpretación que más bien cuadre con la naturaleza del contrato;

Que, el artículo 1580 que determina que las cláusulas de un contrato se interpretarán unas por otras, dándose a cada una el sentido que mejor convenga al contrato en su totalidad. Podrán también interpretarse por las de otro contrato entre las mismas partes y sobre la misma materia. O por la aplicación práctica que hayan hecho de ellas ambas partes, o una de las partes con aprobación de la otra.

Que, el artículo 9 de la Ordenanza Municipal N° OM-003-2013 "Ordenanza que sanciona el Plan de Ordenamiento Urbano de la Cabecera Cantonal de Francisco de Orellana" (POU 2013) propone sectores de planificación urbana con el que se regula urbanísticamente el uso y ocupación del suelo, determinando el lote tipo frente mínimo altura a construirse, retiros de edificación, describe: "...Ordenamiento territorial. El ordenamiento territorial es el proceso y resultado de organizar espacial y funcionalmente las actividades, recursos en el territorio, para viabilizar la aplicación y concreción de políticas públicas democráticas y participativas y facilitar el logro de los objetivos de desarrollo. La planificación del ordenamiento territorial constará en el plan de desarrollo y ordenamiento territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados. La Planificación para el ordenamiento territorial es obligatoria para todos los niveles de gobierno...";

Que, con el fin de regularizar asentamientos humanos esta ciudad de El Coca del cantón Francisco de Orellana, mediante RESOLUCION ADMINISTRATIVA Nro. 311-AGADMFO-2018, de fecha 03 de diciembre del 2018, la Abg. Anita Rivas Párraga, la entonces alcaldesa del cantón Francisco de Orellana, ha resuelto: "1.- ACEPTAR la donación propuesta por el Dr. Efraín Gallegos López representante legal de la Cooperativa de Producción Agrícola Unión Imbabureña a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Francisco de Orellana, en lo referente al área de terreno en el cual se encuentra situado, ubicados y perfectamente identificados los 579 lotes de terrenos urbanos situados en los 6 sectores del Barrio "Nuevo Coca" y el Barrio "Flor de Pantano", de la ciudad de Puerto Francisco de Orellana, Cantón Francisco de Orellana, Provincia de Orellana... 2.- ADMITIR la donación de 4 fincas ubicadas en el Barrio Nuevo Coca en las que se ubican 3 asentamientos de hecho: "El Bosque", "3 de Octubre"; y, "San Marcos"...";



Que, sobre la base de la mentada RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA Nro. 311-AGADMFO-2018, de fecha 03 de diciembre del 2018, emitida por la Abg. Anita Rivas Párraga, entonces alcaldesa del cantón Francisco de Orellana; e, igual sustentados en los respectivos informes técnicos y planos respectivos como igual con una clara y concreta intención, con fecha 19 de diciembre del 2018, ante el Dr. Ramiro Cruz Mayorga, Notario Público Segundo del cantón Francisco de Orellana, se han comparecido la COOPERATIVA DE PRODUCCIÓN AGRÍCOLA UNIÓN IMBABUREÑA, entonces representada legalmente por su Liquidador señor Doctor Wilfrido Efraín Gallegos López; y, el GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL FRANCISCO DE ORELLANA, para celebrar un contrato de DONACIÓN que tenía por fin la transferencia de dominio perpetua, gratuita e irrevocable a favor de la entidad de gobierno seccional tanto de los cuatro (4) lotes de terreno mayores o fincas (conocidas como revertidas) como igual de un total de quinientos setenta y nueve (579) lotes de terreno urbanos situados en los siete (7) sectores del Barrio "Nuevo Coca" y el Barrio "Flor de Pantano", de esta ciudad de El Coca, cantón Francisco de Orellana, Provincia de Orellana, conforme este detalle: a) Los cuatro (4) lotes de terreno mayores o fincas (conocidas como revertidas) se identifican así: Lote No. 13 (ubicado en el Sector San Marcos); Lote No. 17 (ubicado en el Sector 3 de Octubre); Lote No. 18 (ubicado en el Sector 3 de Octubre); y, Lote de Terreno No. 19 (ubicado en el Sector El Bosque), de esta ciudad de El Coca, cantón Francisco de Orellana, provincia de Orellana. La ubicación como igual la superficie, linderos, dimensiones y colindantes de cada uno de estos predios se hallan detallados en los informes técnicos y planimetrías levantadas y aprobadas para el efecto; y, b) Por su parte los entonces quinientos setenta y nueve (579) lotes de terreno que por ser la intención del contrato también se aceptaron en donación a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana, se hallan distribuidos en los sectores denominados Comuna Mushuk Ayllu; Néstor Jiménez; Once de Marzo; Seis de Enero; Bellavista I; Bellavista II; Rancho 1 y 2; y, Flor de Pantano, de esta ciudad de El Coca del cantón Francisco de Orellana. Igual, la ubicación como igual la superficie, linderos, dimensiones y colindantes de cada uno de estos predios se hallan detallados en los informes técnicos y planimetrías levantadas y aprobadas para el efecto. La indicada escritura pública se ha inscrito en el Registro de la Propiedad del cantón Francisco de Orellana bajo el Número 310, Folio inicial Número 2070, Folio final No. 2085, Tomo uno, en fecha 13 de mayo del 2019;

Que, el contrato previamente detallado en sus Cláusulas Segunda y Tercera (De los Antecedentes y de la Transferencia de Dominio y Aceptación) que va de la página 4 a la página 17 manifiesta o contiene una clara, concreta y expresa intención de la COOPERATIVA DE PRODUCCIÓN AGRÍCOLA UNIÓN IMBABUREÑA, entonces representada legalmente por su Liquidador señor Doctor Wilfrido Efraín Gallegos López, de transferir en beneficio del GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL FRANCISCO DE ORELLANA; y, de esta entidad de recibir así o ese modo el dominio no sólo de los mentados cuatro (4) lotes de terreno mayores o fincas e igual de los quinientos setenta y nueve (579) lotes de terreno menores, se ha verificado que al inscribirse el título en el Registro de la Propiedad del cantón Francisco de Orellana aparece como si sólo se hubiera transferido el dominio de los lotes de terreno mayores o fincas descritas en el literal a) del considerando previo situación que le ha significado a la municipalidad y sobre todo a los poseedores de los predios un obstáculo que ha impedido la "regularización", "legalización" o "adjudicación";

Que, mediante RESOLUCION ADMINISTRATIVA N° 0180-2019, el Sr. Antonio Simón Cabrerá Vera, entonces Alcalde del GADMFO, ha resuelto: "Artículo 1.- Disponer a la Dirección de Gestión de Planificación Territorial, que a través de la Jefatura de Avalúos y Catastros catastrar cada uno de los lotes donados. Además, realizar los respectivos planos modificatorios del Barrio Nuevo Coca y la verificación de cada uno de los censos realizados, así como la emisión de los valores proporcionales que le corresponden a cada uno de los terrenos por el valor total que canceló la municipalidad por servicios notariales y de registros.";

Que, mediante OM-013-2021, de fecha 28 de septiembre del 2021, se expide: "LA ORDENANZA DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2020-2023 Y APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO (PUGS) 2020-2032 DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL FRANCISCO DE ORELLANA";

Que, mediante RESOLUCIÓN No. 2022-189-CGADMFO de 16 de noviembre de 2022 el Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana autoriza la suscripción de la escritura pública de ACLARATORIA Y MODIFICATORIA DE DONACIÓN, de 498 lotes donados por la Cooperativa de Producción Agrícola Unión Imbabureña a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de



Francisco de Orellana, conforme la singularización realizada mediante INFORME No. 2175-DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL;

Que, mediante RESOLUCIÓN-GADMFO-CM-2023-0010 de fecha 6 de junio del 2023 el Pleno del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana ha autorizado la singularización de 498 predios de propiedad municipal para su futura adjudicación, según INFORME-GADMFO-DOT-DPRUS-2023-1241;

Que, mediante MEMORANDO No. GADMFO-PS-2024-110 de fecha 26 de enero del 2024 suscrito por el Dr. Milton Enríquez Quezada, Procurador Síndico del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana, se ha emitido INFORME DE VIABILIDAD JURÍDICA PARA LA PLENA SINGULARIZACIÓN O DETERMINACIÓN DE 471 LOTES DE TERRENO MUNICIPALES (BARRIO NUEVO COCA), mismo que cuenta con la exposición pertinente, la fundamentación suficiente, el sustento documental relativo al caso, las conclusiones habidas y las recomendaciones que jurídicamente se estiman aplicables y que en sí se tienen en cuenta para la decisión; y,

Que, en sesión ordinaria del Pleno del Concejo Municipal N° 007-2024-ORD, realizada el martes 30 de enero de 2024, en el sexto punto del orden del día, se trató el siguiente: "Conocimiento, análisis y resolución de revocatoria de las Resoluciones No. 2022-189-CGADMFO de 16 de noviembre de 2022 y GADMFO-CM-2023-010 de 06 de junio de 2023, y autorización para la singularización o determinación de 471 predios de propiedad municipal ubicados en los barrios Nuevo Coca y Flor de Pantano; y según MEMORANDO No. GADMFO-PS-2024-110".

En ejercicio de las atribuciones previstas en el artículo 240 de la Constitución de la República del Ecuador; artículos 57 letra a) y d) y 323 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización,

RESUELVE:

POR UNANIMIDAD:

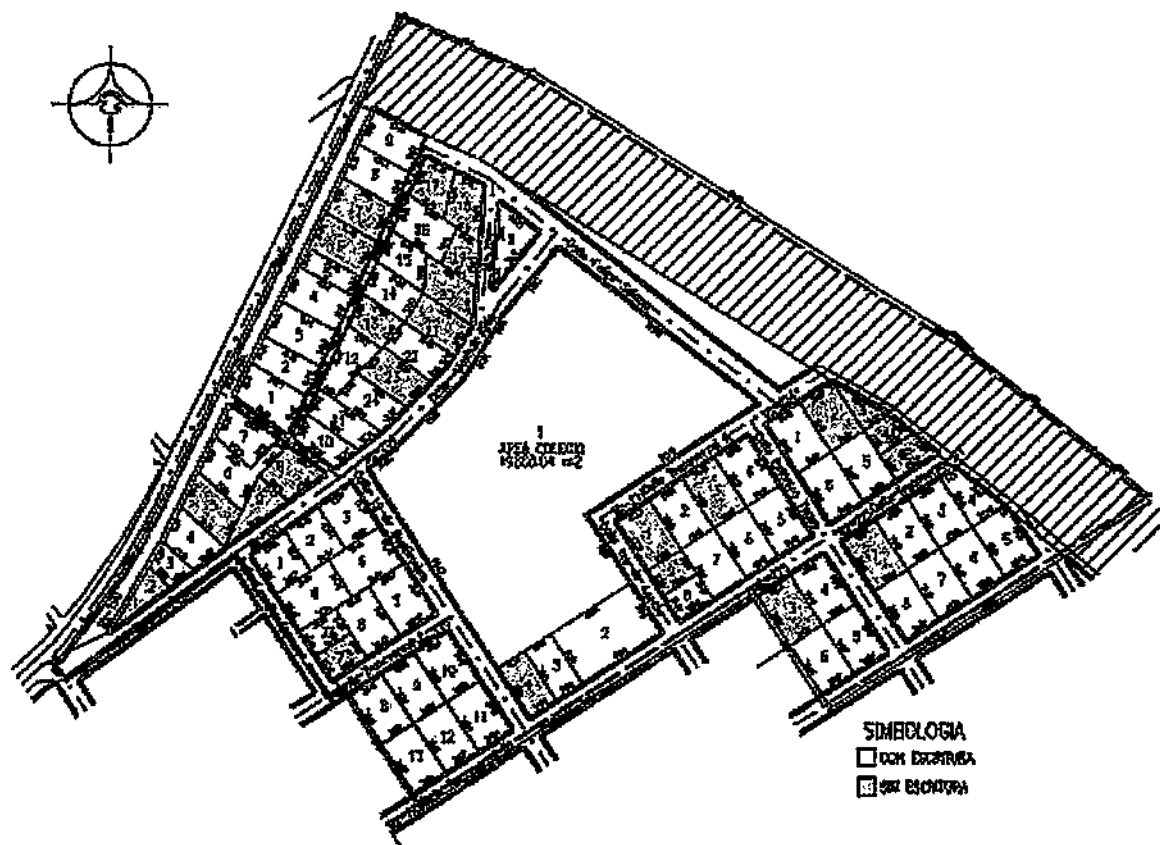
Artículo 1.- ACOGER favorablemente el INFORME-GADMFO-DOT-DPRUS-2023-1649, de fecha 13 de diciembre del 2023 emitido por la Dirección de Ordenamiento Territorial; y, el INFORME DE VIABILIDAD JURÍDICA PARA LA PLENA SINGULARIZACIÓN O DETERMINACIÓN DE 471 LOTES DE TERRENO MUNICIPALES (BARRIO NUEVO COCA), emitido por la Procuraduría Síndica mediante MEMORANDO No. GADMFO-PS-2024-110 de fecha 26 de enero del 2024;

Artículo 2.- REVOCAR la RESOLUCIÓN No. 2022-189-CGADMFO de fecha 16 de noviembre de 2022; y, la RESOLUCIÓN No. GADMFO-CM-2023-010 de fecha 06 de junio de 2023;

Artículo 3.- DECLARAR la plena singularización de los cuatrocientos setenta y uno (471) lotes de terreno de propiedad municipal ubicados en el Barrio "Nuevo Coca" y el Barrio "Flor de Pantano", de esta ciudad de El Coca, cantón Francisco Orellana, provincia de Orellana, conforme el INFORME-GADMFO-DOT-DPRUS-2023-1649, de fecha 13 de diciembre del 2023 emitido por la Dirección de Ordenamiento Territorial y sus anexos (planimetrías), por tanto, en adelante los mismos se identificarán en cuanto a su ubicación, superficie, linderos, dimensiones y colindantes de la siguiente forma:

1.- SECTOR MUSHUK AYLLU





MANZANA 190 - LOTE N° 1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA VÍA A LORETO	24,73
SUR	CON LA CALLE MUSHUK AYLLU	24,91
ESTE	CON EL LOTE N° 2	9,90
OESTE	TERMINANDO EN VERTICE	0,00
AREA		120,29 m2

MANZANA 190 - LOTE N° 2		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA VÍA A LORETO	12,69
SUR	CON LA CALLE MUSHUK AYLLU	11,95
ESTE	LOTE N° 3	14,82
OESTE	LOTE N° 1	9,90
AREA		149,09 m2

MANZANA 190 - LOTE N° 5		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA VÍA A LORETO	20,00
SUR	LOTE N° 9	20,36
ESTE	LOTE N° 6	30,00
OESTE	LOTE N° 4	30,34
AREA		583,65 m2

MANZANA 190 - LOTE N° 8		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 6"	20,93
SUR	CON LA CALLE MUSHUK AYLLU	24,02
ESTE	CON EL PASAJE PUKA URKU	24,13
OESTE	LOTE N° 9	19,63
AREA		480,11 m2

MANZANA 190 - LOTE N° 9		
-------------------------	--	--

MANZANA 191 - LOTE N° 7		
-------------------------	--	--



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Tel. 062-999-060 ext.2040

A

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LOS LOTES N° 5, 6.	40,55
SUR	CON LA CALLE MUSHUK AYLLU	39,95
ESTE	LOTE N° 8	19,63
OESTE	TERMINANDO EN VERTICE	0,00
AREA		386,00 m2

MANZANA 202 - LOTE N°6		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA VÍA A LORETO	20,00
SUR	CON EL PASAJE RIKUNA	20,00
ESTE	CON EL LOTE N°7	30,42
OESTE	CON EL LOTE N° 5	30,82
AREA		611.18 m2

MANZANA 202 - LOTE N°13		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL PASAJE RIKUNA	18,00
SUR	CON LOS LOTES N° 22, 23	17,87
ESTE	CON EL LOTE N° 14	25,91
OESTE	CON EL LOTE N° 12	21,22
AREA		418.79 m2

MANZANA 202 - LOTE N°18		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA Calle Felipe Salazar	16,41
SUR	CON LOS LOTES N° 19, 16,	21,70
ESTE	CON LA CALLE S/N	29,09
OESTE	CON EL LOTE N° 17	24,69
AREA		472.66 m2

MANZANA 202 - LOTE N°20		
-------------------------	--	--

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE N° 7A	20,97
SUR	CON LA CALLE TRANSVERSAL A	20,97
ESTE	CON EL LOTE N° 6	15,00
OESTE	CON LA CALLE LOS FUNDADORES	15,00
AREA		314.61 m2

MANZANA 202 - LOTE N°7		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA VÍA A LORETO	20,00
SUR	CON EL PASAJE RIKUNA	20,02
ESTE	CON EL LOTE N°8	30,00
OESTE	CON EL LOTE N° 6	30,42
AREA		565.13 m2

MANZANA 202 - LOTE N°17		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA Calle Felipe Salazar	16,41
SUR	CON EL LOTE N° 16	21,70
ESTE	CON EL LOTE N°18	24,69
OESTE	CON EL PASAJE RIKUNA	21,06
AREA		423.10 m2

MANZANA 202 - LOTE N°19		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE N° 18	13,40
SUR	CON EL LOTE N° 20	21,30
ESTE	CON LA CALLE S/N	22,65
OESTE	CON EL LOTE N° 16	20,00
AREA		342.52 m2

MANZANA 202 - LOTE N°21		
-------------------------	--	--



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Tel. 062-999-060 ext.2040

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LOS LOTES N° 16, 19.	30,00
SUR	CON EL LOTE N° 21	30,00
ESTE	CON LA CALLE MUSHUK AYLLU	20,00
OESTE	CON EL LOTE N° 15	20,00
AREA		523.05 m2

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE N° 20	30,00
SUR	CON EL LOTE N° 22	30,00
ESTE	CON LA CALLE MUSHUK AYLLU	18,00
OESTE	CON EL LOTE N° 14	17,88
AREA		537.95 m2

MANZANA 202 - LOTE N°23		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE N° 22	30,00
SUR	CON EL LOTE N° 24	30,13
ESTE	CON LA CALLE MUSHUK AYLLU	17,97
OESTE	CON LOS LOTES N° 12, 13,	19,50
AREA		553.38 m2

MANZANA 204 - LOTE N°4		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE N° 1	16,00
SUR	CON LA CALLE TRANSVERSAL B1	16,00
ESTE	CON EL LOTE N° 3	30,00
OESTE	CON LA CALLE 12 DE SEPTIEMBRE	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 214 - LOTE N°01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA CALLE TRANSVERSAL A	20,00
SUR	CON EL LOTE N° 6	20,00
ESTE	CON EL LOTE N° 4	30,00
OESTE	CON EL LOTE N° 2	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 214 - LOTE N°3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA CALLE TRANSVERSAL A	20,00
SUR	CON EL LOTE N° 6	20,00
ESTE	CON EL LOTE N° 4	30,00
OESTE	CON EL LOTE N° 2	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 214 - LOTE N°9		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE N° 1	20,00
SUR	CON EL LOTE N° 8	20,00
ESTE	CON EL LOTE N° 7	15,00
OESTE	CON LA CALLE 1RO DE AGOSTO	15,00
AREA		300,00 m2

MANZANA 215 - LOTE N°3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA CALLE TRANSVERSAL B1	20,00
SUR	CON EL LOTE N° 6	20,00
ESTE	CON EL LOTE N° 4	30,00
OESTE	CON EL LOTE N° 2	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 224 - LOTE N°2		
------------------------	--	--

MANZANA 224 - LOTE N°3		
------------------------	--	--



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA CALLE TRANSVERSAL A	19,69
SUR	CON EL LOTE N° 5	20,00
ESTE	CON EL LOTE N° 3	29,41 Y 0,67
OESTE	CON EL LOTE N° 1	30,00
AREA		599.90 m2

MANZANA 224 - LOTE N°4A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE N° 3	15,07
SUR	CON EL LOTE N° 4B	20,13
ESTE	AREA DE PROTECCION DEL RIO PAYAMINO	15,83
OESTE	CON EL LOTE N° 5	15,00
AREA		264.04 m2

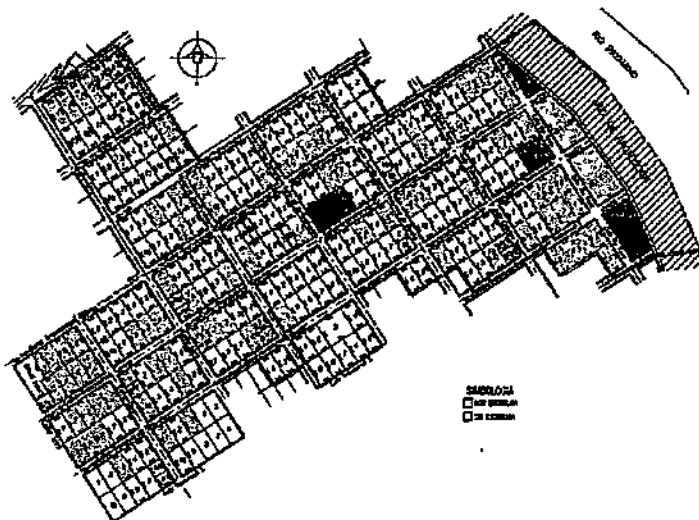
MANZANA 225 - LOTE N°1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA CALLE TRANSVERSAL B1	20,00
SUR	CON EL LOTE N° 8	20,00
ESTE	CON EL LOTE N° 2	30,00
OESTE	CON LA CALLE ESTANICO TAPUY	30,00
AREA		600,00 m2

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA CALLE TRANSVERSAL A TERMINANDO EN VERTICE	0,00
SUR	CON EL LOTE N° 4A	15,07
ESTE	AREA DE PROTECCION DEL RIO PAYAMINO	31,63 Y 1,43
OESTE	CON EL LOTE N° 1	29,41
AREA		225.10 m2

MANZANA 224 - LOTE N°4B		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE N° 4A	20,13
SUR	CON LA CALLE TRANSVERSAL B1	25,20
ESTE	AREA DE PROTECCION DEL RIO PAYAMINO	15,83
OESTE	CON EL LOTE N° 5	15,00
AREA		340.00 m2



2.- NESTOR JIMENEZ



MANZANA 149 LOTE N° 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "B2"	8,00
SUR	LOTE N° 10	10,10
ESTE	LOTE N° 04	30,00
OESTE	PROPIEDAD PRIVADA DE CARLOS TAPUY	30,07
AREA		271,49 m2

MANZANA 149 LOTE N° 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "B2"	16,00
SUR	LOTE N° 09	16,00
ESTE	LOTE N° 05	30,00
OESTE	LOTE N° 03	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 149 LOTE N° 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "B2"	16,00
SUR	LOTE N° 08	16,00
ESTE	LOTE N° 06	30,00
OESTE	LOTE N° 04	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 149 LOTE N° 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "B2"	16,00
SUR	LOTE N° 07	16,00
ESTE	CALLE DOS	30,00
OESTE	LOTE N° 05	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 149 LOTE N° 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA
NORTE	LOTE N° 06	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
ESTE	CALLE DOS	30,00
OESTE	LOTE N° 08	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 149 LOTE N° 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA
NORTE	LOTE N° 05	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
ESTE	LOTE N° 07	30,00
OESTE	LOTE N° 09	30,00
AREA		480,00 m2



J

MANZANA 149 LOTE N° 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA
NORTE	LOTE N° 04	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
ESTE	LOTE N° 08	30,00
OESTE	LOTE N° 10	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 149 LOTE N° 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA
NORTE	LOTE N° 03 Y PROPIEDAD PRIVADA DE CARLOS TAPUY	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
ESTE	LOTE N° 09	30,00
OESTE	LOTE N° 11 Y PROPIEDAD PRIVADA DE CARLOS TAPUY	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 150 LOTE N° 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 09	16,00
ESTE	LOTE N° 03	30,00
OESTE	LOTE N° 01	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 150 LOTE N° 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 08	16,00
ESTE	LOTE N° 04	30,00
OESTE	LOTE N° 02	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 150 LOTE N° 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 07	16,00
ESTE	LOTE N° 05	30,00
OESTE	LOTE N° 03	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 150 LOTE N° 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 08	16,00
ESTE	CALLE DOS	30,00
OESTE	LOTE N° 04	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 150 LOTE N° 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 03	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "D"	16,00
ESTE	LOTE N° 07	30,00
OESTE	LOTE N° 09	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 150 LOTE N° 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 02	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "D"	16,00
ESTE	LOTE N° 08	30,00
OESTE	LOTE N° 10	30,00
AREA		480,00 m2



MANZANA 151 LOTE N° 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"D"	16,00
SUR	LOTE N° 08	16,00
ESTE	LOTE N° 04	30,00
OESTE	LOTE N° 02	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 166 LOTE N° 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 05	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL"C"	16,00
ESTE	CALLE UNO	30,00
OESTE	LOTE N° 07	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 166 LOTE N° 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 04	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL"C"	16,00
ESTE	LOTE N° 06	30,00
OESTE	LOTE N° 08	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 166 LOTE N° 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 03	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL"C"	16,00
ESTE	LOTE N° 07	30,00
OESTE	LOTE N° 09	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 167 LOTE N° 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"C"	16,00
SUR	LOTE N° 10	16,00
ESTE	LOTE N° 02	30,00
OESTE	CALLE DOS	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 167 LOTE N° 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"C"	16,00
SUR	LOTE N° 08	16,00
ESTE	LOTE N° 04	30,00
OESTE	LOTE N° 02	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 167 LOTE N° 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"C"	16,00
SUR	LOTE N° 07	16,00
ESTE	LOTE N° 05	30,00
OESTE	LOTE N° 03	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 167 LOTE N° 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 04	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL"D"	16,00
ESTE	LOTE N° 06	30,00
OESTE	LOTE N° 08	30,00
AREA		480,00 m2



MANZANA 167 LOTE N° 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 11	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL"D"	16,00
ESTE	LOTE N° 09	30,00
OESTE	CALLE DOS	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 167 LOTE N° 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 01	16,00
SUR	LOTE N° 10	16,00
ESTE	LOTE N° 09	15,00
OESTE	CALLE DOS	15,00
AREA		240,00 m2

MANZANA 168 LOTE N° 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"D"	16,00
SUR	LOTE N° 10	16,00
ESTE	LOTE N° 02	30,00
OESTE	CALLE DOS	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 168 LOTE N° 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"D"	16,00
SUR	LOTE N° 08	16,00
ESTE	LOTE N° 04	30,00
OESTE	LOTE N° 02	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 178 LOTE N° 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE MUSHUK AYLLU	15,95
SUR	LOTE N° 13	15,93
ESTE	LOTE N° 02	35,51
OESTE	CALLE UNO	34,66
AREA		558,98 m2

MANZANA 178 LOTE N° 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE MUSHUK AYLLU	16,02
SUR	LOTE N° 12	16,00
ESTE	LOTE N° 03	36,37
OESTE	LOTE N° 01	35,51
AREA		575,03 m2

MANZANA 178 LOTE N° 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE MUSHUK AYLLU	16,02
SUR	LOTE N° 11	16,00
ESTE	LOTE N° 04	37,22
OESTE	LOTE N° 02	36,37
AREA		588,67 m2

MANZANA 178 LOTE N° 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE MUSHUK AYLLU	16,02
SUR	LOTE N° 10	16,00
ESTE	LOTE N° 05 Y 14	38,07
OESTE	LOTE N° 03	37,22
AREA		602,32 m2



MANZANA 178 LOTE N° 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE MUSHUK AYLLU	16,02
SUR	LOTE N° 14	16,02
ESTE	LOTE N° 06	23,50
OESTE	LOTE N° 04	23,50
AREA		376,00 m2

MANZANA 178 LOTE N° 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE MUSHUK AYLLU	17,17
SUR	CALLEJON	17,17
ESTE	CALLE LOS FUNDADORES	23,50
OESTE	LOTE N° 05	23,50
AREA		402,92 m2

MANZANA 178 LOTE N° 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLEJON	17,17
SUR	EL LOTE N° 8	17,15
ESTE	CALLE LOS FUNDADORES	22,33
OESTE	LOTE N° 14	21,42
AREA		375,05 m2

MANZANA 179 LOTE N° 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "A"	16,00
SUR	LOTE N° 18	16,00
ESTE	LOTE N° 04	30,00
OESTE	LOTE N° 02	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 179 LOTE N° 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "A"	20,00
SUR	LOTE N° 14	20,00
ESTE	LOTE N° 08	30,00
OESTE	LOTE N° 06	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 180 LOTE N° 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "B1"	16,00
SUR	LOTE N° 08	16,00
ESTE	LOTE N° 04	30,00
OESTE	LOTE N° 02	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 180 LOTE N° 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "B1"	16,00
SUR	LOTE N° 06	16,00
ESTE	CALLE LOS FUNDADORES	30,00
OESTE	LOTE N° 04	30,00

MANZANA 180 LOTE N° 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 07	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "B1"	16,00
ESTE	LOTE N° 13	30,00
OESTE	LOTE N° 14	30,00



AREA	480,00 m ²
------	-----------------------

MANZANA 181 LOTE N° 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "B2"	16,00
SUR	LOTE N° 11	16,00
ESTE	LOTE N° 02	30,00
OESTE	CALLE UNO	30,00
AREA		480,00 m ²

AREA	480,00 m ²
------	-----------------------

MANZANA 181 LOTE N° 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 05	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
ESTE	CALLE LOS FUNDADORES	30,00
OESTE	LOTE N° 07	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 181 LOTE N° 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 02	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
ESTE	LOTE N° 08	30,00
OESTE	LOTE N° 10 Y 11	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 182 LOTE N° 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 9	16,00
ESTE	LOTE N° 2	30,00
OESTE	CALLE UNO	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 182 LOTE N° 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 8	16,00
ESTE	LOTE N° 3	30,00
OESTE	LOTE N° 1	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 182 LOTE N° 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 7	16,00
ESTE	LOTE N° 3-A	30,00
OESTE	LOTE N° 2	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 182 LOTE N° 5A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 5	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "D"	16,00
ESTE	CALLE 12 LOS FUNDADORES	15,00
OESTE	LOTE N° 2	15,00
AREA		240,00 m ²

MANZANA 182 LOTE N° 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 3-A	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "D"	16,00
ESTE	LOTE N° 5 Y 5-A	30,00
OESTE	LOTE N° 7	30,00
AREA		480,00 m ²



MANZANA 193 LOTE N° 1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "B1"	16,00
SUR	LOTE N° 10	16,00
ESTE	LOTE N° 2	30,00
OESTE	CALLE LOS FUNDADORES	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 193 LOTE N° 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 5	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "B2"	16,00
ESTE	CALLE 12 DE SEPTIEMBRE	30,00
OESTE	LOTE N° 7	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 193 LOTE N° 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 1	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "B2"	16,00
ESTE	LOTE N° 9	30,00
OESTE	CALLE LOS FUNDADORES	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 194 LOTE N° 6		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 5	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
ESTE	CALLE 12 DE SEPTIEMBRE	30,00
OESTE	LOTE N° 7A	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 194 LOTE N° 7-B		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 4	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
ESTE	LOTE N° 7-A	30,00
OESTE	LOTE N° 8	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 194 LOTE N° 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 1	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
ESTE	LOTE N° 9	30,00
OESTE	CALLE LOS FUNDADORES	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 196 LOTE N° 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 4	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "E"	16,00

MANZANA 195 LOTE N° 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 2	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "E" Y LOTE 10	4,64 Y 12,88



ESTE	CALLE 12 DE SEPTIEMBRE	30,00
OESTE	LOTE N° 6	30,00
AREA		480,00 m2

ESTE	LOTE N° 8	30,00
OESTE	LOTE N° 11	23,93
AREA		445,54 m2

MANZANA 196 LOTE N° 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 1	16,00
SUR	LOTE 10	18,14
ESTE	LOTE N° 9	23,93
OESTE	CALLE LOS FUNDADORES	15,39
AREA		314,59 m2

MANZANA 205 LOTE N° 1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANS."B-1"	16,00
SUR	LOTE N° 10	16,00
ESTE	LOTE N° 2	30,00
OESTE	CALLE 12 DE SEPTIEMBRE	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 205 LOTE N° 5		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANS."B-1"	16,00
SUR	LOTE N° 6	16,00
ESTE	CALLE 1ro. DE AGOSTO	30,00
OESTE	LOTE N° 4	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 205 LOTE N° 7		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 4	16,00
SUR	CALLE TRANS."B-2"	16,00
ESTE	LOTE N° 6	30,00
OESTE	LOTE N° 8	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 205 LOTE N° 8		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 3	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "B-2"	16,00
ESTE	LOTE N° 7	30,00
OESTE	LOTE N° 9	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 205 LOTE N° 9		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 2	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "B-2"	16,00
ESTE	LOTE N° 8	30,00
OESTE	LOTE N° 10	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 205 LOTE N° 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 1	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "B-2"	16,00
ESTE	LOTE N° 9	30,00

MANZANA 206 LOTE N° 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "B-2"	16,00
SUR	LOTE N° 8 AREA VERDE	16,00
ESTE	LOTE N° 4	30,00



OESTE	CALLE 12 DE SEPTIEMBRE	30,00
AREA		480,00 m2

OESTE	LOTE N° 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 206 LOTE N° 4		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "B-2"	16,00
SUR	LOTE N° 7	16,00
ESTE	LOTE N° 5	30,00
OESTE	LOTE N° 3	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 207 LOTE N° 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 8	16,00
ESTE	LOTE N° 4	30,00
OESTE	LOTE N° 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 207 LOTE N° 5		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 6	16,00
ESTE	CALLE 1ro DE AGOSTO	30,00
OESTE	LOTE N° 4	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 216 LOTE N° 4		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "B2"	16,00
SUR	LOTE N° 7	16,00
ESTE	LOTE N° 5	30,00
OESTE	LOTE N° 3	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 216 LOTE N° 7		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 4	20,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "C"	20,00
ESTE	LOTE N° 6	30,00
OESTE	LOTE N° 8	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 217 LOTE N° 1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 1-A	16,00
SUR	LOTE N° 10	16,00
ESTE	LOTE N° 2	15,00
OESTE	LOTE N° 1ro. DE AGOSTO	15,00
AREA		240,00 m2

MANZANA 217 LOTE N° 1-A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 1	16,00
ESTE	LOTE N° 2	15,00
OESTE	LOTE N° 1ro. DE AGOSTO	15,00

MANZANA 217 LOTE N° 2		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 09	16,00
ESTE	LOTE N° 03	30,00
OESTE	LOTE N° 01 Y 1A	30,00



AREA	240,00 m2
------	-----------

AREA	480,00 m2
------	-----------

MANZANA 217 LOTE N° 6		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 5	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL"D"	16,00
ESTE	CALLE ESTANICO TAPUY	30,00
OESTE	LOTE N° 7	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 218 LOTE N° 1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"D"	16,00
SUR	LOTE N° 10	16,00
ESTE	LOTE N° 2	15,00
OESTE	CALLE 1ro. DE AGOSTO	15,00
AREA		240,00 m2

MANZANA 218 LOTE N° 7		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 4	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL"E"	16,00
ESTE	LOTE N° 6A Y 6B	30,00
OESTE	LOTE N° 8	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 226 LOTE N° 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"B2"	16,00
SUR	LOTE N° 8	16,00
ESTE	LOTE N° 4	30,00
OESTE	LOTE N° 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 226 LOTE N° 4		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"D"	16,00
SUR	LOTE N° 7	16,00
ESTE	LOTE N° 5	30,00
OESTE	LOTE N° 3	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 226 LOTE N° 5		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"B2"	16,00
SUR	LOTE N° 6	16,00
ESTE	CALLE RIO COCA	30,00
OESTE	LOTE N° 4	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 226 LOTE N° 6		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 5	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL"C"	16,00
ESTE	CALLE RIO COCA	30,00

MANZANA 226 LOTE N° 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 1	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL"C"	16,00
ESTE	LOTE N° 9	30,00



OESTE	LOTE N° 7	30,00
AREA		480,00 m2

OESTE	CALLE ESTANICO TAPUY	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 227 LOTE N° 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 7	16,00
ESTE	LOTE N° 4	30,00
OESTE	LOTE N° 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 227 LOTE N° 5		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "C"	16,00
SUR	LOTE N° 6	16,00
ESTE	CALLE RIO COCA	30,00
OESTE	LOTE N° 4	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 228 LOTE N° 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "D"	16,00
SUR	LOTE N° 8	16,00
ESTE	LOTE N° 4	30,00
OESTE	LOTE N° 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 228 LOTE N° 4		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "D"	16,00
SUR	LOTE N° 7	16,00
ESTE	LOTE N° 5	30,00
OESTE	LOTE N° 3	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 228 LOTE N° 5		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "D"	16,00
SUR	LOTE N° 6	16,00
ESTE	CALLE RIO COCA	30,00
OESTE	LOTE N° 4	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 228 LOTE N° 6		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 5	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "E"	16,00
ESTE	CALLE RIO COCA	30,00
OESTE	LOTE N° 7	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 228 LOTE N° 7		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 4	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "E"	16,00
ESTE	LOTE N° 6	30,00
OESTE	LOTE N° 8	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 228 LOTE N° 8		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 3	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "E"	16,00
ESTE	LOTE N° 7	30,00
OESTE	LOTE N° 9	30,00
AREA		480,00 m2



MANZANA 228 LOTE N° 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 1	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL"E"	16,00
ESTE	LOTE N° 9	30,00
OESTE	CALLE ESTANICO TAPUY	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 229 LOTE N° 2		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"E"	16,00
SUR	LOTE N° 9	16,00
ESTE	LOTE N° 3	30,00
OESTE	LOTE N° 1	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 229 LOTE N° 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"E"	16,00
SUR	LOTE N° 8	16,00
ESTE	LOTE N° 4	30,00
OESTE	LOTE N° 2	30,00
AREA		480,00 m2

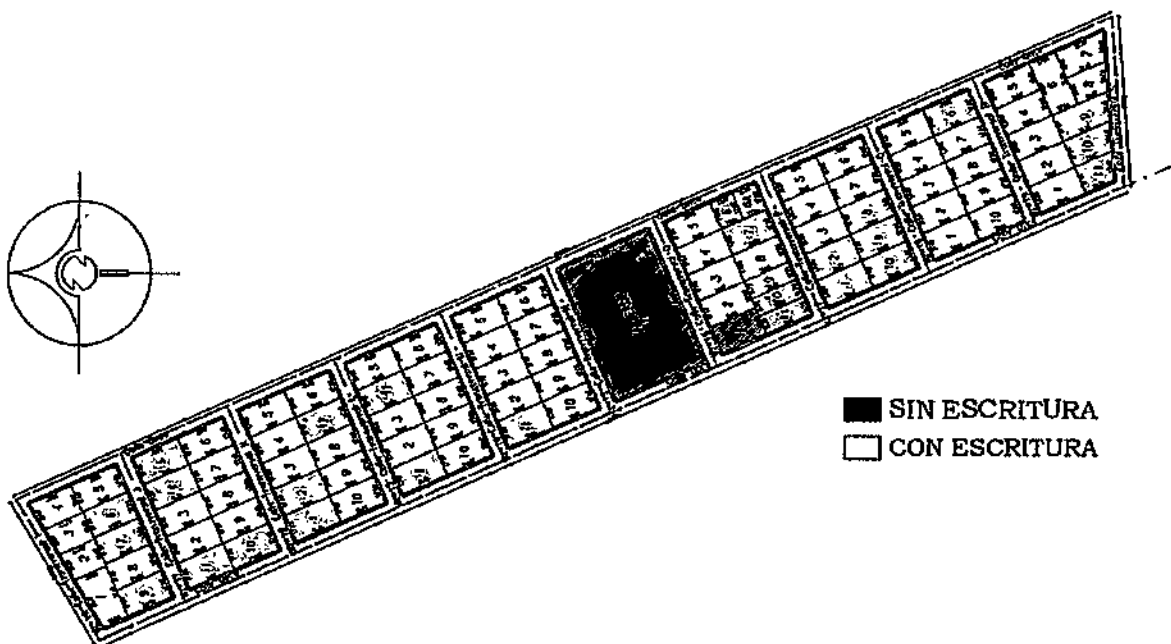
MANZANA 229 LOTE N° 4		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"E"	16,00
SUR	LOTE N° 7	16,00
ESTE	LOTE N° 5	30,00
OESTE	LOTE N° 3	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 229 LOTE N° 5		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL"E"	16,00
SUR	LOTE N° 6	16,00
ESTE	CALLE RIO COCA	30,00
OESTE	LOTE N° 4	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 229 LOTE N° 6		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE N° 5	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL"F"	16,00
ESTE	CALLE RIO COCA	30,00
OESTE	LOTE N° 7	30,00
AREA		480,00 m2



3.- 11 DE MARZO



MANZANA 10 - LOTE 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 3	17,60
SUR	CALLE TRANSV. J	17,60
ESTE	LOTE 5	30,00
OESTE	LOTE 7	29,99
AREA		527,89 m2

MANZANA 10 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 2	17,60
SUR	CALLE TRANSV. J	17,60
ESTE	LOTE 8	29,99
OESTE	LOTE 6	29,99
AREA		527,81 m2

MANZANA 10 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 1	17,60
SUR	CALLE TRANSV. J	17,60
ESTE	LOTE 8	29,98
OESTE	CALLE DOCE	29,98
AREA		527,65 m2

MANZANA 11 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. J	17,60
SUR	LOTE 10	17,60
ESTE	LOTE 2	30,00
OESTE	CALLE DOCE	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 11 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. J	17,60
SUR	LOTE 7	17,60
ESTE	LOTE 5	30,00
OESTE	LOTE 3	30,00

MANZANA 11 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. J	17,60
SUR	LOTE 6	17,60
ESTE	CALLE ONCE	30,00
OESTE	LOTE 4	30,00



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

AREA	528,00 m2
------	-----------

MANZANA 11 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 1	17,60
SUR	CALLE TRANSV. K	17,60
ESTE	LOTE 9	29,98
OESTE	CALLE DOCE	29,97
AREA		527,60 m2

AREA	528,00 m2
------	-----------

MANZANA 12 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. K	17,60
SUR	LOTE 10	17,60
ESTE	LOTE 2	30,00
OESTE	CALLE DOCE	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 12 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. K	17,60
SUR	LOTE 9	17,60
ESTE	LOTE 3	30,00
OESTE	LOTE 1	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 12 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 4	17,60
SUR	CALLE TRANSV. L	17,60
ESTE	LOTE 6	30,00
OESTE	LOTE 8	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 13 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. L	17,60
SUR	LOTE 10	17,60
ESTE	LOTE 2	30,00
OESTE	CALLE DOCE	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 13 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. L	17,60
SUR	LOTE 5	17,60
ESTE	LOTE 3	30,00
OESTE	LOTE 7	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 14 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. M	17,60
SUR	LOTE 10	17,60
ESTE	LOTE 2	30,00
OESTE	CALLE DOCE	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 16 - LOTE 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 5	17,60
SUR	LOTE 6A	17,60
ESTE	CALLE ONCE	15,00
OESTE	LOTE 7	15,00
AREA		264,00 m2

MANZANA 16 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 4	17,60
SUR	CALLE TRANSV. P	17,60
ESTE	LOTES 6 Y 6A	30,00
OESTE	LOTE 8	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 16 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTES 1 Y 2	11,75
SUR	CALLE TRANSV. P	11,75
ESTE	LOTE 9	30,00
OESTE	LOTE 11	30,00
AREA		352,50 m2



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

MANZANA 16 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 1	11,70
SUR	CALLE TRANSV. P	11,70
ESTE	LOTE 10	30,00
OESTE	CALLE DOCE	30,00
AREA		351,00 m2

MANZANA 17 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. P	17,60
SUR	LOTE 10	17,60
ESTE	LOTE 2	30,03
OESTE	CALLE DOCE	30,04
AREA		528,66 m2

MANZANA 17 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. P	17,60
SUR	LOTE 9	17,60
ESTE	LOTE 3	30,03
OESTE	LOTE 1	30,03
AREA		528,40 m2

MANZANA 17 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 3	17,60
SUR	CALLE TRANSV. Q	17,60
ESTE	LOTE 7	30,00
OESTE	LOTE 9	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 17 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 2	17,60
SUR	CALLE TRANSV. Q	17,60
ESTE	LOTE 8	30,00
OESTE	LOTE 10	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 17 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 1	17,60
SUR	CALLE TRANSV. Q	17,60
ESTE	LOTE 9	30,00
OESTE	CALLE DOCE	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 18 - LOTE 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 5	17,60
SUR	CALLE TRANSV. R	17,60
ESTE	CALLE ONCE	30,00
OESTE	LOTE 7	30,00
AREA		528,00 m2

MANZANA 19 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 3	17,60
SUR	CALLE TRANSV. S	18,68
ESTE	LOTES 6 Y 8	37,53
OESTE	LOTE 10	31,35
AREA		606,19 m2

MANZANA 19 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 2	17,60
SUR	CALLE TRANSV. S	18,68
ESTE	LOTE 9	31,35
OESTE	LOTE 11	25,17
AREA		497,37 m2

MANZANA 19 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 11	17,60
SUR	CALLE TRANSV. S	18,68
ESTE	LOTE 10	25,17
OESTE	CALLE DOCE	18,98
AREA		388,54 m2



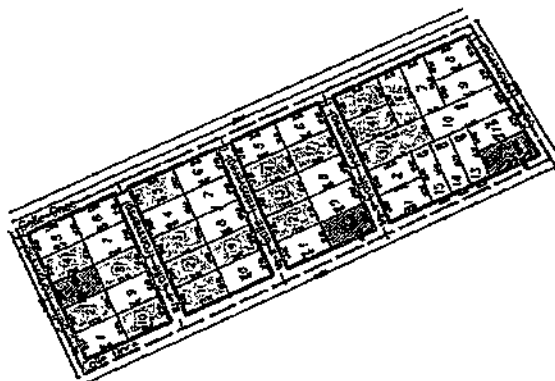
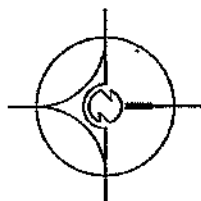
www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

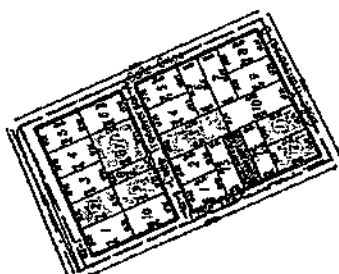
DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Telf. 052-999-060 ext.2040

4.- 6 DE ENERO



SIMBOLOGIA
 CON ESCRITURA
 SIN ESCRITURA



MANZANA 1 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON LA VIA LORETO	17,72
SUR	CON EL LOTE 09	17,72
ESTE	CON EL LOTE 03	29,12
OESTE	CON EL LOTE 02	29,12
AREA		515,91 m2

MANZANA 1 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE 03 Y LOTE 04	27,19
SUR	CALLE TRANSVERSAL A	27,19
ESTE	CON EL LOTE 06	29,12
OESTE	CON EL LOTE 08	29,12
AREA		797,59 m2

MANZANA 1 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE 03	8,25
SUR	CALLE TRANSVERSAL A	8,25
ESTE	CON EL LOTE 07	29,12
OESTE	CON EL LOTE 09	29,12
AREA		240,22 m2

MANZANA 1 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE 02	17,72
SUR	CALLE TRANSVERSAL A	17,72
ESTE	CON EL LOTE 08	29,12
OESTE	CON EL LOTE 10	29,12
AREA		515,91 m2

MANZANA 2 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL A	17,74
SUR	CON EL LOTE 10	17,74

MANZANA 2 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE 13	17,74
SUR	CALLE TRANSVERSAL B	17,76



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

ESTE	CON EL LOTE 04 y LOTE 06	42,28
OESTE	CON EL LOTE 02, LOTE 14 y LOTE 15	42,28
AREA		750,34 m2

ESTE	CON EL LOTE 10	26,50
OESTE	CON EL LOTE 12	27,27
AREA		477,02 m2

MANZANA 2 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE 13	18,61
SUR	CALLE TRANSVERSAL B	19,03
ESTE	CON EL LOTE 11	27,27
OESTE	CON LA CALLE DOCE	28,10
AREA		520,55 m2

MANZANA 6 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL E	17,60
SUR	CON EL LOTE 07	17,60
ESTE	CON EL LOTE 05	29,76
OESTE	CON EL LOTE 03	29,62
AREA		522,35 m2

MANZANA 6 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL E	17,60
SUR	CON EL LOTE 09	17,60
ESTE	CON EL LOTE 03	29,48
OESTE	CON EL LOTE 01	29,34
AREA		517,50 m2

MANZANA 6 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE 01	17,59
SUR	CALLE TRANSVERSAL F	17,59
ESTE	CON EL LOTE 09	29,35
OESTE	CON LA CALLE DOCE	29,21
AREA		515,02 m2

MANZANA 6 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE 03	17,60
SUR	CALLE TRANSVERSAL F	17,60
ESTE	CON EL LOTE 07	29,62
OESTE	CON EL LOTE 09	29,49
AREA		520,11 m2

MANZANA 7 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL F	17,60
SUR	CON EL LOTE 09	17,60
ESTE	CON EL LOTE 03	29,99
OESTE	CON EL LOTE 01	29,99
AREA		527,89 m2.

MANZANA 7 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL F	17,60
SUR	CON EL LOTE 10	17,60
ESTE	CON EL LOTE 02	29,99
OESTE	CON LA CALLE DOCE	29,99
AREA		527,86 m2

MANZANA 7 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL F	17,60
SUR	CON EL LOTE 06	17,60
ESTE	CON LA CALLE ONCE	30,00
OESTE	CON EL LOTE 04	30,00
AREA		527,99 m2

MANZANA 7 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL F	17,60
SUR	CON EL LOTE 08	17,60

MANZANA 8 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL G	17,60
SUR	CON EL LOTE 09	17,60



ESTE	CON EL LOTE 04	30,00
OESTE	CON EL LOTE 02	29,99
AREA		527,92 m2

ESTE	CON EL LOTE 03	29,99
OESTE	CON EL LOTE 01	29,99
AREA		527,85 m2

MANZANA 7 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE 02	17,60
SUR	CALLE TRANSVERSAL G	17,60
ESTE	CON EL LOTE 08	30,00
OESTE	CON EL LOTE 08	30,00
AREA		528 m2

MANZANA 8 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL G	17,60
SUR	CON EL LOTE 08	17,60
ESTE	CON EL LOTE 04	30,00
OESTE	CON EL LOTE 02	30,00
AREA		527,94 m2

MANZANA 8 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL G	17,60
SUR	CON EL LOTE 09	17,60
ESTE	CON EL LOTE 03	30,00
OESTE	CON EL LOTE 01	29,99
AREA		527,90 m2

MANZANA 9 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL H	17,60
SUR	CON EL LOTE 10	17,60
ESTE	CON EL LOTE 04 Y LOTE 06	46,50
OESTE	CON EL LOTE 02, LOTE 14 Y LOTE 15	46,50
AREA		818,51 m2

MANZANA 8 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL F	17,60
SUR	CON EL LOTE 07	17,60
ESTE	CON EL LOTE 05	30,00
OESTE	CON EL LOTE 03	30,00
AREA		528 m2

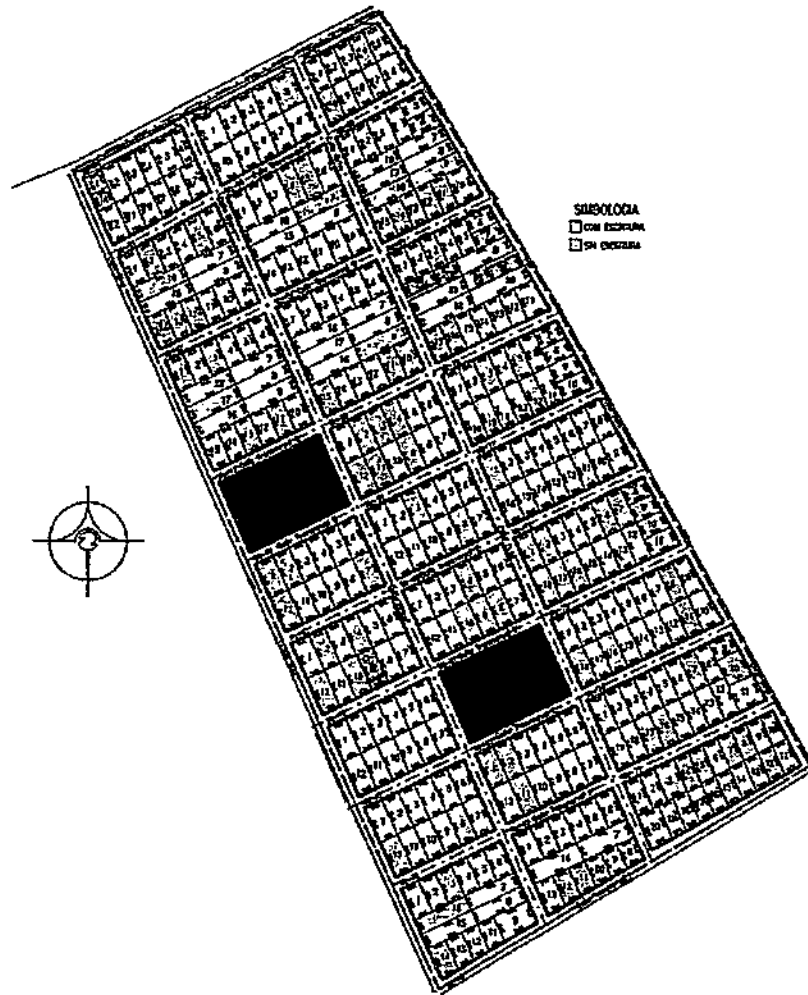
MANZANA 9 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL H	17,60
SUR	CON EL LOTE 06	18,47
ESTE	CON LA CALLE ONCE	30,00
OESTE	CON EL LOTE 04	30,00
AREA		541,69 m2

MANZANA 9 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL H	17,55
SUR	CON EL LOTE 06	16,73
ESTE	CON EL LOTE 05	30,00
OESTE	CON EL LOTE 03	30,00
AREA		514,39 m2

MANZANA 9 - LOTE 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CON EL LOTE 04 Y LOTE 05	36,94
SUR	CON EL LOTE 07	35,20
ESTE	CON LA CALLE ONCE	16,51
OESTE	CON EL LOTE 03	16,50
AREA		581,02 m2



5.-BELLAVISTA



MANZANA 40 - LOTE 1A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	15,00
SUR	LOTE 12	15,00
ESTE	LOTE 02	14,26
OESTE	CALLE DIEZ	14,32
AREA		213,87 m ²

MANZANA 41 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL A	14,54
SUR	LOTE 16	14,50
ESTE	LOTE 03	28,58
OESTE	LOTE 01	27,80
AREA		408,68 m ²

MANZANA 41 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL A	14,54

MANZANA 41 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 15	14,51



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

SUR	LOTE 07	14,50
ESTE	LOTE 06	30,92
OESTE	LOTE 04	30,14
AREA		442,52 m2

SUR	TRNASVERSAL B	14,51
ESTE	LOTE 11	27,00
OESTE	LOTE 13	27,00
AREA		391,74 m2

MANZANA 41 - LOTE 13		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 15	14,50
SUR	TRANSVERSAL B	14,50
ESTE	LOTE 12	27,00
OESTE	LOTE 14	27,00
AREA		391,38 m2

MANZANA 41 - LOTE 14		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 15	15,00
SUR	TRANSVERSAL B	15,00
ESTE	LOTE 13	27,00
OESTE	CALLE DIEZ	27,00
AREA		404,88 m2

MANZANA 41 - LOTE 16		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTES 01, 02 Y 03	44,01
SUR	LOTE 15	44,01
ESTE	LOTE 07	13,35
OESTE	CALLE DIEZ	13,35
AREA		587,43 m2

MANZANA 42 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL B	15,00
SUR	LOTE 18	15,00
ESTE	LOTE 02	27,00
OESTE	CALLE DIEZ	27,00
AREA		404,88 m2

MANZANA 42 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL B	14,51
SUR	LOTE 18	14,51
ESTE	LOTE 04	27,00
OESTE	LOTE 02	27,00
AREA		391,74 m2

MANZANA 42 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 09	14,50
SUR	TRANSVERSAL C	14,50
ESTE	LOTE 10	27,00
OESTE	LOTE 12	27,00
AREA		391,38 m2

MANZANA 42 - LOTE 13		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 16	14,51
SUR	TRANSVERSAL C	14,51
ESTE	LOTE 12	27,00
OESTE	LOTE 14	27,00
AREA		391,74 m2

MANZANA 42 - LOTE 17		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 18	44,01
SUR	LOTE 16	44,01
ESTE	LOTE 08	13,76
OESTE	CALLE DIEZ	13,76
AREA		605,41 m2

MANZANA 44 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL D	15,00
SUR	LOTE 12	15,00

MANZANA 44 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL D	14,50
SUR	LOTE 11	14,50



ESTE	LOTE 02	29,42
OESTE	CALLE DIEZ	29,39
AREA		441,13 m2

ESTE	LOTE 03	29,45
OESTE	LOTE 01	29,42
AREA		426,84 m2

MANZANA 44 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 06	15,00
SUR	TRANSVERSAL E	15,00
ESTE	CALLE NUEVE	29,57
OESTE	LOTE 08	29,54
AREA		443,27 m2

MANZANA 44 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	15,00
SUR	TRANSVERSAL E	15,00
ESTE	LOTE 11	29,42
OESTE	CALLE DIEZ	29,39
AREA		441,13 m2

MANZANA 45 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL E	14,50
SUR	LOTE 11	14,50
ESTE	LOTE 03	30,61
OESTE	LOTE 01	30,63
AREA		443,97 M2

MANZANA 45 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL E	14,50
SUR	LOTE 09	14,50
ESTE	LOTE 05	30,55
OESTE	LOTE 03	30,58
AREA		443,16 m2

MANZANA 45 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	14,50
SUR	TRANSVERSAL F	14,50
ESTE	LOTE 08	30,55
OESTE	LOTE 10	30,58
AREA		443,16 m2

MANZANA 45 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 03	14,50
SUR	TRANSVERSAL F	14,50
ESTE	LOTE 09	30,58
OESTE	LOTE 11	30,61
AREA		443,57 m2

MANZANA 45 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	15,00
SUR	TRANSVERSAL F	15,00
ESTE	LOTE 11	30,63
OESTE	CALLE DIEZ	30,66
AREA		459,72 m2

MANZANA 47 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 05	14,50
SUR	TRANSVERSAL H	14,50
ESTE	LOTE 07	30,01
OESTE	LOTE 09	30,00
AREA		435,07 m2

MANZANA 47 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	15,00
SUR	TRANSVERSAL H	15,00
ESTE	LOTE 11	30,00
OESTE	CALLE DIEZ	30,00

MANZANA 48 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL H	14,50
SUR	LOTE 16	14,50
ESTE	LOTE 04	27,00
OESTE	LOTE 02	27,00



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana - Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Tel. 062-999-060 ext.2040

AREA	450,00 m2
------	-----------

AREA	391,50 m2
------	-----------

MANZANA 48 - LOTE 14		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 15	15,00
SUR	TRANSVERSAL I	15,11
ESTE	LOTE 13	25,53
OESTE	CALLE DIEZ	27,00
AREA		393,99 m2

MANZANA 48 - LOTE 16		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTES 01, 02 Y 03	44,01
SUR	LOTE 15	44,01
ESTE	LOTE 07	12,64
OESTE	CALLE DIEZ	12,64
AREA		556,09 m2

MANZANA 55 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	VIA LORETO	20,03
SUR	LOTE 06	20,05
ESTE	CALLE OCHO	26,80
OESTE	LOTE 04	27,01
AREA		538,13 m2

MANZANA 56 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL A	14,55
SUR	LOTE 07	14,50
ESTE	LOTE 05	33,14
OESTE	LOTE 03	32,36
AREA		474,72 m2

MANZANA 56 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL A	14,54
SUR	LOTE 07	14,50
ESTE	LOTE 06	33,91
OESTE	LOTE 04	33,13
AREA		486,00 m2

MANZANA 56 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTES 04, 05 Y 06	44,01
SUR	LOTE 08	44,01
ESTE	CALLE OCHO	13,03
OESTE	LOTE 16	13,03
AREA		573,50 m2

MANZANA 57 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 08	44,01
SUR	LOTES 10, 11 Y 12	44,01
ESTE	CALLE OCHO	13,76
OESTE	LOTE 16	13,76
AREA		605,63 m2

MANZANA 57 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 09	15,00
SUR	TRANSVERSAL C	15,00
ESTE	CALLE OCHO	27,00
OESTE	LOTE 11	27,00
AREA		405,00 m2

MANZANA 57 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 09	14,50
SUR	TRANSVERSAL C	14,50
ESTE	LOTE 10	27,00

MANZANA 57 - LOTE 15		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 16	15,00
SUR	TRANSVERSAL C	15,00
ESTE	LOTE 14	27,00



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

OESTE	LOTE 12	27,00
AREA		391,50 m2

OESTE	CALLE NUEVE	27,00
AREA		405,00 m2

MANZANA 58 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL C	14,50
SUR	LOTE 11	14,50
ESTE	LOTE 03	29,97
OESTE	LOTE 01	29,97
AREA		434,62 m2

MANZANA 58 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL C	14,50
SUR	LOTE 10	14,50
ESTE	LOTE 04	29,97
OESTE	LOTE 02	29,97
AREA		434,62 m2

MANZANA 58 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL C	14,50
SUR	LOTE 09	14,50
ESTE	LOTE 05	29,97
OESTE	LOTE 03	29,97
AREA		434,62 m2

MANZANA 58 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	14,50
SUR	TRANSVERSAL D	14,50
ESTE	LOTE 08	29,97
OESTE	LOTE 10	29,97
AREA		434,62 m2

MANZANA 58 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 02	14,50
SUR	TRANSVERSAL D	14,50
ESTE	LOTE 10	29,97
OESTE	LOTE 12	29,97
AREA		434,62 m2

MANZANA 58 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	15,00
SUR	TRANSVERSAL D	15,00
ESTE	LOTE 11	29,97
OESTE	CALLE NUVE	29,97
AREA		449,61 m2

MANZANA 59 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL D	14,50
SUR	LOTE 10	14,50
ESTE	LOTE 04	29,67
OESTE	LOTE 02	29,65
AREA		430,08 m2

MANZANA 59 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 05	14,50
SUR	TRANSVERSAL E	14,50
ESTE	LOTE 07	29,73
OESTE	LOTE 09	29,70
AREA		430,90 m2

MANZANA 60 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL E	14,50
SUR	LOTE 09	14,50
ESTE	LOTE 05	30,35
OESTE	LOTE 03	30,38
AREA		440,33 m2

MANZANA 60 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 05	14,50
SUR	TRANSVERSAL F	14,50
ESTE	LOTE 07	30,33
OESTE	LOTE 09	30,35
AREA		439,92 m2



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana - Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

MANZANA 60 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	14,50
SUR	TRANSVERSAL F	14,50
ESTE	LOTE 08	30,35
OESTE	LOTE 10	30,38
AREA		440,33 m ²

MANZANA 60 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 03	14,50
SUR	TRANSVERSAL F	14,50
ESTE	LOTE 09	30,38
OESTE	LOTE 11	30,41
AREA		440,74 m ²

MANZANA 62 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL G	15,00
SUR	LOTE 12	15,00
ESTE	LOTE 02	30,01
OESTE	CALLE NUEVE	30,01
AREA		450,12 m ²

MANZANA 62 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL G	14,50
SUR	LOTE 11	14,50
ESTE	LOTE 03	30,01
OESTE	LOTE 01	30,01
AREA		435,13 m ²

MANZANA 62 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 02	14,50
SUR	TRANSVERSAL H	14,50
ESTE	LOTE 10	30,01
OESTE	LOTE 12	30,01
AREA		435,13 m ²

MANZANA 63 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 14	14,50
SUR	TRANSVERSAL I	14,51
ESTE	LOTE 10	22,69
OESTE	LOTE 12	24,11
AREA		339,24 m ²

MANZANA 63 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 14	14,50
SUR	TRANSVERSAL I	14,61
ESTE	LOTE 11	24,11
OESTE	LOTE 13	25,52
AREA		359,81 m ²

MANZANA 67 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	VIA LORETO	13,15
SUR	LOTE 07	13,15
ESTE	LOTE 05	26,06
OESTE	LOTE 03	26,22
AREA		352,16 m ²

MANZANA 67 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	14,50
SUR	TRANSVERSAL A	14,50
ESTE	LOTE 09	26,54
OESTE	CALLE OCHO	26,67
AREA		358,18 m ²

MANZANA 68 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL A	13,54
SUR	LOTE 18	13,50
ESTE	LOTE 03	28,45
OESTE	LOTE 01	27,72
AREA		379,05 m ²



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

MANZANA 68 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 08	42,87
SUR	LOTES 10, 11 Y 12	44,29
ESTE	CALLE SIETE	12,52
OESTE	LOTE 16	12,48
AREA		543,57 m2

MANZANA 68 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 09	13,50
SUR	TRANSVERSAL B	13,50
ESTE	LOTE 10	27,00
OESTE	LOTE 12	27,00
AREA		364,39 m2

MANZANA 68 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 09	13,50
SUR	TRANSVERSAL B	13,49
ESTE	LOTE 11	27,00
OESTE	LOTE 13	27,00
AREA		364,39 m2

MANZANA 68 - LOTE 14		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 16	13,50
SUR	TRANSVERSAL B	13,50
ESTE	LOTE 13	27,00
OESTE	LOTE 15	27,00
AREA		364,39 m2

MANZANA 68 - LOTE 16		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 17	40,50
SUR	LOTES 13, 14 Y 15	40,50
ESTE	LOTE 09	12,48
OESTE	CALLE OCHO	12,48
AREA		505,17 m2

MANZANA 68 - LOTE 17		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 18	40,50
SUR	LOTES 16	40,50
ESTE	LOTE 08	12,48
OESTE	CALLE OCHO	12,48
AREA		505,17 m2

MANZANA 69 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL B	13,50
SUR	LOTE 20B	13,50
ESTE	LOTE 04	27,00
OESTE	LOTE 02	27,00
AREA		364,39 m2

MANZANA 69 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 06	23,24
SUR	LOTE 08	24,77
ESTE	CALLE SIETE	13,55
OESTE	LOTE 05	13,50
AREA		323,97 m2

MANZANA 69 - LOTE 9A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLEJON S/N	26,54
SUR	LOTE 10	27,64
ESTE	CALLE SIETE	9,79
OESTE	LOTE 9B	7,96

MANZANA 69 - LOTE 16		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 18	13,50
SUR	TRANSVERSAL C	13,50
ESTE	LOTE 15	27,00
OESTE	LOTE 17	27,00



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

AREA

264,28 m2

AREA

364,39 m2

MANZANA 69 - LOTE 17

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 18	13,50
SUR	TRANSCERSAL C	13,50
ESTE	LOTE 16	27,00
OESTE	CALLE OCHO	27,00
AREA		364,39 m2

MANZANA 70 - LOTE 03

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL C	13,50
SUR	LOTE 14	13,50
ESTE	LOTE 04	30,00
OESTE	LOTE 02	30,00
AREA		404,88 m2

MANZANA 70 - LOTE 05

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL C	13,50
SUR	LOTE 12	13,50
ESTE	LOTE 06	30,00
OESTE	LOTE 04	30,00
AREA		404,88 m2

MANZANA 70 - LOTE 12

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 05	13,50
SUR	TRANSVERSAL D	13,50
ESTE	LOTE 11	29,95
OESTE	LOTE 13	29,95
AREA		404,17 m2

MANZANA 70 - LOTE 15

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 02	13,50
SUR	TRANSVERSAL D	13,50
ESTE	LOTE 14	29,95
OESTE	LOTE 16	29,95
AREA		404,17 m2

MANZANA 71 - LOTE 01

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL D	13,50
SUR	LOTE 16	13,50
ESTE	LOTE 02	29,81
OESTE	CALLE OCHO	29,78
AREA		402,14 m2

MANZANA 71 - LOTE 11

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 06	13,50
SUR	TRANSVERSAL E	13,50
ESTE	LOTE 10	29,94
OESTE	LOTE 12	29,92
AREA		403,91 m2

MANZANA 71 - LOTE 15

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 02	13,50
SUR	TRANSVERSAL E	13,50
ESTE	LOTE 14	29,84
OESTE	LOTE 16	29,81
AREA		402,49 m2

MANZANA 72 - LOTE 01

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL E	13,50
SUR	LOTE 18	13,50
ESTE	LOTE 02	30,25
OESTE	CALLE OCHO	30,27

MANZANA 72 - LOTE 2

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL E	13,50
SUR	LOTE 17	13,50
ESTE	LOTE 03	30,22
OESTE	LOTE 01	30,25



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

AREA	408,38 m2
------	-----------

AREA	408,02 m2
------	-----------

MANZANA 72 - LOTE 6		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL E	13,50
SUR	LOTE 13	13,50
ESTE	LOTE 07	30,11
OESTE	LOTE 05	30,14
AREA		406,60 m2

MANZANA 72 - LOTE 7		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL E	13,50
SUR	LOTE 12	13,50
ESTE	LOTE 08 Y 09	30,09
OESTE	LOTE 06	30,11
AREA		406,25 m2

MANZANA 72 - LOTE 8		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL E	18,97
SUR	LOTE 09	20,26
ESTE	CALLE SIETE	15,03
OESTE	LOTE 07	15,04
AREA		294,68 m2

MANZANA 72 - LOTE 9		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 08	20,26
SUR	LOTE 10	21,56
ESTE	CALLE SIETE	15,07
OESTE	LOTE 07	15,05
AREA		314,63 m2

MANZANA 72 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 09	21,56
SUR	LOTE 11	22,86
ESTE	CALLE SIETE	15,07
OESTE	LOTE 12	15,04
AREA		334,02 m2

MANZANA 72 - LOTE 16		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 03	13,50
SUR	TRANSVERSAL F	13,50
ESTE	LOTE 15	30,19
OESTE	LOTE 17	30,22
AREA		407,67 m2

MANZANA 72 - LOTE 17		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 02	13,50
SUR	TRANSVERSAL F	13,50
ESTE	LOTE 16	30,22
OESTE	LOTE 18	30,25
AREA		408,02 m2

MANZANA 72 - LOTE 18		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	13,50
SUR	TRANSVERSAL F	13,50
ESTE	LOTE 17	30,25
OESTE	CALLE OCHO	30,27
AREA		408,38 m2

MANZANA 73 - LOTE 8		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL F	25,19
SUR	LOTE 09	26,48
ESTE	CALLE SIETE	15,04
OESTE	LOTE 07	15,01

MANZANA 73 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 09	13,50
SUR	TRANSVERSAL G	13,50
ESTE	LOTE 10	30,03
OESTE	LOTE 12	30,02



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Tel. 062-999-060 ext.2040

AREA	387,74 m2
------	-----------

AREA	405,21 m2
------	-----------

MANZANA 73 - LOTE 16		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (metros)
NORTE	LOTE 03	13,50
SUR	TRANSVERSAL G	13,50
ESTE	LOTE 15	30,02
OESTE	LOTE 17	30,02
AREA		405,13 m2

MANZANA 74 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL G	13,50
SUR	LOTE 19	13,50
ESTE	LOTE 02	30,02
OESTE	CALLE OCHO	30,02
AREA		405,10 m2

MANZANA 74 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL G	13,50
SUR	LOTE 13	13,50
ESTE	LOTE 08	30,02
OESTE	LOTE 06	30,02
AREA		405,19 m2

MANZANA 74 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 09	19,19
SUR	LOTE 11	21,17
ESTE	CALLE SIETE	23,06
OESTE	LOTES 08 Y 12	23,02
AREA		464,50 m2

MANZANA 74 - LOTE 16		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	13,50
SUR	TRANSVERSAL H	13,50
ESTE	LOTE 15	30,02
OESTE	LOTE 17	30,02
AREA		405,14 m2

MANZANA 74 - LOTE 17		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 03	13,50
SUR	TRANSVERSAL H	13,50
ESTE	LOTE 16	30,02
OESTE	LOTE 18	30,02
AREA		405,13 m2

MANZANA 75 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL H	18,23
SUR	LOTE 18 y 19	18,65
ESTE	LOTE 04	28,10
OESTE	LOTE 02	28,75
AREA		522,57 m2

MANZANA 75 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL H	13,50
SUR	LOTE 17	13,55
ESTE	LOTE 05 y 16	29,12
OESTE	LOTE 03 y 18	29,57
AREA		395,80 m2

MANZANA 75 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL H	13,50
SUR	LOTE 16	13,55
ESTE	LOTE 06	27,14
OESTE	LOTE 04	27,59
AREA		369,21 m2

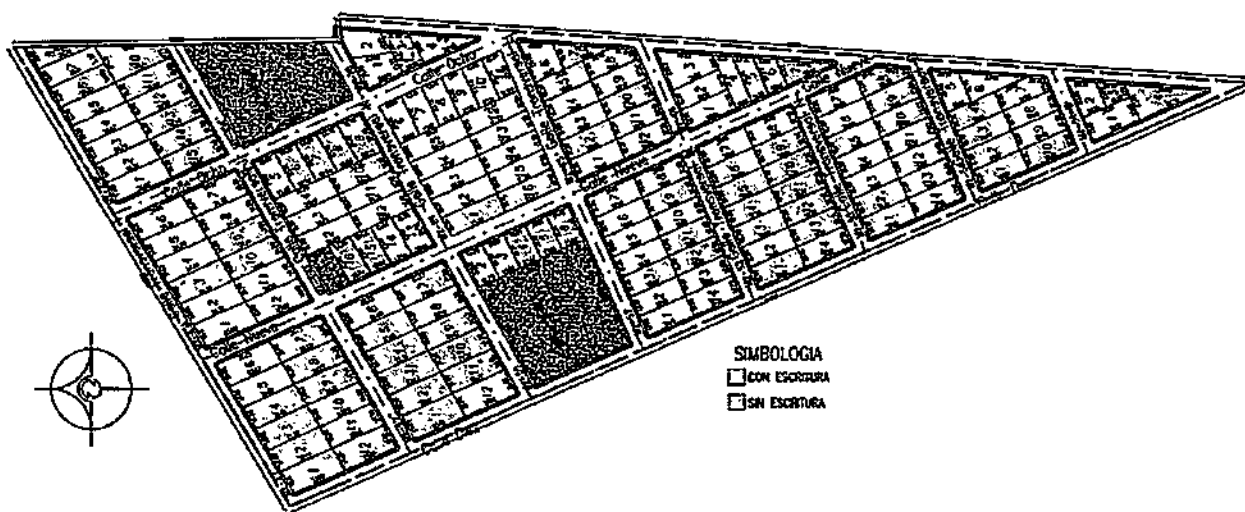
MANZANA 75 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL H	13,50
SUR	LOTE 14	13,55
ESTE	LOTE 08	26,23
OESTE	LOTE 06	26,69
AREA		357,06 m2



MANZANA 75 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	TRANSVERSAL H	13,50
SUR	LOTE 13	13,55
ESTE	LOTE 09	25,78
OESTE	LOTE 07	26,23
AREA		350,99 m2

MANZANA 75 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 09	13,55
SUR	TRANSVERSAL I	13,58
ESTE	LOTE 11	25,58
OESTE	LOTE 13	26,05
AREA		348,360 m2

6.-BELLAVISTA II



MANZANA 49 - LOTE 1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "I"	15,11
SUR	LOTE 12	15,26
ESTE	LOTE 02	33,19
OESTE	CALLE DIEZ	33,09
AREA		499,47 m2

MANZANA 49 - LOTE 2		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "I"	14,60
SUR	LOTE 11	14,59
ESTE	LOTE 03	33,30
OESTE	LOTE 01	33,19
AREA		481,87 m2

MANZANA 49 - LOTE 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "I"	14,62
SUR	LOTE 10	14,60
ESTE	LOTE 04	33,41
OESTE	LOTE 02	33,30

MANZANA 49 - LOTE 4		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "I"	14,62
SUR	LOTE 09	14,60
ESTE	LOTE 05	33,52
OESTE	LOTE 03	33,41



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

AREA	483,93 m2
------	-----------

MANZANA 49 - LOTE 8		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 05	14,59
SUR	TRANSVERSAL "J"	14,58
ESTE	LOTE 07	33,63
OESTE	LOTE 09	33,52
AREA		486,71 m2

MANZANA 49 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	15,26
SUR	TRANSVERSAL "J"	15,50
ESTE	LOTE 11	33,18
OESTE	CALLE DIEZ	33,09
AREA		506,25 m2

MANZANA 49A - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	14,60
SUR	CALLE TRANSVERSAL "J"	14,59
ESTE	LOTE 08	34,30
OESTE	LOTE 10	34,19
AREA		496,83 m2

MANZANA 49B - LOTE 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "I"	13,00
SUR	LOTE 09	12,99
ESTE	LOTE 07	35,11
OESTE	LOTE 05	35,03
AREA		452,56 m2

AREA	485,56 m2
------	-----------

MANZANA 49 - LOTE 9		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	14,60
SUR	TRANSVERSAL "J"	14,59
ESTE	LOTE 08	33,52
OESTE	LOTE 10	33,41
AREA		485,51 m2

MANZANA 49 A - LOTE 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "I"	14,62
SUR	LOTE 10	14,60
ESTE	LOTE 04	34,18
OESTE	LOTE 02	34,07
AREA		495,10 m2

MANZANA 49A - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 03	14,60
SUR	CALLE TRANSVERSAL "J"	14,59
ESTE	LOTE 09	34,19
OESTE	LOTE 11	34,08
AREA		495,22 m2

MANZANA 49B - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "I"	15,00
SUR	VERTICE EN	0,00
ESTE	PROPIEDAD PRIVADA	40,42
OESTE	LOTE 7	35,34
AREA		260,70 m2



MANZANA 49B - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 06 Y LOTE 07	24,86
SUR	CALLE TRANSVERSAL "J"	8,75
ESTE	PROPIEDAD PRIVADA	40,44
OESTE	LOTE 10	35,21
AREA		588,00 m2

MANZANA 49B - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 05	12,99
SUR	CALLE TRANSVERSAL "J"	12,98
ESTE	LOTE 09	35,21
OESTE	LOTE 11	35,09
AREA		453,57 m2

MANZANA 49B - LOTE 13		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	12,99
SUR	CALLE TRANSVERSAL "J"	12,98
ESTE	LOTE 10	35,09
OESTE	LOTE 12	34,97
AREA		452,05 m2

MANZANA 49B - LOTE 14		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 02	12,99
SUR	CALLE TRANSVERSAL "J"	12,98
ESTE	LOTE 12	34,85
OESTE	LOTE 14	34,74
AREA		449,00 m2

MANZANA 49B - LOTE 15		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	12,99
SUR	CALLE TRANSVERSAL "J"	12,98
ESTE	LOTE 13	34,74
OESTE	CALLE OCHO	34,62
AREA		447,47 m2

MANZANA 49C - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "J"	15,59
SUR	LOTE 12	15,84
ESTE	LOTE 02	33,11
OESTE	CALLE DIEZ	33,02
AREA		516,66 m2

MANZANA 49C - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "J"	14,58
SUR	LOTE 11	14,57
ESTE	LOTE 03	33,23
OESTE	LOTE 01	33,11
AREA		480,84 m2

MANZANA 49C - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "J"	14,59
SUR	LOTE 10	14,58
ESTE	LOTE 04	33,35
OESTE	LOTE 02	33,23
AREA		482,96 m2



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Tel. 062-999-060 ext.2040

MANZANA 49C - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "J"	14,59
SUR	LOTE 09	14,58
ESTE	LOTE 05	33,46
OESTE	LOTE 03	33,35
AREA		484,64 m2

MANZANA 49C - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "J"	14,58
SUR	LOTE 08	14,57
ESTE	LOTE 06	33,58
OESTE	LOTE 04	33,46
AREA		485,88 m2

MANZANA 49C - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 06	15,07
SUR	CALLE TRANSVERSAL "K"	15,06
ESTE	CALLE NUEVE	33,77
OESTE	LOTE 08	33,66
AREA		505,57 m2

MANZANA 49C - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	14,58
SUR	CALLE TRANSVERSAL "K"	14,57
ESTE	LOTE 08	33,54
OESTE	LOTE 10	33,43
AREA		485,84 m2

MANZANA 49C - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 03	14,58
SUR	CALLE TRANSVERSAL "K"	14,57
ESTE	LOTE 09	33,43
OESTE	LOTE 11	33,32
AREA		484,20 m2

MANZANA 49C - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 02	14,57
SUR	CALLE TRANSVERSAL "K"	14,56
ESTE	LOTE 10	33,32
OESTE	LOTE 12	33,20
AREA		482,12 m2

MANZANA 49D- LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "J"	12,84
SUR	LOTE 16	12,83
ESTE	LOTE 04	34,19
OESTE	LOTE 02	34,09
AREA		435,88 m2

MANZANA 49D- LOTE 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 05	25,00
SUR	LOTE 07	25,00
ESTE	CALLE OCHO	13,54
OESTE	LOTE 04	13,54
AREA		336,59 m2



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

MANZANA 49D- LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 06	25,00
SUR	LOTE 08	25,00
ESTE	CALLE OCHO	13,54
OESTE	LOTE 04 Y LOTE 10	13,54
AREA		336,59 m2

MANZANA 49D- LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 07	25,00
SUR	LOTE 09	25,00
ESTE	CALLE OCHO	13,54
OESTE	LOTE 10	13,54
AREA		336,59 m2

MANZANA 49D - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 08	25,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "K"	24,96
ESTE	CALLE OCHO	14,94
OESTE	LOTE 04 Y LOTE 10	14,55
AREA		366,59 m2

MANZANA 49D - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	12,82
SUR	CALLE TRANSVERSAL "K"	12,81
ESTE	LOTES 07-08-09	34,36
OESTE	LOTE 11	34,26
AREA		437,74 m2

MANZANA 49D - LOTE 15		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 16	25,00
SUR	LOTE 14	25,00
ESTE	LOTE 02 Y 12	13,54
OESTE	CALLE NUEVE	13,54
AREA		336,59 m2

MANZANA 49D - LOTE 16		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	25,00
SUR	LOTE 15	25,00
ESTE	LOTE 02	13,54
OESTE	CALLE NUEVE	13,54
AREA		336,59 m2

MANZANA 50 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 03	21,97
SUR	LOTE 05	21,97
ESTE	CALLE NUEVE	14,00
OESTE	LOTE 01	13,60
AREA		302,96 m2

MANZANA 50 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	21,97
SUR	LOTE 06	21,98
ESTE	CALLE NUEVE	14,00
OESTE	LOTE 01	13,60
AREA		303,21 m2

MANZANA 50 - LOTE 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 05	21,98

MANZANA 51 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "L"	12,81



SUR	CALLE TRANSVERSAL "L"	22,00
ESTE	CALLE NUEVE	14,00
OESTE	LOTE 01	13,60
AREA		303,49 m2

SUR	LOTE 12	12,85
ESTE	LOTE 04	30,00
OESTE	LOTE 02	30,00
AREA		384,83 m2

MANZANA 51 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 06	12,85
SUR	CALLE TRANSVERSAL "M"	12,88
ESTE	LOTE 08	30,00
OESTE	LOTE 10	30,00
AREA		385,88 m2

MANZANA 51 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	12,85
SUR	CALLE TRANSVERSAL "M"	12,88
ESTE	LOTE 10	30,00
OESTE	LOTE 12	30,00
AREA		385,88 m2

MANZANA 51 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 03	12,85
SUR	CALLE TRANSVERSAL "M"	12,88
ESTE	LOTE 11	30,00
OESTE	LOTE 13	30,00
AREA		385,88 m2

MANZANA 52 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "M"	12,89
SUR	LOTE 14	12,93
ESTE	LOTE 02	30,00
OESTE	CALLE DIEZ	30,00
AREA		387,23 m2

MANZANA 52 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "M"	12,89
SUR	LOTE 12	12,93
ESTE	LOTE 04	30,00
OESTE	LOTE 02	30,00
AREA		387,23 m2

MANZANA 52 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "M"	12,89
SUR	LOTE 11	12,92
ESTE	LOTE 05	30,00
OESTE	LOTE 03	30,00
AREA		387,23 m2

MANZANA 52 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "M"	12,89
SUR	LOTE 10	12,93
ESTE	LOTE 06	30,00
OESTE	LOTE 04	30,00
AREA		387,23 m2

MANZANA 52 - LOTE 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "M"	12,89
SUR	LOTE 09	12,93
ESTE	LOTE 07	30,00
OESTE	LOTE 05	30,00
AREA		387,23 m2



MANZANA 52 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 06	12,93
SUR	CALLE TRANSVERSAL "N"	12,96
ESTE	LOTE 08	30,00
OESTE	LOTE 10	30,00
AREA		388,28 m2

MANZANA 52 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 05	12,93
SUR	CALLE TRANSVERSAL "N"	12,96
ESTE	LOTE 09	30,00
OESTE	LOTE 11	30,00
AREA		388,28 m2

MANZANA 52 - LOTE 11		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	12,92
SUR	CALLE TRANSVERSAL "N"	12,96
ESTE	LOTE 10	30,00
OESTE	LOTE 12	30,00
AREA		388,28 m2

MANZANA 52 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 03	12,93
SUR	CALLE TRANSVERSAL "N"	12,96
ESTE	LOTE 11	30,00
OESTE	LOTE 13	30,00
AREA		388,28 m2

MANZANA 52 - LOTE 13		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 02	12,93
SUR	CALLE TRANSVERSAL "N"	12,96
ESTE	LOTE 12	30,00
OESTE	LOTE 14	30,00
AREA		388,28 m2

MANZANA 53 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "N"	12,97
SUR	LOTE 14	13,00
ESTE	LOTE 02	30,00
OESTE	CALLE DIEZ	30,00
AREA		389,55 m2

MANZANA 53 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "N"	12,97
SUR	LOTE 13	13,00
ESTE	LOTE 03	30,00
OESTE	LOTE 01	30,00
AREA		389,55 m2

MANZANA 53 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "N"	12,97
SUR	LOTE 10	13,00
ESTE	LOTE 06	30,00
OESTE	LOTE 04	30,00
AREA		389,55 m2



MANZANA 53 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 07	13,01
SUR	CALLE TRANSVERSAL "O"	4,75
ESTE	CALLE NUEVE	32,02
OESTE	LOTE 09	30,00
AREA		326,33 m2

MANZANA 53 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 06	13,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "O"	13,03
ESTE	LOTE 08	30,00
OESTE	LOTE 10	30,00
AREA		390,45 m2

MANZANA 53 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 05	13,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL "O"	13,03
ESTE	LOTE 09	30,00
OESTE	LOTE 11	30,00
AREA		390,45 m2

MANZANA 54 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "O"	12,50
SUR	LOTE 10	12,50
ESTE	LOTE 02	30,00
OESTE	CALLE DIEZ	30,00
AREA		375,00 m2

MANZANA 54 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "O"	12,50
SUR	LOTE 09	12,50
ESTE	LOTE 03	30,00
OESTE	LOTE 01	30,00
AREA		375,00 m2

MANZANA 54 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "O"	12,50
SUR	LOTE 08	12,50
ESTE	LOTE 04	30,00
OESTE	LOTE 02	30,00
AREA		375,00 m2

MANZANA 54 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "O"	12,50
SUR	LOTE 07	12,50
ESTE	LOTES 05 Y 06	30,00
OESTE	LOTE 03	30,00
AREA		375,00 m2

MANZANA 54 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	12,50
SUR	CALLE TRANSVERSAL "p"	12,50
ESTE	LOTE 09	30,00
OESTE	CALLE DIEZ	30,00
AREA		375,00 m2



MANZANA 54 B - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 02	15,89
SUR	LOTE 04	8,00
ESTE	CALLE SIETE	16,95
OESTE	LOTE 01	15,00
AREA		179,21 m2

MANZANA 54 B - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01 Y 03	23,00
SUR	VERTICE	0,00
ESTE	CALLE SIETE	49,44
OESTE	CALLE DIEZ	43,76
AREA		503,36 m2

MANZANA 64 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "K"	12,55
SUR	LOTE 16	12,51
ESTE	LOTE 02	36,03
OESTE	CALLE NUEVE	35,27
AREA		445,64 m2

MANZANA 64 - LOTE 16		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01	12,51
SUR	CALLE TRANSVERSAL "L"	12,50
ESTE	LOTE 15	35,74
OESTE	CALLE NUEVE	35,27
AREA		443,77 m2

MANZANA 65 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "L"	12,50
SUR	LOTE 11	12,50
ESTE	LOTE 03	30,00
OESTE	LOTE 01	30,00
AREA		375,01 m2

MANZANA 65 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSVERSAL "L"	12,50
SUR	LOTE 08	12,50
ESTE	LOTE 06 Y 07	30,00
OESTE	LOTE 04	30,00
AREA		375,01 m2

MANZANA 65 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 06	16,45
SUR	VERTICE	0,00
ESTE	CALLE SIETE	34,84
OESTE	LOTE 05 Y 08	30,59
AREA		251,59 m2

MANZANA 65 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 03	12,50
SUR	CALLE TRANSVERSAL "M"	12,50
ESTE	LOTE 09	30,00
OESTE	LOTE 11	30,00
AREA		375,01 m2



MANZANA 66 - LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 04	28,76
SUR	LOTE 05	22,89
ESTE	CALLE SIETE	12,43
OESTE	CALLE NUEVE	11,00
AREA		284,08 m2

MANZANA 66 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 06	16,49
SUR	VERTICE	0,00
ESTE	CALLE SIETE	34,93
OESTE	CALLE NUEVE	30,92
AREA		254,99 m2

MANZANA 76 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 01 Y 02	27,55
SUR	LOTE 04	19,60
ESTE	CALLE SIETE	16,76
OESTE	CALLE OCHO	14,06
AREA		330,05 m2

7.- EL RANCHO

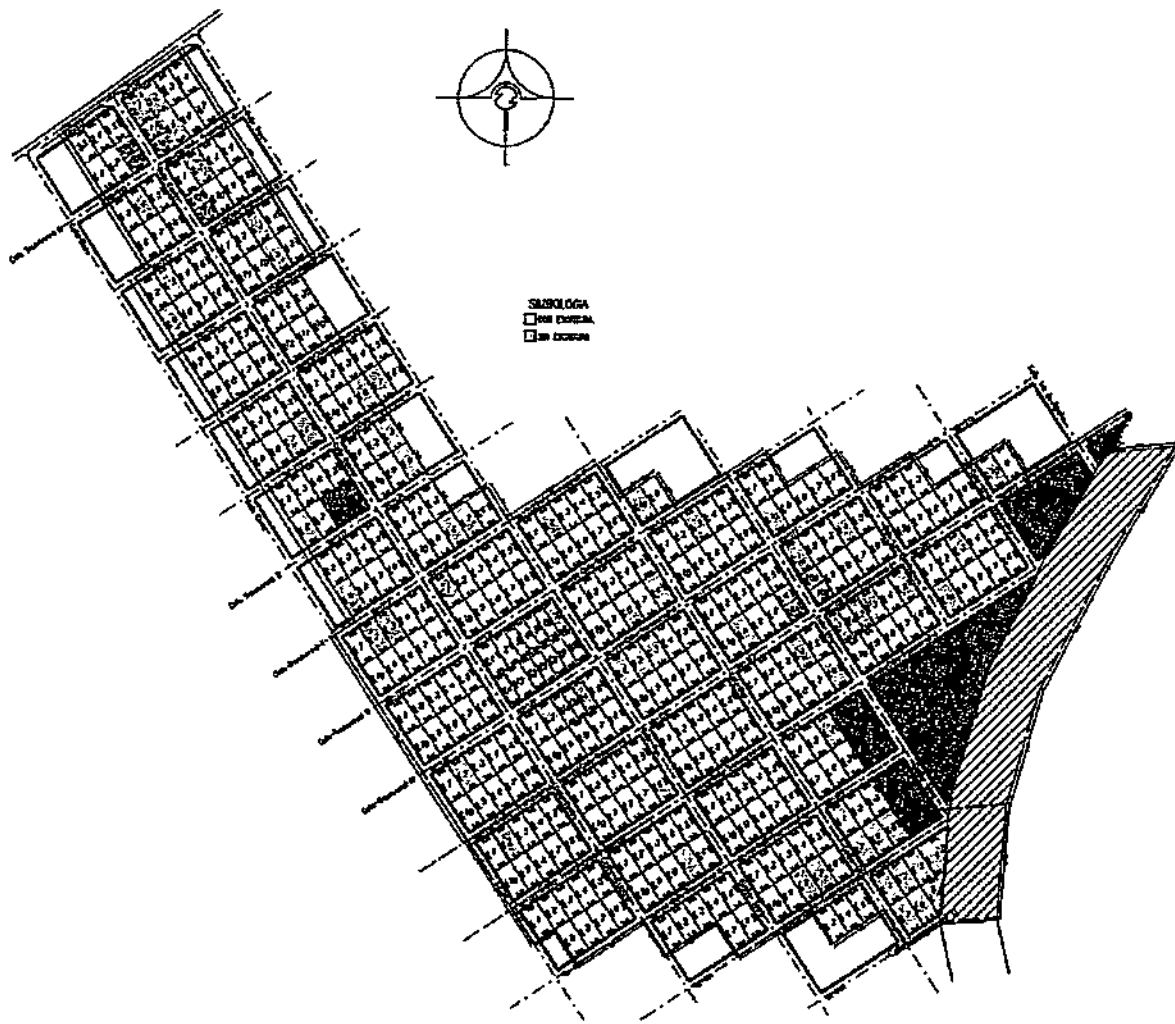


www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040



MANZANA 111 - LOTE 6-A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 5	16,00
SUR	LOTE 6B	16,00
ESTE	CALLE CUATRO	15,00
OESTE	LOTE 7	15,00
AREA		240,00 m2

MANZANA 111 - LOTE 6-B		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 6-A	16,00
SUR	CALLE TRANSV. A	16,00
ESTE	CALLE CUATRO	15,00
OESTE	LOTE 7	15,00
AREA		240,00 m2

MANZANA 112 - LOTE 04		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. A	16,00
SUR	LOTE 7	16,00
ESTE	LOTE 5	30,00
OESTE	LOTE 3	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 113 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. B-1	16,00
SUR	LOTE 8	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 2	30,00
AREA		480,00 m2



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Tel. 062-999-060 ext.2040

MANZANA 113 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 2	16,00
SUR	CALLE TRANSV. B-1	16,00
ESTE	LOTE 8	30,00
OESTE	LOTES 10 Y 12	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 115 - LOTE 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 5	16,00
SUR	CALLE TRANSV. D	16,00
ESTE	CALLE CUATRO	30,00
OESTE	LOTE 7	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 115 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 4	16,00
SUR	CALLE TRANSV. D	16,00
ESTE	LOTE 6	30,00
OESTE	LOTE 8	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 116 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 2	16,00
SUR	CALLE TRANSV. E	16,00
ESTE	LOTE 7	30,00
OESTE	LOTE 9	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 117 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 2	16,00
SUR	CALLE TRANSV. F	16,00
ESTE	LOTE 8	30,00
OESTE	LOTE 10	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 118 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. F	16,00
SUR	LOTE 9	16,00
ESTE	LOTE 3	30,00
OESTE	LOTE 1	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 118 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. F	16,00
SUR	LOTE 8	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 120 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. H	16,00
SUR	LOTE 8	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 121 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. I	16,00
SUR	LOTE 9	16,00
ESTE	LOTE 3	30,00
OESTE	LOTE 1	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 128 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	INTEROCEANICA	16,02
SUR	LOTE 11	16,00
ESTE	LOTE 2	28,10
OESTE	CALLE CUATRO	27,31
AREA		443,24 m2



MANZANA 128 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	INTEROCEANICA	16,02
SUR	LOTE 9	16,00
ESTE	LOTE 3	28,89
OESTE	CALLE CUATRO	28,10
AREA		455,93 m2

MANZANA 128 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 2	16,00
SUR	CALLE TRANSV. A	16,00
ESTE	LOTE 8	31,50
OESTE	LOTES 11 Y 10	31,50
AREA		504,00 m2

MANZANA 128 - LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 11	16,00
SUR	CALLE TRANSV. A	16,00
ESTE	LOTE 9	15,75
OESTE	CALLE CUATRO	15,75
AREA		249,79 m2

MANZANA 129 - LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. A	16,00
SUR	LOTE 10	16,00
ESTE	LOTE 3	30,00
OESTE	LOTES 1	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 129 - LOTE 12		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 1	16,00
SUR	LOTE 11	16,00
ESTE	LOTE 10	15,00
OESTE	CALLE CUATRO	15,00
AREA		240,00 m2

MANZANA 130 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. B-1	16,00
SUR	LOTE 9	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 130 - LOTE 09		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 3	16,00
SUR	CALLE TRANSV. B-2	16,00
ESTE	LOTE 8	30,00
OESTE	LOTE 10	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 132 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 4	16,00
SUR	CALLE TRANSV. D	16,00
ESTE	LOTE 6	30,00
OESTE	LOTE 8	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 132 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 3	16,00
SUR	CALLE TRANSV. E	16,00
ESTE	LOTE 7	30,00
OESTE	LOTE 9	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 133 - LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. D	16,00
SUR	LOTE 8	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 133 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 3	16,00
SUR	CALLE TRANSV. E	16,00
ESTE	LOTE 7	30,00
OESTE	LOTE 9	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 134 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 4	16,00
SUR	CALLE TRANSV. D	16,00
ESTE	LOTE 6	30,00
OESTE	LOTE 8	30,00
AREA		480,00 m2



NORTE	LOTE 3	16,00
SUR	CALLE TRANSV. E	16,00
ESTE	LOTE 7	30,00
OESTE	LOTE 9	30,00
AREA		480,00 m2

NORTE	LOTE 4	16,00
SUR	CALLE TRANSV. F	16,00
ESTE	LOTE 6	30,00
OESTE	LOTE 8	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 134 - LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 3	16,00
SUR	CALLE TRANSV. F	16,00
ESTE	LOTE 7	30,00
OESTE	LOTE 9	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 135 - LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. F	16,00
SUR	LOTE 10	16,00
ESTE	LOTE 2	30,00
OESTE	CALLE CUATRO	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 136 - LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. G	10,00
SUR	LOTE 8	10,00
ESTE	CALLE TRES	30,00
OESTE	LOTE 6	30,00
AREA		300,00 m2

MANZANA 137- LOTE 2		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. H	16,00
SUR	LOTE 9	16,00
ESTE	LOTE 3A	30,00
OESTE	LOTE 1	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 137- LOTE 4		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. H	11,00
SUR	LOTE 7	11,00
ESTE	LOTE 5	30,00
OESTE	LOTE 3B	30,00
AREA		330,00 m2

MANZANA 138 LOTE 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 5	16,00
SUR	CALLE TRANSV. J	16,00
ESTE	CALLE TRES	30,00
OESTE	LOTE 7	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 139 LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 4	16,00
SUR	CALLE TRANSV. K	16,00
ESTE	LOTE 6	30,00
OESTE	LOTE 8	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 153 LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. F	16,00
SUR	LOTE 9	16,00
ESTE	LOTE 3	30,00
OESTE	LOTE 1	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 154 LOTE 06		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 5	16,00
SUR	CALLE TRANSV. H	16,00

MANZANA 154 LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 3	16,00
SUR	CALLE TRANSV. H	16,00



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

ESTE	CALLE DOS	30,00
OESTE	LOTE 7	30,00
AREA		480,00 m2

ESTE	LOTE 7	30,00
OESTE	LOTE 9	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 155 LOTE 01		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. H	16,00
SUR	LOTE 10	16,00
ESTE	LOTE 2	30,00
OESTE	CALLE TRES	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 155 LOTE 02		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. H	16,00
SUR	LOTE 9	16,00
ESTE	LOTE 3	30,00
OESTE	LOTE 1	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 155 LOTE 03		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. H	16,00
SUR	LOTE 8	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 158 LOTE 07		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 4	16,00
SUR	CALLE TRANSV. T	16,00
ESTE	LOTE 6	30,00
OESTE	LOTE 8	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 158 LOTE 08		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 3	16,00
SUR	CALLE TRANSV. T	16,00
ESTE	LOTE 7	30,00
OESTE	LOTE 9	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 159 LOTE 05		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. T	16,00
SUR	LOTE 6	16,00
ESTE	CALLE DOS	30,00
OESTE	LOTE 4	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 170 LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 1	16,00
SUR	CALLE TRANSV. G	16,00
ESTE	LOTE 9	30,00
OESTE	CALLE DOS	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 171 LOTE 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. G	16,00
SUR	LOTE 8	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 172 LOTE 6A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 5	16,00
SUR	LOTE 6	16,00
ESTE	CALLE UNO	15,00
OESTE	LOTE 7	15,00

MANZANA 172 LOTE 6		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 6A	16,00
SUR	CALLE TRANSVERSAL I	16,00
ESTE	CALLE UNO	15,00
OESTE	LOTE 7	15,00



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

AREA	240,00 m ²
------	-----------------------

AREA	240,00 m ²
------	-----------------------

MANZANA 172 LOTE 9		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 2	16,00
SUR	CALLE TRANSV. I	16,00
ESTE	LOTE 8	30,00
OESTE	LOTE 10	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 173 LOTE 4		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. I	16,00
SUR	LOTE 7	16,00
ESTE	LOTE 5	30,00
OESTE	LOTE 3	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 173 LOTE 6		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 5	16,00
SUR	CALLE TRANSV. J	16,00
ESTE	CALLE UNO	30,00
OESTE	LOTE 7	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 174 LOTE 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. J	16,00
SUR	LOTE 5	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 2	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 175 LOTE 1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. K	16,00
SUR	LOTE 1A	16,00
ESTE	LOTE 2	15,00
OESTE	CALLE DOS	15,00
AREA		240,00 m ²

MANZANA 175 LOTE 5		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 3	16,00
SUR	CALLE TRANSV. T	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 6	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 175 LOTE 6		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 2	16,00
SUR	CALLE TRANSV. T	16,00
ESTE	LOTE 5	30,00
OESTE	LOTE 7	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 175 LOTE 7		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 1	16,00
SUR	CALLE TRANSV. T	16,00
ESTE	LOTE 6	30,00
OESTE	CALLE DOS	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 176 LOTE 1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. T	16,00
SUR	LOTE 7	16,00
ESTE	LOTE 2	30,00
OESTE	CALLE DOS	30,00
AREA		480,00 m ²

MANZANA 176 LOTE 2		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. T	16,00
SUR	LOTE 6	16,00
ESTE	LOTE 3	30,00
OESTE	LOTE 1	30,00
AREA		480,00 m ²



MANZANA 176 LOTE 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. T	16,00
SUR	LOTE 5	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 176 LOTE 4		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. T	31,96
SUR	LOTE 5	8,64
ESTE	AREA DE PROTECCION	38,00
OESTE	LOTE 3	30,00
AREA		608,96 m2

MANZANA 176 LOTE 5		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTES 3 Y 4	24,64
SUR	CALLE TRANSV. U	1,31
ESTE	AREA DE PROTECCION	38,00
OESTE	LOTE 6	30,00
AREA		389,16 m2

MANZANA 176 LOTE 6		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 2	16,00
SUR	CALLE TRANSV. U	16,00
ESTE	LOTE 5	30,00
OESTE	LOTE 7	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 176 LOTE 7		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 1	16,00
SUR	CALLE TRANSV. U	16,00
ESTE	LOTE 2	30,00
OESTE	CALLE DOS	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 186 LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 1	16,00
SUR	CALLE TRANSV. H	16,00
ESTE	LOTE 9	30,00
OESTE	CALLE UNO	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 187 LOTE 1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. H	16,00
SUR	LOTE 10	16,00
ESTE	LOTE 2	30,00
OESTE	CALLE UNO	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 187 LOTE 4		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. H	16,00
SUR	LOTE 7	16,00
ESTE	LOTE 5	30,00
OESTE	LOTE 3	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 188 LOTE 1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. I	11,00
SUR	LOTE 10	11,00
ESTE	LOTE 1A	30,00
OESTE	CALLE UNO	30,00
AREA		330,00 m2

MANZANA 188 LOTE 2		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. I	11,00
SUR	LOTE 9	11,00
ESTE	LOTE 3	30,00
OESTE	LOTE 1A	30,00
AREA		330,00 m2

MANZANA 188 LOTE 3		
--------------------	--	--

MANZANA 188 LOTE 5		
--------------------	--	--



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. I	16,00
SUR	LOTE 8	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 2	30,00
AREA		480,00 m2

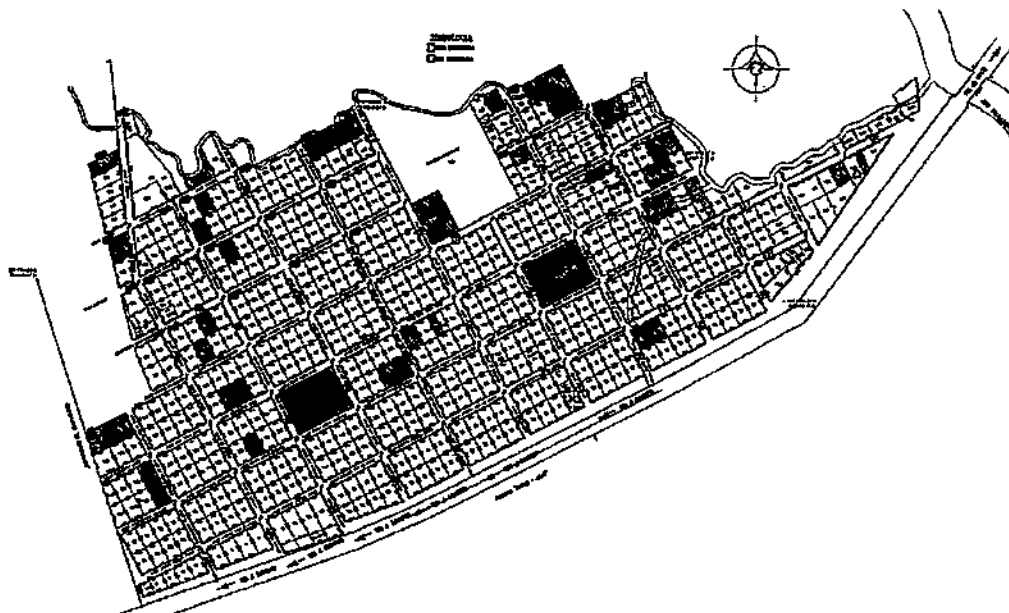
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. I	16,00
SUR	LOTE 6	16,00
ESTE	CALLE LOS FUNDADORES	30,00
OESTE	LOTE 4	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 201 LOTE 3		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TRANSV. I	16,00
SUR	LOTE 8	16,00
ESTE	LOTE 4	30,00
OESTE	LOTE 2	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 201 LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 1	16,00
SUR	CALLE TRANSV. J	16,00
ESTE	LOTE 9	30,00
OESTE	CALLE LOS FUNDADORES	30,00
AREA		480,00 m2

MANZANA 212 LOTE 10		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 1	16,00
SUR	CALLE TRANSV. I	16,00
ESTE	LOTE 9	30,00
OESTE	CALLE 12 DE SEPTIEMBRE	30,00
AREA		480,00 m2

8.- BARRIO FLOR DE PANTANO



MANZANA 07 - LOTE 44

MANZANA 09 - LOTE 53



www.orellana.gob.ec
 Francisco de Orellana - Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 40 A	20,00
SUR	VÍA A LORETO	20,00
ESTE	CALLE EL REFUGIO	30,00
OESTE	LOTE 43	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 09 - LOTE 54		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE ANTONIO JOSE DE SUCRE	20,00
SUR	LOTE 58	20,00
ESTE	LOTE 55	30,00
OESTE	LOTE 53	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 12 - LOTE 75		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	20,00
SUR	LOTE 79	20,00
ESTE	LOTE 76	30,00
OESTE	LOTE 74	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 12 - LOTE 77		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	20,00
SUR	LOTE 81	20,00
ESTE	CALLE LA INDEPENDENCIA	30,00
OESTE	LOTE 76	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 12 - LOTE 79		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 75	20,00
SUR	CALLE ANTONIO JOSE DE SUCRE	20,00
ESTE	LOTE 80	30,00

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE ANTONIO JOSE DE SUCRE	20,00
SUR	LOTE 57	20,00
ESTE	LOTE 54	30,00
OESTE	CALLE 10 DE AGOSTO	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 12 - LOTE 74		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	20,00
SUR	LOTE 78	20,00
ESTE	LOTE 75	30,00
OESTE	CALLE 1RA	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 12 - LOTE 76		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	20,00
SUR	LOTE 80	20,00
ESTE	LOTE 77	30,00
OESTE	LOTE 75	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 12 - LOTE 78		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 74	20,00
SUR	CALLE ANTONIO JOSE DE SUCRE	20,00
ESTE	LOTE 79	30,00
OESTE	CALLE 1RA	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 12 - LOTE 80		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 76	20,00
SUR	CALLE ANTONIO JOSE DE SUCRE	20,00
ESTE	LOTE 81	30,00



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

OESTE	LOTE 78	30,00
AREA		600,00 m ²

OESTE	LOTE 79	30,00
AREA		600,00 m ²

MANZANA 12 - LOTE 81		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 77	20,00
SUR	CALLE ANTONIO JOSE DE SUCRE	20,00
ESTE	CALLE LA INDEPENDENCIA	30,00
OESTE	LOTE 80	30,00
AREA		600,00 m ²

MANZANA 14 - LOTE 91		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	20,00
SUR	LOTE 95	20,00
ESTE	LOTE 92	30,00
OESTE	LOTE 90	30,00
AREA		600,00 m ²

MANZANA 23 - LOTE 165		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	19,95
SUR	LOTE 171	20,32
ESTE	LOTE 166	26,70
OESTE	LOTE 164	28,98
AREA		556,08 m ²

MANZANA 23 - LOTE 167 A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	8,95
SUR	VÍA A LORETO	11,68
ESTE	LOTE 167	26,02
OESTE	LOTE 166	31,82
AREA		274,07 m ²

MANZANA 24 - LOTE 175		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TÑTE. HUGO ORTIZ	20,00
SUR	LOTE 179	20,00
ESTE	CALLE LA INDEPENDENCIA	30,00
OESTE	LOTE 174	30,00
AREA		600,00 m ²

MANZANA 24 - LOTE 179		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 175	20,00
SUR	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	20,00
ESTE	CALLE LA INDEPENDENCIA	30,00
OESTE	LOTE 178	30,00
AREA		600,00 m ²

MANZANA 29 - LOTE 1		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TÑTE. HUGO ORTIZ	80,00
SUR	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	80,00
ESTE	CALLE 10 DE AGOSTO	60,00
OESTE	CALLE EL REFUGIO	60,00
AREA		4,800,00 m ²

MANZANA 31 - LOTE 212		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TÑTE. HUGO ORTIZ	20,00
SUR	LOTE 216	20,00
ESTE	LOTE 213	30,00
OESTE	CALLE TUNGURAHUA	30,00
AREA		600,00 m ²



MANZANA 31 - LOTE 213		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TNTE. HUGO ORTIZ	20,00
SUR	LOTE 217	20,00
ESTE	LOTE 214	30,00
OESTE	LOTE 212	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 31 - LOTE 215		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TNTE. HUGO ORTIZ	20,00
SUR	LOTE 219 Y 219A	20,00
ESTE	CABO MINACHO LOTE 220	30,00
OESTE	LOTE 214	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 31 - LOTE 219A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 215	10,00
SUR	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	10,00
ESTE	LOTE 220	30,00
OESTE	LOTE 219	30,00
AREA		300,00 m2

MANZANA 34 - LOTE 225		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE OSWALDO GUAYASAMIN	12,56
SUR	LOTE 228	18,42
ESTE	LOTE 226	30,00
OESTE	CALLE 1RA	30,56
AREA		464.85 m2

MANZANA 34 - LOTE 226		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE OSWALDO GUAYASAMIN	20,00
SUR	LOTE 229	20,00
ESTE	LOTE 227	30,00
OESTE	LOTE 225	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 34 - LOTE 227		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE OSWALDO GUAYASAMIN	20,00
SUR	LOTE 230	20,00
ESTE	CALLE LA INDEPENDENCIA	30,00
OESTE	LOTE 226	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 36 - LOTE 245 - 246		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 241 Y 242	40,00
SUR	CALLE TENTE HUGO ORTIZ	40,00
ESTE	CALLE VOLCANES	30,00
OESTE	LOTE 244	30,00
AREA		1,200.00 m2

MANZANA 42 - LOTE 290		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE OSWALDO GUAYASAMIN	40,00
SUR	LOTE 289	40,00
ESTE	CALLE TUNGURAHUA	15,00
OESTE	LOTE 288-B	15,00
AREA		600.00 m2

MANZANA 42 - LOTE 294 A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)

MANZANA 43 - LOTE 297		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

NORTE	LOTE 289	20,00
SUR	LOTE 294	20,00
ESTE	CALLE TUNGURAHUA	6,00
OESTE	LOTE 293	6,00
AREA		120,00 m2

NORTE	CALLE OSWALDO GUAYASAMIN	20,00
SUR	LOTE 301	20,00
ESTE	LOTE 298	30,00
OESTE	LOTE 296	30,00
AREA		600.00 m2

MANZANA 43 - LOTE 298		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE OSWALDO GUAYASAMIN	20,00
SUR	LOTE 302	20,00
ESTE	CALLE CABO MINACHO	30,00
OESTE	LOTE 297	30,00
AREA		600.00 m2

MANZANA 43 - LOTE 300		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 296	20,00
SUR	CALLE TNTE. HUGO ORTZ	20,00
ESTE	LOTE 301	30,00
OESTE	LOTE 299	30,00
AREA		600.00 m2

MANZANA 46 - LOTE 317		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE NUEVO ROCAFUERTE	20,00
SUR	LOTE 321	20,00
ESTE	LOTE 318	30,00
OESTE	LOTE 316	30,00
AREA		600.00 m2

MANZANA 46 - LOTE 320		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 316	20,00
SUR	CALLE OSWALDO GUAYASAMIN	20,00
ESTE	LOTE 321	30,00
OESTE	LOTE 319	30,00
AREA		600.00 m2

MANZANA 50 - LOTE 420		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	20,00
SUR	LOTE 424	20,00
ESTE	LOTE 421	30,00
OESTE	CALLE TUNGURAHUA	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 50 - LOTE 421		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	20,00
SUR	LOTE 425	20,00
ESTE	PROTECCION DEL RIO	30,00
OESTE	LOTE 420	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 50 - LOTE 422		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	20,00
SUR	LOTE 426	20,00
ESTE	LOTE 423	30,00

MANZANA 50 - LOTE 423		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	20,00
SUR	LOTE 427	20,00
ESTE	PROTECCION DEL RIO	30,00



OESTE	LOTE 421	30,00
AREA		600,00 m2

OESTE	LOTE 422	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 50 - LOTE 426		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 422	20,00
SUR	CALLE OSW. HUAYASAMIN	20,00
ESTE	LOTE 427	30,00
OESTE	LOTE 425	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 50 - LOTE 427		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 423	20,00
SUR	CALLE OSW. HUAYASAMIN	20,00
ESTE	PROTECCION DEL RIO	30,00
OESTE	LOTE 426	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 54 - LOTE 363		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE CASCALES	20,00
SUR	LOTE 367	20,00
ESTE	LOTE 364	30,00
OESTE	LOTE 362	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 56 - LOTE 429		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	20,00
SUR	LOTE 433	20,00
ESTE	LOTE 430	30,00
OESTE	LOTE 428	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 56 - LOTE 430		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	20,00
SUR	LOTE 434	20,00
ESTE	LOTE 431	30,00
OESTE	LOTE 429	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 56 - LOTE 431		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	19,00
SUR	LOTE 435	19,50
ESTE	PROTECCION DEL RIO	30,00
OESTE	LOTE 430	30,00
AREA		577.50 m2

MANZANA 56 - LOTE 434		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 430	19,50
SUR	CALLE NUEVO ROCAFUERTE	20,00
ESTE	LOTE 435	30,00
OESTE	LOTE 433	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 56 - LOTE 435		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 431	19,50
SUR	CALLE NUEVO ROCAFUERTE	20,00
ESTE	PROTECCION DEL RIO	30,00
OESTE	LOTE 434	30,00
AREA		592.50 m2

MANZANA 59 - LOTE 388		
-----------------------	--	--

MANZANA 61 - LOTE 397		
-----------------------	--	--



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana - Ecuador
 Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE GUAYUSA	28,15
SUR	LOTE 387	23,44
ESTE	CALLE EL TRIUNFO	31,38
OESTE	LOTE S/N	29,96
AREA		751.70 m2

RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE GUAYUSA	20,00
SUR	LOTE 401	20,00
ESTE	LOTE 398	30,00
OESTE	LOTE 396	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 61 - LOTE 400		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 396	20,00
SUR	CALLE CASCALES	20,00
ESTE	LOTE 401	30,00
OESTE	CALLE LOS VOLCANES	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 61 - LOTE 402		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 398	20,00
SUR	CALLE CASCALES	20,00
ESTE	LOTE 403	30,00
OESTE	LOTE 402	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 63 - LOTE 446		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE NUEVO ROCAFUERTE	26,12
SUR	LOTE 445	25,97
ESTE	CALLE 10 DE AGOSTO	20,99
OESTE	LOTE 451	19,99
AREA		533.62 m2

MANZANA 63 - LOTE 353 A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	20,00
SUR	LOTE 453 B	20,00
ESTE	CALLE 10 DE AGOSTO	14,00
OESTE	LOTE 453 B	13,25
AREA		272,82 m2

MANZANA 63 - LOTE 353 B		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 453 A	20,00
SUR	PASAJE S/N	20,00
ESTE	CALLE 10 DE AGOSTO	14,00
OESTE	LOTE 453	13,25
AREA		272,49 m2

MANZANA 63 - LOTE 487A		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 487	40,00
SUR	CALLE OSWALDO GUAYASAMIN	40,00
ESTE	LOTE 487	60,00
OESTE	CALLE PORVENIR	60,00
AREA		2400,00 m2

MANZANA 67 - LOTE 470		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	20,00
SUR	LOTE 474	20,00
ESTE	LOTE 471	30,00
OESTE	CALLE SAN FRANCISCO	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 67 - LOTE 471		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	20,00
SUR	LOTE 475	20,00
ESTE	LOTE 472	30,00
OESTE	LOTE 470	30,00
AREA		600,00 m2



MANZANA 67 - LOTE 472		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	20,00
SUR	LOTE 476	20,00
ESTE	LOTE 473	30,00
OESTE	LOTE 471	30,00
AREA		600,00 m2

MANZANA 67 - LOTE 473		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	20,00
SUR	LOTE 477 A	20,35
ESTE	CALLE EL PORVENIR	30,00
OESTE	LOTE 472	30,00
AREA		605.25 m2

MANZANA 70 - LOTE 486		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	RIO AÑANGO	44,19
SUR	LOTE 485	41,25
ESTE	CALLE EL TRIUNFO	30,00
OESTE	LOTE S/N	19,10
AREA		793.20 m2

MANZANA 71 - LOTE 479		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	21,59
SUR	CALLE GUAYUSA	20,00
ESTE	LOTE 480	12,05
OESTE	PASAJE	17,78
AREA		263.61 m2

MANZANA 71 - LOTE 480		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	PROTECCION DEL RIO	40,15
SUR	CALLE GUAYUSA	20,00
ESTE	LOTE 481	43,61
OESTE	LOTE 479	12,05
AREA		474.62 m2

MANZANA 74 - LOTE 1 (UPC)		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TNTE. HUGO ORTIZ	20,00
SUR	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	20,00
ESTE	LOTE S/N (PARQUE)	60,00
OESTE	CALLE LOS VOLCANES	60,00
AREA		1,200.00 m2

MANZANA 74 - LOTE 2 (PARQUE)		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TNTE. HUGO ORTIZ	60,00
SUR	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	60,00
ESTE	CALLE SAN MARTIN	60,00
OESTE	LOTE S/N (UPC)	60,00
AREA		3,600.00 m2

MANZANA 75 - LOTE 524 Y 525 (CASA COMUNAL)		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	LOTE 528 - LOTE 529	40,00
SUR	CALLE CAMILO PONCE ENRIQUEZ	40,00
ESTE	CALLE SAN FRANCISCO	30,00
OESTE	LOTE 523	30,00
AREA		1,200.00 m2

MANZANA 76 - LOTE 534		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TNTE. HUGO ORTIZ	20,00
SUR	LOTE 530	20,00
ESTE	LOTE 535	30,00

MANZANA 76 - LOTE 536		
RUMBO	COLINDANTE	DISTANCIA (m)
NORTE	CALLE TNTE. HUGO ORTIZ	11,00
SUR	LOTE 532	11,00
ESTE	LOTE 536 A	30,00



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040

FRANCISCO DE
ORELLANA
ALCALDÍA

OESTE	CALLE SAN FRANCISCO	30,00
AREA		600.00 m2


OESTE	LOTE 535	30,00
AREA		330.00 m2


Artículo 4.- AUTORIZAR el otorgamiento por parte del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana una "Escritura Pública Aclaratoria" con relación al CONTRATO DE DONACIÓN celebrado en fecha 19 de diciembre del 2018, ante el Dr. Ramiro Cruz Mayorga, Notario Público Segundo del cantón Francisco de Orellana, por parte de la extinta COOPERATIVA DE PRODUCCIÓN AGRÍCOLA UNIÓN IMBABUREÑA, entonces representada legalmente por su Liquidador señor Doctor Wilfrido Efraín Gallegos López, título que consta inscrito en el Registro de la Propiedad del cantón Francisco de Orellana bajo el Número 310, Folio inicial Número 2070, Folio final No. 2085, Tomo uno, de fecha 13 de mayo del 2019. Para la celebración de la indicada escritura pública de tipo aclaratorio servirá de habilitante la presente resolución. La indicada escritura pública aclaratoria se inscribirá al margen de la inscripción inicial; y, hecho lo cual los cuatrocientos setenta y siete (471) lotes de terreno ubicados en el Barrio "Nuevo Coca" y el Barrio "Flor de Pantano", de esta ciudad de El Coca, cantón Francisco de Orellana, provincia de Orellana, en adelante quedarán singularizados plenamente a fin de obtenerse certificados de gravámenes individuales para futuras adjudicaciones a poseesionarios;

Artículo 5.- DISPONER que una vez inscrita la escritura pública aclaratoria que contenga el acto aquí resuelto o lo que es igual la singularización de los cuatrocientos setenta y siete (471) lotes de terreno ubicados en el Barrio "Nuevo Coca" y el Barrio "Flor de Pantano", de esta ciudad de El Coca, cantón Francisco de Orellana, provincia de Orellana, la Dirección de Ordenamiento Territorial proceda con la actualización respectiva de la información en catastro municipal y/o ejecute cualquier otra acción necesaria para la plena vigencia o aplicación de lo resuelto.

DISPOSICIÓN FINAL.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su aprobación, sin perjuicio de su publicación.

RAZÓN: Siento por tal que la presente resolución fue tomada por unanimidad de los miembros del Pleno del Concejo Municipal en la sesión ordinaria realizada el día martes treinta de enero del año dos mil veinte y cuatro. **LO CERTIFICO. -**


Ab. Carlos Hernán Tumbaco Arias
SECRETARIO GENERAL-GADMFO


FRANCISCO DE
ORELLANA
ALCALDÍA
SECRETARIA
GENERAL
ADMINISTRACIÓN



www.orellana.gob.ec

Francisco de Orellana – Ecuador
Calle Napo 11-05 y Uquillas

DIRECCIÓN DE SECRETARIA GENERAL

Telf. 062-999-060 ext.2040