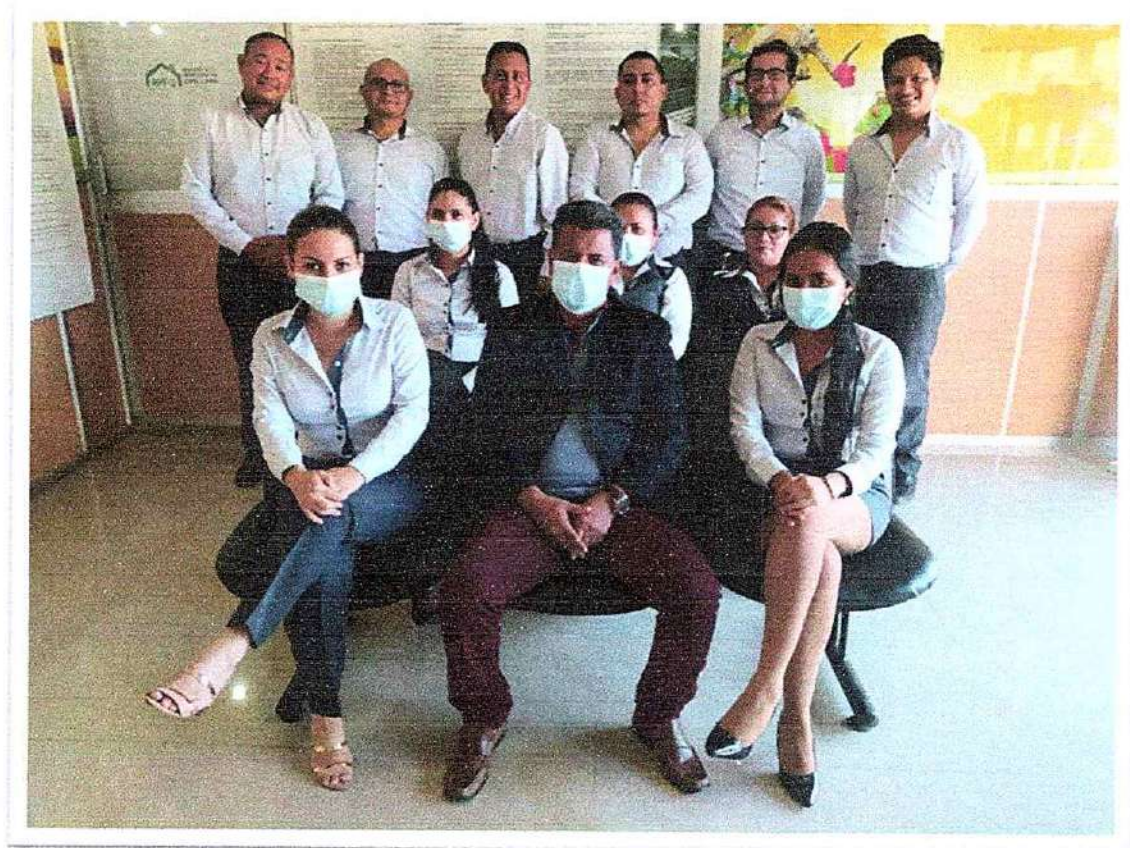
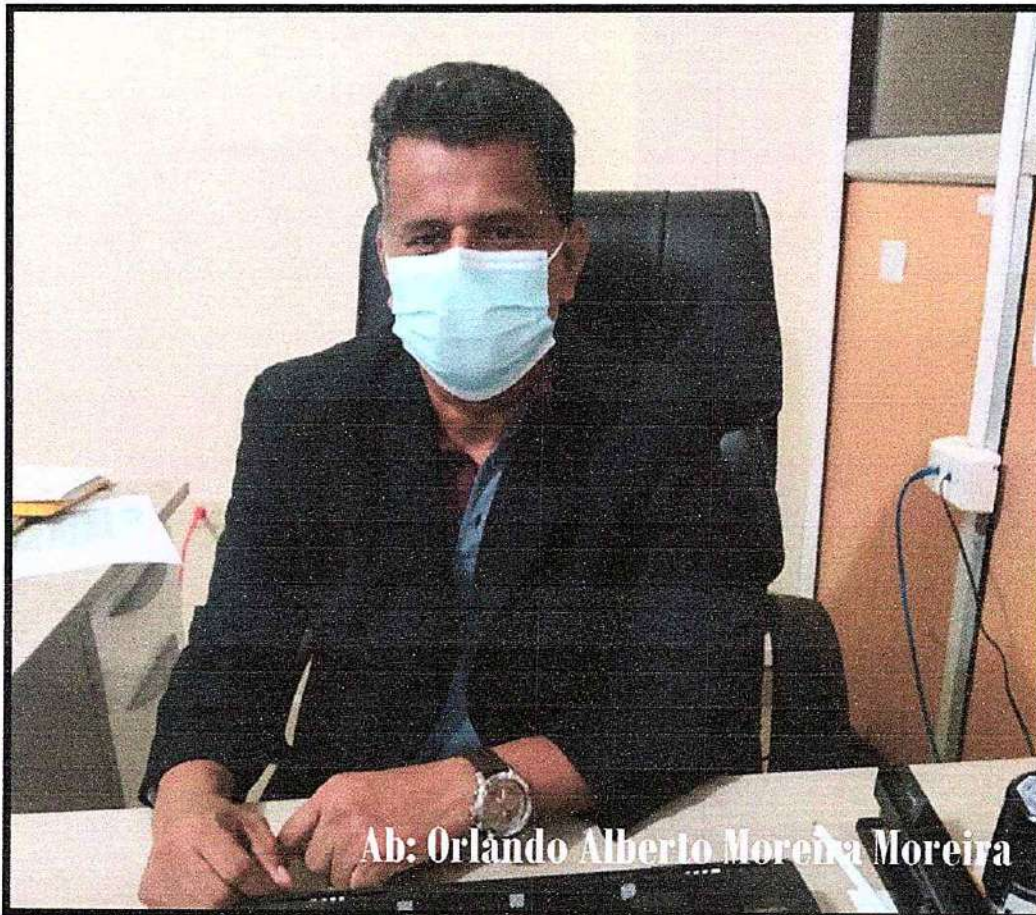




**REGISTRO DE  
LA PROPIEDAD  
DEL CANTÓN FRANCISCO  
DE ORELLANA**



## **INFORME DE RENDICION DE CUENTAS 2021**



#### **INTRODUCCIÓN:**

La Rendición de Cuentas de los recursos del Registro de la Propiedad, resulta una actividad con un alto grado de interés, prioritario para el cantón de transparencia jurídica y desarrollo sustentable. Del mismo modo, incluye todas las actividades que se realizan durante un lapso de tiempo y deben brindar una transparencia y rendición eficiente.

#### **ANTECEDENTES:**

El Registro de la Propiedad con facultades Mercantiles del Cantón Francisco de Orellana, por aplicación de la Ordenanza OM-019-2011 de 21 de octubre del 2011 se constituye en dependencia pública descentralizada con autonomía registral, administrativa, financiera, con características que le permiten ser administrada directamente por el Registrador de la Propiedad con sujeción a la normativa vigente para el sector público descentralizado.

Haciendo relevante el hecho de que en la actualidad los Registros ameritan una mejor organización administrativa, surge la inminente importancia de generar la rendición de cuentas de los recursos, generando al público la transparencia institucional.

#### **INSTITUCIÓN:**

**MISIÓN:** Somos una Entidad Pública Autónoma adscrita al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Francisco de Orellana y a la Unidad Nacional de Registro de Datos Públicos, que brinda servicios óptimos a la ciudadanía, como medio de tradición de la propiedad inmobiliaria, garantizando la seguridad jurídica y publicidad de los bienes inmuebles que se registran en el Cantón.

**VISIÓN:** Seremos una Institución pionera en el servicio registral, fundamentada en las fortalezas del Talento Humano, el desarrollo tecnológico y la experiencia; los cuales, nos permitirán brindar un servicio eficiente y oportuno a la ciudadanía, afianzando una interrelación entre los sectores públicos y privados del Cantón Francisco de Orellana.

## CAPITULO I REGISTRO DE DATOS

### 1.1 INFORME TÉCNICO DE REGISTRO DE DATOS:

En relación a la gestión operativa cumplida por la institución, se presenta Las unidades y sus respectivas competencias:

#### 1.1. UNIDAD DE INSCRIPCIONES

Dentro de las unidades que conforman la estructura de la Institución, encontramos la Unidad de Inscripciones, misma que se encarga de proceder a Inscribir todos los actos y contratos permitidos por la DINARDAP (Institución que homologa actos y libros de Inscripciones), solicitados a través de ventanilla por los Usuarios, Empresas e Instituciones.

Dado que el Registro de la Propiedad del Cantón Francisco de Orellana posee facultades mercantiles, los actos a inscribir a nivel de Propiedad de rige al Registro Oficial N° 35 - Viernes 12 de julio del 2013. Y a nivel Mercantil al Registro Oficial N° 25 de 26 de agosto del 2019.

| <b>Registro</b>       | <b>Acto o Contrato</b>                                   |
|-----------------------|--|
| ACTOS ADMINISTRATIVOS | ACLARATORIA DE ORDENANZA                                 |
| ACTOS ADMINISTRATIVOS | ACLARATORIA/MODIFICATORIA DE FRACCIONAMIENTO DE TERRENOS |
| ACTOS ADMINISTRATIVOS | FRACCIONAMIENTO DE TERRENOS                              |
| ACTOS ADMINISTRATIVOS | REESTRUCTURACION PARCELARIA SIN TRANSFERENCIA DE DOMINIO |
| ACTOS ADMINISTRATIVOS | RESCILIACIÓN DE UNIFICACIÓN DE PREDIOS                   |
| ACTOS ADMINISTRATIVOS | REVOCATORIA DE FRACCIONAMIENTO DE TERRENOS               |
| ACTOS ADMINISTRATIVOS | UNIFICACIÓN DE PREDIOS                                   |
| CANCELACIONES         | CANCELACIÓN / EXTINCIÓN DE USUFRUCTO                     |
| CANCELACIONES         | CANCELACIÓN DE DEMANDA                                   |
| CANCELACIONES         | CANCELACIÓN DE EMBARGOS                                  |
| CANCELACIONES         | CANCELACIÓN DE ENCARGO FIDUCIARIO                        |
| CANCELACIONES         | CANCELACIÓN DE HIPOTECA                                  |
| CANCELACIONES         | CANCELACIÓN DEL CONTRATO DE ANTICRESIS                   |
| CANCELACIONES         | CANCELACIÓN/EXTINCIÓN DE QUIEBRA                         |
| CANCELACIONES         | CANCELACIÓN/EXTINCIÓN DE SERVIDUMBRES                    |
| CANCELACIONES         | CANCELACIÓN/EXTINCIÓN DEL DERECHO DE USO Y HABITACIÓN    |
| CANCELACIONES         | CANCELACIÓN/EXTINCIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR            |
| CANCELACIONES         | CANCELACIÓN/TERMINACION DE COMODATO                      |
| CONVENIOS             | CONVENIOS DE PROYECTO SOCIO BOSQUE                       |
| DEMANDAS              | ACLARATORIA/REFORMA A DEMANDAS                           |
| DEMANDAS              | CESIÓN DE DERECHOS LITIGIOSOS                            |
| DEMANDAS              | DEMANDAS   |



|            |   |
|------------|---|
| EMBARGOS   | ACLARATORIA/MODIFICATORIA/RECTIFICATORIA DE EMBARGOS                  |
| EMBARGOS   | EMBARGOS  |
| GRAVAMENES | ACLARATORIA/MODIFICATORIA/RECTIFICATORIA DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO |
| GRAVAMENES | ACLARATORIA/MODIFICATORIA/RECTIFICATORIA DE HIPOTECA                  |
| GRAVAMENES | ACLARATORIA/MODIFICATORIA/RECTIFICATORIA DE PROMESA DE COMPRAVENTA    |
| GRAVAMENES | ACLARATORIA/MODIFICATORIA/RECTIFICATORIA DE SERVIDUMBRE               |
| GRAVAMENES | AMPLIACIÓN DE FIANZA HIPOTECARIA                                      |
| GRAVAMENES | AMPLIACIÓN DE HIPOTECA  |
| GRAVAMENES | ANTICRESIS  |
| GRAVAMENES | ANTICRESIS HIPOTECARIO  |
| GRAVAMENES | ARRENDAMIENTOS  |
| GRAVAMENES | CESIÓN DE DERECHOS DE USUFRUCTO                                       |
| GRAVAMENES | CESIÓN DE DERECHOS HIPOTECARIOS                                       |
| GRAVAMENES | COMODATO  |
| GRAVAMENES | COMPROMISO DE INDIVISIÓN  |
| GRAVAMENES | CONSTITUCIÓN DE FIDEICOMISO CIVIL                                     |
| GRAVAMENES | CUMPLIMIENTO DE PROMESA DE COMPRAVENTA                                |
| GRAVAMENES | DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA                                      |
| GRAVAMENES | DERECHO DE USO Y HABITACIÓN   |
| GRAVAMENES | DONACIÓN REVOCABLE (INCLUYE TODA DONACIÓN ENTRE CONYUGES)             |
| GRAVAMENES | ENCARGO FIDUCIARIO  |
| GRAVAMENES | FIANZA HIPOTECARIA  |
| GRAVAMENES | HIPOTECAS   |
| GRAVAMENES | NOVACIÓN HIPOTECA   |
| GRAVAMENES | PACTO DE RETROVENTA   |
| GRAVAMENES | PROMESA DE CESIÓN   |
| GRAVAMENES | PROMESA DE COMPRAVENTA  |
| GRAVAMENES | PROMESA DE DONACIÓN   |
| GRAVAMENES | PROMESA DE PARTICIÓN  |
| GRAVAMENES | PROMESA DE PERMUTA  |
| GRAVAMENES | PROMESA DE TRANSFERENCIA  |
| GRAVAMENES | RATIFICACIÓN DE HIPOTECA  |
| GRAVAMENES | RENOVACIÓN DE ARRENDAMIENTOS  |
| GRAVAMENES | RENUNCIA DE USUFRUCTO   |
| GRAVAMENES | RENUNCIA DEL DERECHO DE USO Y HABITACIÓN                              |
| GRAVAMENES | RESCILIACIÓN DE ARRENDAMIENTO   |
| GRAVAMENES | RESCILIACIÓN DE COMODATO  |
| GRAVAMENES | RESCILIACIÓN DE HIPOTECA  |
| GRAVAMENES | RESCILIACIÓN DE LA CANCELACIÓN DE HIPOTECA                            |
| GRAVAMENES | RESCILIACIÓN DE PROMESA DE COMPRAVENTA                                |
| GRAVAMENES | RESCISIÓN DE HIPOTECA   |
| GRAVAMENES | RESCISIÓN DE PROMESA DE COMPRAVENTA                                   |
| GRAVAMENES | RESOLUCIÓN DE HIPOTECA  |
| GRAVAMENES | SERVIDUMBRES  |
| GRAVAMENES | SUBROGACION DE HIPOTECA   |
| GRAVAMENES | TERMINACIÓN DE ARRENDAMIENTOS   |
| GRAVAMENES | TERMINACIÓN DEL FIDEICOMISO CIVIL                                     |
| GRAVAMENES | USUFRUCTO   |



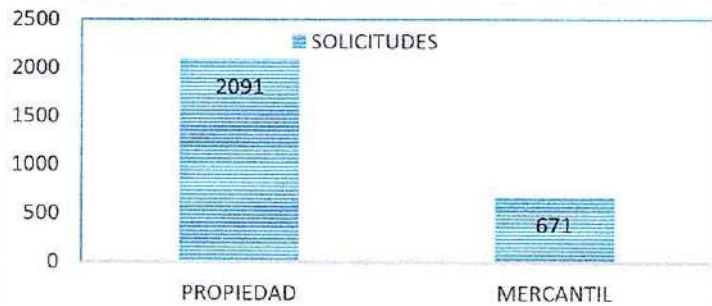
|                            |  |
|----------------------------|--|
| INSOLVENCIA E INTERDICCIÓN | CANCELACIÓN/EXTINCIÓN DE INTERDICCIÓN DE ADMINISTRAR BIENES  |
| INSOLVENCIA E INTERDICCIÓN | CANCELACIÓN/EXTINCIÓN DE INSOLVENCIA   |
| INSOLVENCIA E INTERDICCIÓN | INSOLVENCIA  |
| INSOLVENCIA E INTERDICCIÓN | INTERDICCIÓN DE ADMINISTRAR BIENES   |
| INSOLVENCIA E INTERDICCIÓN | QUIEBRA  |
| ORGANIZACIONES RELIGIOSAS  | ORGANIZACIONES RELIGIOSAS  |
| PERSONAS                   | ACLARACION DE HOMONIMOS  |
| PERSONAS                   | ACLARATORIA / MODIFICATORIA DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES  |
| PERSONAS                   | CAPITULACIONES MATRIMONIALES   |
| PERSONAS                   | DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL   |
| PERSONAS                   | RESCILIACION DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES   |
| PERSONAS                   | REVOCATORIA DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES  |
| PROHIBICIONES              | ACLARATORIA DE PATRIMONIO FAMILIAR   |
| PROHIBICIONES              | ACLARATORIA/MODIFICATORIA/RECTIFICACIÓN DE PROHIBICIÓN   |
| PROHIBICIONES              | CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN   |
| PROHIBICIONES              | INCAUTACIÓN  |
| PROHIBICIONES              | PATRIMONIO FAMILIAR  |
| PROHIBICIONES              | PROHIBICIONES  |
| PROHIBICIONES              | SUBROGACIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR   |
| PROPIEDAD                  | ACEPTACION / RATIFICACION DE DONACION  |
| PROPIEDAD                  | ACEPTACION DE LEGADO   |
| PROPIEDAD                  | ACLARATORIA/MODIFICATORIA/RECTIFICATORIA A CONSTITUCIÓN DE FIDEICOMISO MERCANTIL                   |
| PROPIEDAD                  | ACLARATORIA/MODIFICATORIA/RECTIFICATORIA DE TRANSFERENCIA DE DOMINIO                               |
| PROPIEDAD                  | ACLARATORIA/RECTIFICATORIA/MODIFICATORIA DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES CON TRANSFERENCIA DOMINIO |
| PROPIEDAD                  | ACLARATORIA/RECTIFICATORIA/MODIFICATORIA DE PARTICIÓN  |
| PROPIEDAD                  | ACLARATORIA/RECTIFICATORIA/MODIFICATORIA DE PERMUTA  |
| PROPIEDAD                  | ACLARATORIA/RECTIFICATORIA/MODIFICATORIA DE POSESIÓN EFECTIVA                                      |
| PROPIEDAD                  | ACLARATORIA/RECTIFICATORIA/MODIFICATORIA DE REMATE   |
| PROPIEDAD                  | ADHESIÓN A FIDEICOMISO   |
| PROPIEDAD                  | ADJUDICACION   |
| PROPIEDAD                  | ADOSAMIENTO  |
| PROPIEDAD                  | APEO Y DESLINDE  |
| PROPIEDAD                  | APORTE A FIDEICOMISO MERCANTIL   |
| PROPIEDAD                  | APORTE A LA SOCIEDAD CONYUGAL  |
| PROPIEDAD                  | APORTE A SOCIEDADES DE BIENES INMUEBLES  |
| PROPIEDAD                  | APORTE EN ESPECIES EN CONSTITUCION DE COMPAÑÍAS  |
| PROPIEDAD                  | CAPITULACIONES MATRIMONIALES CON TRANSFERENCIA DE DOMINIO  |
| PROPIEDAD                  | CESIÓN DE DERECHOS HEREDITARIOS  |
| PROPIEDAD                  | COMPRAVENTA  |
| PROPIEDAD                  | DACION EN PAGO   |
| PROPIEDAD                  | DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO   |

|                      |   |
|----------------------|---|
| PROPIEDAD            | DONACIÓN  |
| PROPIEDAD            | EXPROPIACION  |
| PROPIEDAD            | FIJACION DE LINDEROS  |
| PROPIEDAD            | LIQUIDACION DE FIDEICOMISO CON TRANSFERENCIA DE DOMINIO                   |
| PROPIEDAD            | LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL                                       |
| PROPIEDAD            | PARTICION   |
| PROPIEDAD            | PARTICION ADMINISTRATIVA  |
| PROPIEDAD            | PERMUTA   |
| PROPIEDAD            | PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO                                       |
| PROPIEDAD            | RATIFICACION DE COMPRA VENTA  |
| PROPIEDAD            | RATIFICACION DE PARTICION   |
| PROPIEDAD            | RATIFICACION DE TRANSFERENCIA DE DOMINIO                                  |
| PROPIEDAD            | REESTRUCTURACION PARCELARIA CON TRANSFERENCIA DE DOMINIO                  |
| PROPIEDAD            | REMATE  |
| PROPIEDAD            | RENUNCIA DE GANANCIALES   |
| PROPIEDAD            | RENUNCIA DE HERENCIA  |
| PROPIEDAD            | REPUDIO DE HERENCIA   |
| PROPIEDAD            | RESCILIACION DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES CON TRANSFERENCIA DE DOMINIO |
| PROPIEDAD            | RESCILIACION DE CESION DE DERECHOS HEREDITARIOS                           |
| PROPIEDAD            | RESCILIACION DE DONACION  |
| PROPIEDAD            | RESCILIACION DE PERMUTA   |
| PROPIEDAD            | RESCILIACION DE RESTITUCION FIDUCIARIA                                    |
| PROPIEDAD            | RESCILIACION DE TRANSFERENCIA DE DOMINIO                                  |
| PROPIEDAD            | RESCISION DE PERMUTA  |
| PROPIEDAD            | RESCISION DE TRANSFERENCIA DE DOMINIO                                     |
| PROPIEDAD            | RESOLUCION DE PERMUTA   |
| PROPIEDAD            | RESOLUCION DE TRANSFERENCIA DE DOMINIO                                    |
| PROPIEDAD            | RESTITUCION FIDUCIARIA  |
| PROPIEDAD            | REVERSION   |
| PROPIEDAD            | REVOCATORIA DE DONACION   |
| PROPIEDAD            | REVOCATORIA DE TESTAMENTO   |
| PROPIEDAD            | SUSTITUCION FIDUCIARIA  |
| PROPIEDAD            | TERMINACION DE ENCARGO FIDUCIARIO   |
| PROPIEDAD            | TESTAMENTO  |
| PROPIEDAD HORIZONTAL | ACLARATORIA DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL                       |
| PROPIEDAD HORIZONTAL | DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL                                      |
| PROPIEDAD HORIZONTAL | REGLAMENTOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL                                       |
| PROPIEDAD HORIZONTAL | RESCILIACION DE DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL                      |
| SENTENCIAS           | CURADURIAS  |
| SENTENCIAS           | SENTENCIA DE REIVINDICACION   |
| SENTENCIAS           | SENTENCIAS  |
| SENTENCIAS           | POSESION EFECTIVA   |

Los actos inscritos que no constan en el listado son creados por la Máxima Autoridad de la institución mediante las resoluciones pertinentes

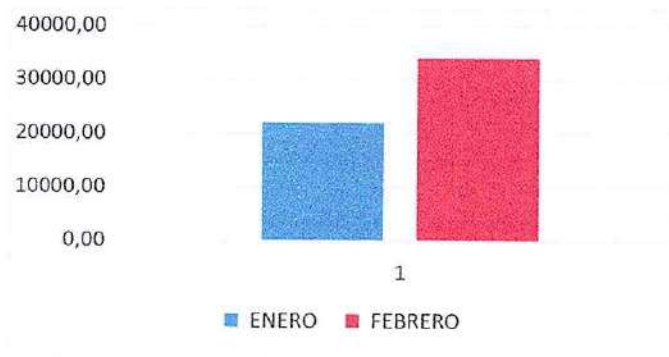
Durante el periodo fiscal 2021, ingresaron a la institución 2788 solicitudes, 2091 por el Registro de Propiedad y 671 por el registro Mercantil.

| SOLICITUDES |             |
|-------------|-------------|
| PROPIEDAD   | <b>2091</b> |
| MERCANTIL   | <b>671</b>  |
| TOTAL       | <b>2788</b> |



En vista que las solicitudes de inscripción pueden generar diferentes actas de inscripciones. Durante el año fiscal 2021. Se ha generado 3815 actas, 3086 por el Registro de Propiedad y 729 por el registro Mercantil.

| INSCRIPCIONES |             |
|---------------|-------------|
| PROPIEDAD     | <b>3815</b> |
| MERCANTIL     | <b>729</b>  |
| TOTAL         | <b>3815</b> |



## 1.2 UNIDAD DE CERTIFICACIONES

Esta unidad se encarga de emitir diferentes certificados en función a lo realizado por la Unidad de Inscripción, existen diversos tipos de certificados y estos se emiten en función a la necesidad del Usuario e Instituciones Públicas y Privada.

Durante el periodo 2021, Se ha recibido 10324 solicitudes de certificación, de ellas 10041 del Registro de Propiedad y 144 en el Mercantil

| INSCRIPCIONES |              |
|---------------|--------------|
| PROPIEDAD     | <b>10041</b> |
| MERCANTIL     | <b>144</b>   |
| TOTAL         | <b>10324</b> |



## CAPITULO II

### UNIDAD ADMINISTRATIVA- FINANCIERA

Mediante Resolución N° 031-2014-RPCFO.GL se expidió la Estructura del Registro de la Propiedad con facultades Mercantiles del cantón Francisco de Orellana, en la que se crea las Unidades de Operaciones Registrales y Administrativa Financiera.

Mediante ordenanza Municipal No. **OM-003-CGADMFO-2014** que regula la tabla de aranceles en el Registro de la Propiedad, publicada en el Registro Oficial N° 425 de fecha, martes 27 de enero de 2015, **en su Artículo 15.-** Manifiesta que, el Registro de la Propiedad es una dependencia pública, desconcentrada de la administración municipal, con autonomía registral, administrativa y financiera, que se rige por la ley, y por las disposiciones de esta ordenanza, sujeta al control de la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos.

Para el desarrollo de la actividad económica como es: Otras actividades de la administración pública en general y para dar cumplimiento a las obligaciones tributarias se ha cumplido en su totalidad:

- ✓ ANEXO DE REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD REP (MENSUAL)
- ✓ ANEXO DE REGISTRADORES MERCANTILES REM (ANUAL)
- ✓ ANEXO RELACIÓN DE DEPENDENCIA (ANUAL)
- ✓ ANEXOS TRANSACCIONALES SIMPLIFICADOS (MENSUALES)
- ✓ DECLARACIÓN RETENCIONES EN LA FUENTE (MENSUAL)
- ✓ DECLARACIÓN DE IVA (MENSUAL)

Toda esta información ha sido cumplida íntegramente, declarando y pagando al Servicio de Rentas Internas conforme el cronograma establecido de acuerdo a nuestro número de RUC, sin caer en el pago de multas e intereses.

#### 2.1 ADMINISTRACION DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

El Registro de la Propiedad es administrado conjuntamente entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Francisco de Orellana y la función ejecutiva a través de la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos

"La ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos en el Art. 19.- Registro de la Propiedad. -De conformidad con la Constitución de la República, el Registro de la Propiedad será administrado conjuntamente entre las municipalidades y la Función Ejecutiva a través de la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos". Por lo tanto, el Municipio de cada cantón o Distrito Metropolitano se encargará de la estructuración administrativa del registro y su coordinación con el catastro. La Dirección Nacional dictará las normas que regularán su funcionamiento a nivel nacional.

Los Registros de la Propiedad asumirán las funciones y facultades del Registro Mercantil, en los cantones en los que estos últimos no existan y hasta tanto la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos disponga su creación y funcionamiento".

Con estos antecedentes y en cumplimiento al informe final del control realizado por parte de la "DINARDAP" al Registro de la Propiedad con facultades Mercantiles del Cantón Francisco de Orellana R01-RP-CP-05 de fecha 28 de septiembre del 2016 en el Capítulo II Resultados de la Evaluación

#### 2.2 INFORME DE INGRESOS

Los ingresos provenientes de la actividad registral del 1 de enero al 31 de diciembre del 2021 son de 279.524,91. Los costos del servicio registral son los regulados por la DINARDAP (mercantil) y Ordenanza Municipal No. OM-003- CGADMFO-2014 Publicada en el Registro Oficial N° 425 del martes 27 de enero de 2015 (propiedad).



| INGRESOS     | 2021              |
|--------------|-------------------|
| ENERO        | 22.097,10         |
| FEBRERO      | 34.140,42         |
| MARZO        | 29.252,86         |
| ABRIL        | 13.127,72         |
| MAYO         | 27.792,37         |
| JUNIO        | 44.647,40         |
| JULIO        | 28.705,08         |
| AGOSTO       | 35.882,04         |
| SEPTIEMBRE   | 34.241,46         |
| OCTUBRE      | 34.319,04         |
| NOVIEMBRE    | 30.513,10         |
| DICIEMBRE    | 49.234,65         |
| <b>TOTAL</b> | <b>383.953,25</b> |

### 2.3 INFORME DE GASTOS

| GASTOS       | 2021              |
|--------------|-------------------|
| ENERO        | 18.607,73         |
| FEBRERO      | 25.487,64         |
| MARZO        | 27.432,35         |
| ABRIL        | 15.809,97         |
| MAYO         | 27.285,25         |
| JUNIO        | 31.149,36         |
| JULIO        | 29.281,24         |
| AGOSTO       | 31.271,57         |
| SEPTIEMBRE   | 24.486,59         |
| OCTUBRE      | 18.731,34         |
| NOVIEMBRE    | 46.123,26         |
| DICIEMBRE    | 59.195,90         |
| <b>TOTAL</b> | <b>354.862,20</b> |

## 2.4 RESULTADO DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2021

De acuerdo a la resolución N° 10-NG-DINARDAP-2012, "Normas para la transferencia de remanentes de los Servicio registrales Mercantiles presentados por los Registros de la Propiedad "y en aplicación a sus Art. 5, Art 8, Art 10 y Art. 35 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en virtud a estos antecedentes se comunica que los remanentes entregados a la "DINARDAP", además se incluye el 5 x mil Para el Ministerio de Finanzas es el siguiente:

### 2.4.1 TRANSFERENCIA DE REMANENTES

| TRANSFERENCIA REMANENTES 2021                               | VALOR           |
|---|-----------------|
| Ministerio De Finanzas (5 x 1.000)                          | 1.207,57        |
| Dirección Nacional De Registro De Datos Públicos "Dinardap" | 3.997,04        |
| <b>Total Remanentes</b>                                     | <b>5.204,61</b> |

### 2.4.2 INSCRIPCIONES CON DESCUENTO

| INSCRIPCIONES CON EL 50% DE DESCUENTO  | N° DE TRAMITES |
|--|----------------|
| <b>Hipotecas al Banco del IESS</b>     | 29             |
| <b>Tercera Edad y Discapacidad</b>     | 188            |
| <b>TOTAL TRAMITES 50% DE DESCUENTO</b> | <b>217</b>     |

## TALENTO HUMANO

Siendo uno de los objetivos fundamentales la mejora de los servicios registrales y garantía de seguridad jurídica de los mismos, fue necesaria la contratación de personal especializado para llenar los puestos vacantes, con sujeción al Manual de Valoración y Clasificación de puestos y al Estatuto Orgánico de Gestión Organizacional por procesos.

Durante el periodo 2021 se contó con una nómina de servidores públicos de la siguiente manera:

| 2021                               |    |
|------------------------------------|----|
| Contratos de servicios ocasionales | 12 |
| Nombramiento definitivo            | 1  |
| Nombramiento de Periodo Fijo       | 2  |

Atentamente,

Ab. Orlando Moreira Moreira  
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
DEL CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA**

