

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN PROVISIONAL

MCO-GADMFO-2024-004

ACTA DE **RECEPCIÓN PROVISIONAL** DEL CONTRATO “CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN EN EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL “CUYRANA HUASI”, UBICADO EN LA PARROQUIA LA BELLEZA, CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA, PROVINCIA DE ORELLANA”.

En la ciudad de El Coca a los ONCE (11) días de febrero del 2025, nos constituimos por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Francisco de Orellana, Dirección de Obras Públicas, representado por los señores: Ing. Luis Alfredo Analuisa Chaza como Administrador del contrato; Ing. Jonathan Stalin Arévalo Cadena, delegado de la alcaldesa del GAD Municipal Francisco de Orellana y por otra parte el Ing. José Estuardo Córdova Ramón como Contratista, con el único objeto de suscribir la presente Acta de Entrega Recepción Provisional de acuerdo a la cláusula Décima Séptima del Contrato, y al artículo 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

1. ANTECEDENTES

Con fecha 27 de septiembre del 2024, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana y Ing. José Estuardo Córdova Ramón, se firmó el contrato para la “CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN EN EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL “CUYRANA HUASI”, UBICADO EN LA PARROQUIA LA BELLEZA, CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA, PROVINCIA DE ORELLANA”, por un monto de: USD 83.966,01467 (OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SEISCIENTOS CON 01467/10000; DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA), sin incluir IVA.

Con fecha 14 de octubre del 2024, se acredita el Anticipo al Contratista por el 50.00% del monto contratado.

Con fecha 15 de octubre del 2024, mediante Oficio No. 51-GADMFO-DOP-LA-2024, el Administrador del Contrato realiza la notificación sobre la acreditación del Anticipo al Contratista por el 50.00% del monto contratado.

Con fecha 16 de octubre del 2024, se suscribe el ACTA DE INICIO DE TRABAJOS del proceso MCO-GADMFO-2024-004.



El plazo inicia desde el 16 de octubre del 2024 en concordancia con el numeral 2 del Art. 288 del RGLOSNCP (Última Reforma: Tercer Suplemento del Registro Oficial 600, 15-VII-2024).

El plazo establecido en el contrato, cláusula octava indica: “El plazo total para la ejecución y terminación de la totalidad de los trabajos contratados es de NOVENTA (90) [...]”.

Con fecha 10 de octubre del 2024, mediante Oficio S/N el Contratista entrega al Administrador del Contrato la documentación correspondiente a la SECCIÓN II. FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL: para su revisión y aprobación.

Mediante Acta 02 de REVISIÓN - APROBACIÓN DOCUMENTOS DE FORMULARIO DE “SECCIÓN II DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL”, PROCESO MENOR CUANTÍA DE OBRAS SIGNADO CON No. MCO-GADMFO-2024-004 DE OBJETO DE CONTRATACIÓN: “CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN EN EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL “CUYRANA HUASI”, UBICADO EN LA PARROQUIA LA BELLEZA, CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA, PROVINCIA DE ORELLANA”. El Fiscalizador y Administrador de la Obra en la cual indican que el Contratista SI CUMPLE FAVORABLEMENTE CON LA PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA Y CON LOS PARÁMETROS MÍNIMOS SOLICITADOS EN LOS PLIEGOS.

Con fecha 05 de noviembre del 2024, mediante Oficio S/N el Contratista entrega al Fiscalizador la planilla de avance No.01, para su revisión y aprobación.

Con fecha 21 de noviembre del 2024, mediante Informe No. 01-11-GADMFO-WE-MCO4-2024 el Fiscalizador aprueba la planilla de avance No.01.

Con fecha 05 de diciembre del 2024, mediante Oficio S/N el Contratista entrega al Fiscalizador la planilla de avance No.02, para su revisión y aprobación.

Con fecha 10 de diciembre del 2024, mediante Informe No. 01-12-GADMFO-WE-MCO4-2024 el Fiscalizador aprueba la planilla de avance No.02.

Con fecha 05 de enero del 2025, mediante Oficio S/N el Contratista entrega al Fiscalizador la planilla de avance No.03, para su revisión y aprobación.

Con fecha 22 de enero del 2025, mediante Informe No. 01-01-GADMFO-WE-MCO4-2025 el Fiscalizador aprueba la planilla de avance No.03.

Con fecha 15 de enero del 2025, mediante Oficio S/N el Contratista entrega al Fiscalizador la planilla No.04 de Liquidación, para su revisión y aprobación.

Con fecha 03 de febrero del 2025, el Fiscalizador aprueba la planilla No.04 de Liquidación.



Con fecha 13 de enero del 2025, el contratista solicita al Administrador la RECEPCIÓN PROVISIONAL de la obra.

Con fecha 27 de enero del 2025, el Administrador solicita a la Alcaldesa del GADMFO disponga a quien corresponda la conformación de la Comisión Técnica para la RECEPCIÓN PROVISIONAL de la obra.

Con fecha 30 de enero del 2025, mediante Memorando No. GADMFO-SCCS-2025-0311 la Alcaldesa del GADMFO designa como delegado al Ing. Jonathan Stalin Arévalo Cadena para la RECEPCIÓN PROVISIONAL de la obra.

1.1. OBJETO DEL CONTRATO

De conformidad con el contrato clausula Tercera, El contratista se obliga para con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana, a realizar la entrega de la "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN EN EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "CUYRANA HUASI", UBICADO EN LA PARROQUIA LA BELLEZA, CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA, PROVINCIA DE ORELLANA".

Se compromete al efecto, a realizar dicha obra, con sujeción a su oferta, planos, especificaciones técnicas generales y particulares de la obra, anexos, instrucciones de la entidad y demás documentos contractuales, respetando la normativa legal aplicable.

1.2. VALOR DE LA OBRA

El valor total del contrato es de USD **83.966,01467 (OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SEISCIENTOS CON 01467/10000; DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**, sin incluir IVA.

Que será pagado conforme el Compromiso Presupuestaria No. 635-2024, de fecha 1 de julio del 2024 (actualización 24 de septiembre del 2024); Partidas Presupuestarias No. 7.5.01.07.002; Denominada: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN EN EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "CUYRANA HUASI", UBICADO EN LA PARROQUIA LA BELLEZA; Partidas Presupuestarias No. 7.5.05.01.001; Denominada: MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL " CUYRANA HUASI", de disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación.



1.3. PLAZO

El plazo contractual para la entrega de los trabajos de la **"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN EN EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "CUYRANA HUASI", UBICADO EN LA PARROQUIA LA BELLEZA, CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA, PROVINCIA DE ORELLANA"**, fue de 90 (NOVENTA) días calendarios, contados desde la fecha de notificación que el anticipo se encuentre disponible.

1.4. DESIGNACIÓN DEL COMITÉ DE RECEPCION

Para efectos de la entrega – Recepción Provisional, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Orellana designó como miembros del comité de recepción a los señores: Ing. Luis Alfredo Analuisa Chaza como Administrador del contrato; Ing. Jonathan Stalin Arévalo Cadena. delegados de la Tlga. Shirma Consuelo Cortes Sanmiguel Alcaldesa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana.

2. LIQUIDACION DE PLAZOS

CONTRATO PRINCIPAL: El plazo contractual de ejecución de la obra fue de 90 días calendario, cumplidos de la siguiente manera:

Fecha de firma del contrato	27 de septiembre del 2024
Fecha de notificación de entrega del anticipo	15 de octubre del 2024
Fecha Inicio de Obra:	16 de octubre del 2024
Ampliaciones de plazos otorgadas	No existe
Vencimiento del plazo contractual	13 de enero del 2025
Fecha de entrega de la obra	13 de enero del 2025
Mora	No existe

El 13 de enero del 2025, mediante Oficio: S/N, el Contratista comunica al Administrador la terminación de la obra por lo que solicita la recepción provisional de los trabajos contratados.



3. LIQUIDACION ECONOMICA

En el siguiente cuadro se resume los montos contratados y ejecutados.

Porcentaje del Anticipo:	50.00%
Monto de Anticipo:	41,983.01 USD
Periodo de la planilla de Avance de Obra No. 01:	DEL 16 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024
Monto total planilla de Avance de Obra No. 01:	33,212.74 USD
Porcentaje de ejecución planilla de Avance No. 01:	39.55%
Periodo de la planilla de Avance de Obra No. 02:	DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024
Monto total planilla de Avance de Obra No. 02:	25,440.58 USD
Porcentaje de ejecución planilla de Avance No. 02:	30.30%
Periodo de la planilla de Avance de Obra No. 03:	DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Monto total planilla de Avance de Obra No. 03:	14,501.13 USD
Porcentaje de ejecución planilla de Avance No. 03:	17.27%
Periodo de la planilla de Liquidación:	DEL 01 AL 13 DE ENERO DE 2025
Monto total planilla de Liquidación:	10652.46 USD
Porcentaje de ejecución planilla de Liquidación:	12.69%
Porcentaje de ejecución total:	99.81%
Anticipo por devengar:	0.00 USD
Reajuste Provisional del Anticipo:	-106.22 USD
Reajuste provisional de la planilla de Avance de Obra No. 01:	-41.01 USD
Reajuste provisional de la planilla de Avance de Obra No. 02:	-38.16 USD
Reajuste provisional de la planilla de Avance de Obra No. 03:	-29.00 USD
Reajuste provisional de la planilla de Liquidación:	-10.49
Reajuste Definitivo del Anticipo:	-167.93 USD
Reajuste Definitivo de la planilla de Avance de Obra	Por Calcular (sin índices)



No. 01:

Reajuste Definitivo de la planilla de Avance de Obra Por Calcular (sin índices)

No. 02:

Reajuste Definitivo de la planilla de Avance de Obra Por Calcular (sin índices)

No. 03:

Reajuste Definitivo de la planilla de Liquidación: Por Calcular (sin índices)

LIQUIDACION DE REAJUSTES:

PLANILLAS	FECHA INDICE REAJUSTE PROVISIONAL	VALOR REAJUSTE PROVISIONAL	FECHA INDICE REAJUSTE DEFINITIVO	VALOR REAJUSTE DEFINITIVO
ANTICIPO	SEP-2024	-106.22	OCT-2024	-167.93
No. 01	SEP-2024	-41.01	DIC-2024	A la fecha no hay IPC
No. 02	SEP-2024	-38.16	DIC-2024	A la fecha no hay IPC
No. 03	OCT-2024	-29.00	Se desconoce la fecha de pago.	A la fecha no hay IPC
Liquidación No. 04	NOV-2024	-10.49	Se desconoce la fecha de pago.	A la fecha no hay IPC
TOTAL =		-224.88		-167.93

Porcentaje de ejecución total:

99.81 %

Anticipo por devengar

00.00

Valor contratado

USD 83,966.01467

Valor Total Ejecutado

USD 83,806.91

Falta por cancelarse las planillas de avance No. 03, de Liquidación No. 04 y los reajustes provisionales de la planilla de avance No. 03 y No. 04, además de todos los reajustes definitivos. Si existieran diferencias entre las retenciones realizadas en la planilla de liquidación, deberá corregirse y realizarse en los términos acordes de lo contratado.

A continuación, se detalla los rubros ejecutados:



Se anexa la sabana de la planilla de Liquidación No. 04, donde se puede evidenciar cada uno de los rubros ejecutados:

RUBRO No	CONCEPTO	UNIDAD	P. UNITARIO [USD]	CANTIDAD	PRECIO TOTAL [USD]	CANTIDADES			VALORES			AVANCE
						ANTERIOR	ESTE MES	TOTAL	ANTERIOR [USD]	ESTE MES [USD]	TOTAL [USD]	PARCIAL [%]
	MANTENIMIENTO CDI											
	1.PRELIMINAR											
1	Desmontaje de cubierta de galvalumen	m2	204.75	3.5127	719.22533	189.79	0.00	189.79	666.68	0.00	666.68	92.69%
2	Derrocamiento de estructuras	m3	1.60	8.2792	13.24672	1.41	0.00	1.41	11.67	0.00	11.67	88.13%
3	Retiro de ceramica	m2	2.93	1.8928	5.54590	49.05	0.00	49.05	92.84	0.00	92.84	1674.06%
4	Retiro de muebles bajos y altos existentes	m	18.90	3.0357	57.37473	13.90	0.00	13.90	42.20	0.00	42.20	73.54%
5	Retiro de puertas de madera	u	8.00	2.2871	18.29680	8.00	0.00	8.00	18.30	0.00	18.30	100.00%
6	Retiro de aparatos sanitarios	u	9.00	3.6177	32.55930	9.00	0.00	9.00	32.56	0.00	32.56	100.00%
7	Retiro y lijado de estuco	m2	870.00	1.9076	1,659.61200	505.32	201.12	706.44	963.95	383.66	1347.61	81.20%
8	Desalojo material	m3	70.00	4.6838	327.86600	15.30	15.30	30.60	71.66	71.66	143.32	43.71%
	2.MAMPOSTERIA											
9	Mampostería de bloque e=15 cm	m2	1.00	13.5250	13.52500	2.38	1.95	4.33	32.19	26.37	58.56	433.00%
	3.ENLUCIDO											
10	Enlucido vertical paleteado	m2	2.00	8.2783	16.55660	4.75	1.95	6.70	39.32	16.14	55.46	335.00%
	4.PINTURA Y ACABADOS											
11	Empaste interior/exterior	m2	870.00	2.7841	2,422.16700	416.77	201.12	617.89	1160.33	559.94	1720.27	71.02%
12	Pintura látex vinil acrílica interior/exterior	m2	870.00	4.6269	4,025.40300	505.52	201.12	706.64	2338.99	930.56	3269.55	81.22%
13	Pintura anticorrosiva	m2	322.00	4.4858	1,444.42760	134.87	660.58	795.45	605.00	2963.23	3568.23	247.03%
14	Pintura de alto tráfico	m2	62.00	6.3217	391.94540	59.40	-59.40	0.00	375.51	-375.51	0.00	0.00%
15	Cerámica 50x50cm	m2	4.03	29.3145	118.13744	54.94	0.00	54.94	1610.54	0.00	1610.54	1363.28%
	5.LOSA											
16	Masillado e=8cm e impermeabilizante de losa	m2	10.94	20.5222	224.51287	9.93	0.00	9.93	203.79	0.00	203.79	90.77%

RUBRO No	CONCEPTO	UNIDAD	P. UNITARIO [USD]	CANTIDAD	PRECIO TOTAL [USD]	CANTIDADES			VALORES			AVANCE
						ANTERIOR	ESTE MES	TOTAL	ANTERIOR [USD]	ESTE MES [USD]	TOTAL [USD]	PARCIAL [%]
	6.CARPINTERIA METALICA Y MADERA											
17	Puerta de aluminio corrediza 0.60x2.10m (inc. instalacion y cerradura)	u	1.00	114.5765	114.57650	1.00	0.00	1.00	114.58	0.00	114.58	100.00%
18	Puerta de aluminio corrediza 1.40x2.10m incluye cerradura	u	1.00	223.2515	223.25150	1.00	0.00	1.00	223.25	0.00	223.25	100.00%
19	Puerta panelada de madera 0.90m x 2.10 inc. cerradura	u	1.00	249.9785	249.97850	1.00	0.00	1.00	249.98	0.00	249.98	100.00%
20	Puerta panelada de madera 0.80m x 2.10 inc. cerradura	u	3.00	215.4785	646.43550	4.00	0.00	4.00	861.91	0.00	861.91	133.33%
21	Puerta panelada de madera 0.75m x 2.10 inc. cerradura	u	1.00	203.9785	203.97850	1.00	0.00	1.00	203.98	0.00	203.98	100.00%
22	Puerta panelada de madera 0.60m x 2.10 inc. cerradura	u	1.00	192.4785	192.47850	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
23	Puerta panelada de madera 0.55m x 2.10 inc. cerradura	u	1.00	186.7285	186.72850	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
24	Retiro y reposicion de cerradura de caja 75 mm y jaladera	u	1.00	65.9355	65.93550	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
25	Mantenimiento de puerta metalica	u	1.00	99.4000	99.40000	1.00	0.00	1.00	99.40	0.00	99.40	100.00%
	7.INSTALACIONES AASS											
26	Lavabo blanco - incluye accesorios	u	1.00	95.8307	95.83070	1.00	0.00	1.00	95.83	0.00	95.83	100.00%
27	Inodoro blanco - incluye accesorios	u	1.00	108.1686	108.16860	1.00	0.00	1.00	108.17	0.00	108.17	100.00%
28	Lavabo empotrable blanco para niño - inc. accesorios	u	3.00	211.5514	634.65420	4.00	0.00	4.00	846.21	0.00	846.21	133.33%
29	Inodoro blanco para niño- inc. accesorios	u	2.00	252.3586	504.71720	3.00	0.00	3.00	757.08	0.00	757.08	150.00%
30	Urinario blanco para niños (incluye accesorios)	u	2.00	90.4666	180.93320	2.00	0.00	2.00	180.93	0.00	180.93	100.00%
31	Ducha cromada (tipo teléfono)	u	2.00	52.7496	105.49920	3.00	0.00	3.00	158.25	0.00	158.25	150.00%
32	Suministro e instalacion de tina de baño (90x60cm) para bebé	u	1.00	116.6538	116.65380	1.00	0.00	1.00	116.65	0.00	116.65	100.00%
	6.INSTALACIONE ELECTRICAS											
33	Tablero de control de 4 a 8 puntos(incluye brakes)	u	1.00	84.7663	84.76630	1.00	0.00	1.00	84.77	0.00	84.77	100.00%



RUBRO No	CONCEPTO	UNIDAD	P. UNITARIO [USD]	CANTIDAD	PRECIO TOTAL [USD]	CANTIDADES			VALORES			AVANCE
						ANTERIOR	ESTE MES	TOTAL	ANTERIOR [USD]	ESTE MES [USD]	TOTAL [USD]	PARCIAL [%]
34	Puntos de iluminacion	pto.	32.00	27.3202	874.24640	32.00	0.00	32.00	874.25	0.00	874.25	100.00%
35	Panel cuadrado led empotrada 18w	u	32.00	13.7174	438.95680	32.00	0.00	32.00	438.96	0.00	438.96	100.00%
36	Punto de tomacorriente doble	pto.	9.00	27.8991	251.09190	13.00	0.00	13.00	362.69	0.00	362.69	144.44%
37	Picado y masillado de pared, para instalaciones	m	27.00	3.4807	93.97890	6.33	0.00	6.33	22.03	0.00	22.03	23.44%
	7.CUBIERTA											
38	Cubierta de galvalumen prepintado e=0.40 inc. cumbrero	m2	204.75	17.5587	3,595.14383	185.81	0.00	185.81	3262.58	0.00	3262.58	90.75%
39	Canal recolector de aguas lluvias (tol 1/32)	m	61.95	16.7272	1,036.25004	53.98	0.00	53.98	902.93	0.00	902.93	87.13%
40	Bajantes de agua lluvia pvc 110mm	m	39.90	10.6790	426.09210	18.10	0.00	18.10	193.29	0.00	193.29	45.36%
41	Estructura metálica, construcción y montaje	kg	395.00	4.1450	1,637.27500	36.97	0.00	36.97	153.24	0.00	153.24	9.36%
	8.VARIOS											
42	Mesón de hormigón armado inc. granito	m	1.17	152.1383	178.00181	3.85	0.00	3.85	585.73	0.00	585.73	329.06%
43	Proteccion lamina transparente para ventanas(ambas caras)	m2	82.02	3.1609	259.25702	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
44	Mueble de cocina alto (incluye instalacion)	m	7.00	208.0119	1,456.08330	3.00	0.00	3.00	624.04	0.00	624.04	42.86%
45	Mueble bajo con repisa de madera y acabado frontal de aluminio y pvc corrediza h=0.90 cm	m	14.30	210.3604	3,008.15372	12.35	0.00	12.35	2597.95	0.00	2597.95	86.36%
46	Cielo falso pvc tipo duela	m2	152.25	21.9866	3,347.45985	161.30	0.00	161.30	3546.44	0.00	3546.44	105.94%
47	Bomba de 1/2 hp	u	1.00	176.9574	176.95740	1.00	0.00	1.00	176.96	0.00	176.96	100.00%
48	Suministro e instalación tanque reservorio de agua 1100 litros (incluye cambio de tubería y accesorio)	u	1.00	318.1222	318.12220	1.00	0.00	1.00	318.12	0.00	318.12	100.00%
49	Ventilador de techo inc. control remoto	u	9.00	289.6349	2,606.71410	6.00	0.00	6.00	1737.81	0.00	1737.81	66.67%
	AREA DE OFICINA Y JUEGOS											
	1. TRABAJOS PRELIMINARES											



RUBRO No	CONCEPTO	UNIDAD	P. UNITARIO [USD]	CANTIDAD	PRECIO TOTAL [USD]	CANTIDADES			VALORES			AVANCE
						ANTERIOR	ESTE MES	TOTAL	ANTERIOR [USD]	ESTE MES [USD]	TOTAL [USD]	PARCIAL [%]
50	Limpieza manual de terreno	m2	212.00	1.0560	223.87200	149.51	0.00	149.51	157.88	0.00	157.88	70.52%
51	Replanteo y nivelación con equipo topografico	m2	212.00	1.0116	214.45920	91.89	0.00	91.89	92.96	0.00	92.96	43.34%
52	Mantenimiento y reubicación de juegos infantiles (pintura, suelda)	u	4.00	102.2365	408.94600	0.00	4.00	4.00	0.00	408.95	408.95	100.00%
	2. CIMENTACION Y ESTRUCTURA											
53	Excavación manual en suelo natural	m3	26.66	12.4952	333.12203	19.93	0.00	19.93	249.03	0.00	249.03	74.76%
54	Desalojo material	m3	60.00	4.6838	281.02800	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
55	Relleno compactado/mejoramiento en capas=20cm	m3	4.53	26.7841	121.33197	27.83	0.00	27.83	745.40	0.00	745.40	614.35%
56	Relleno piedra bola (manual)	m3	3.02	30.0012	90.60362	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
57	H. ciclópeo 60% h.s. f'c= 180 kg/cm2 40% piedra + encofrado	m3	3.65	180.6382	659.32943	5.23	0.00	5.23	944.74	0.00	944.74	143.29%
58	H. simple en replantillo f'c= 140 kg/cm2	m3	0.75	146.7577	110.06828	0.50	0.00	0.50	73.38	0.00	73.38	66.67%
59	H. simple en plintos f'c=210 kg/cm2 + encofrado	m3	2.10	230.5605	484.17705	2.00	0.00	2.00	461.12	0.00	461.12	95.24%
60	H. simple en cadenas, riostras, dinteles f'c=210 kg/cm2 + encofrado	m3	3.65	232.4156	848.31694	4.21	0.19	4.40	978.47	44.16	1022.63	120.55%
61	H. simple en columnas 210 kg/cm2 + encofrado	m3	0.51	235.8656	120.29146	0.81	0.00	0.81	191.05	0.00	191.05	158.82%
62	Base de h.s. f'c= 210 kg/cm2 20x20cm h=30cm	m3	0.05	167.7072	8.38536	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
	3. ACERO											
63	Acero de refuerzo fy=4200 kg/cm2	kg	565.43	2.1929	1,239.93145	960.60	0.00	960.60	2106.50	0.00	2106.50	169.89%
	4. MAMPOSTERIA						0.00					
64	Mampostería de bloque e=15 cm	m2	72.00	13.5250	973.80000	112.68	0.00	112.68	1524.00	0.00	1524.00	156.50%
	5. ENLUCIDOS											
65	Enlucido vertical paleteado	m2	143.96	8.2783	1,191.74407	178.16	0.00	178.16	1474.86	0.00	1474.86	123.76%
66	Enlucidos de filos y fajas	m	42.63	3.5031	149.33715	72.20	6.47	78.67	252.92	22.67	275.59	184.54%
67	Malla hexagonal 1/2 para enlucido	m2	20.00	6.8432	136.86400	14.58	0.00	14.58	99.77	0.00	99.77	72.90%

RUBRO No	CONCEPTO	UNIDAD	P. UNITARIO [USD]	CANTIDAD	PRECIO TOTAL [USD]	CANTIDADES			VALORES			AVANCE
						ANTERIOR	ESTE MES	TOTAL	ANTERIOR [USD]	ESTE MES [USD]	TOTAL [USD]	PARCIAL [%]
	6. PINTURA Y ACABADO											
68	Empaste interior/exterior	m2	138.45	2.7841	385.45865	159.28	0.00	159.28	443.45	0.00	443.45	115.05%
69	Pintura látex vinil acrílica interior/exterior	m2	138.45	6.1449	850.76141	159.28	0.00	159.28	978.76	0.00	978.76	115.05%
70	Pintura de alto tráfico	m2	6.17	6.3217	39.00489	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
	7. PISOS											
71	Contrapiso h. simple f"=180 kg/cm2 con malla metálica e=10cm paletado	m2	85.51	18.8359	1,610.65781	94.91	0.00	94.91	1787.72	0.00	1787.72	110.99%
	8. RECUBRIMIENTO											
72	Cerámica de piso 50x50cm	m2	13.78	29.3145	403.95381	20.33	0.00	20.33	595.96	0.00	595.96	147.53%
73	Cerámica de piso en baño 50x50cm antideslizante	m2	3.30	26.8995	88.76835	5.42	0.00	5.42	145.80	0.00	145.80	164.24%
74	Cerámica de pared en baño 30x60cm h=2m	m2	20.50	27.4305	562.32525	14.52	0.00	14.52	398.29	0.00	398.29	70.83%
75	Barrederas de ceramica h=10cm	m	63.84	4.2199	269.39842	22.20	0.00	22.20	93.68	0.00	93.68	34.77%
76	Suministro e instalaciòn de cesped sintetico	m2	70.25	30.4363	2,138.15008	115.06	90.69	205.75	3502.00	2760.27	6262.27	292.88%
	9. PERFILERÍA METALICA											
77	Estructura metálica, construcción y montaje	kg	2,766.02	4.1450	11,465.15290	1,871.74	0.00	1871.74	7758.36	0.00	7758.36	67.67%
78	Placa metálica de anclaje 20x20x5mm	u	10.00	41.4302	414.30200	10.00	0.00	10.00	414.30	0.00	414.30	100.00%
	10. CUBIERTA									0.00		
79	Cubierta de galvalumen prepintado e=0.40 inc. cumbrero	m2	157.50	17.5587	2,765.49525	157.32	0.00	157.32	2762.33	0.00	2762.33	99.89%
	11. CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA											
80	Puerta panelada de madera 0.80m x 2.10 inc. cerradura	u	1.00	215.4785	215.47850	2.00	0.00	2.00	430.96	0.00	430.96	200.00%
81	Puerta de madera (canelo) 1.00m x 2.10 inc. cerradura	u	2.00	399.4785	798.95700	1.00	0.00	1.00	399.48	0.00	399.48	50.00%
82	Ventana de aluminio y vidrio inc. mosquitero	m2	9.90	92.3580	914.34420	15.50	21.37	36.87	1431.55	1973.69	3405.24	372.42%



RUBRO No	CONCEPTO	UNIDAD	P. UNITARIO [USD]	CANTIDAD	PRECIO TOTAL [USD]	CANTIDADES			VALORES			AVANCE
						ANTERIOR	ESTE MES	TOTAL	ANTERIOR [USD]	ESTE MES [USD]	TOTAL [USD]	PARCIAL [%]
83	Protectores de varilla cuadrada-pintados	m2	9.90	39.8305	394.32195	15.50	0.00	15.50	617.37	0.00	617.37	156.57%
	12. INSTALACIONES AASS											
84	Punto desagüe pvc aass 50 mm	pto	1.00	24.1292	24.12920	3.00	0.00	3.00	72.39	0.00	72.39	300.00%
85	Punto desagüe pvc aass 110 mm	pto	1.00	42.2034	42.20340	2.00	0.00	2.00	84.41	0.00	84.41	200.00%
86	Lavabo blanco - incluye accesorios	u	1.00	95.8307	95.83070	1.00	0.00	1.00	95.83	0.00	95.83	100.00%
87	Inodoro blanco - incluye accesorios	u	1.00	108.1686	108.16860	1.00	0.00	1.00	108.17	0.00	108.17	100.00%
88	Canal recolector de aguas lluvias (tol 1/32)	m	60.69	16.7272	1,015.17377	21.55	0.00	21.55	360.47	0.00	360.47	35.51%
89	Bajantes de agua lluvia pvc 110mm	m	47.20	10.6790	504.04880	20.40	0.00	20.40	217.85	0.00	217.85	43.22%
90	Caja de revisión (0.60x0.60 con tapa de h.a.)	u	7.00	97.5279	682.69530	6.00	1.00	7.00	585.17	97.53	682.70	100.00%
91	Canalización exterior tubería pvc 110mm	m	53.27	9.0477	481.97098	41.95	0.00	41.95	379.55	0.00	379.55	78.75%
	13. INSTALACIONES AAPP											
92	Tubería pvc roscable 1/2" aapp	m	20.00	4.9291	98.58200	19.99	0.00	19.99	98.53	0.00	98.53	99.95%
93	Punto pvc-p roscable 1/2" agua	pto	2.00	28.4174	56.83480	5.00	0.00	5.00	142.09	0.00	142.09	250.00%
94	Llave de paso 1/2"	u	1.00	11.7855	11.78550	0.00	1.00	1.00	0.00	11.79	11.79	100.00%
	14. INSTALACIONES ELECTRICAS											
95	Acometida eléctrica (cable 3x4)	m	30.00	6.7245	201.73500	70.00	0.00	70.00	470.72	0.00	470.72	233.33%
96	Tablero de control de 4 a 8 puntos(incluye brakes)	u	1.00	84.7663	84.76630	1.00	0.00	1.00	84.77	0.00	84.77	100.00%
97	Puntos de iluminación	pto.	14.00	27.3202	382.48280	14.00	0.00	14.00	382.48	0.00	382.48	100.00%
98	Panel redondo led empotrada 12w	u	5.00	9.6099	48.04950	5.00	0.00	5.00	48.05	0.00	48.05	100.00%
99	Panel cuadrado led empotrada 18w	u	6.00	13.7174	82.30440	6.00	0.00	6.00	82.30	0.00	82.30	100.00%
100	Panel cuadrado led empotrada 60w	u	3.00	45.5600	136.68000	3.00	0.00	3.00	136.68	0.00	136.68	100.00%
101	Punto de tomacorriente doble	pto.	8.00	27.8991	223.19280	8.00	0.00	8.00	223.19	0.00	223.19	100.00%
	15. VARIOS											



RUBRO No	CONCEPTO	UNIDAD	P. UNITARIO [USD]	CANTIDAD	PRECIO TOTAL [USD]	CANTIDADES			VALORES			AVANCE
						ANTERIOR	ESTE MES	TOTAL	ANTERIOR [USD]	ESTE MES [USD]	TOTAL [USD]	PARCIAL [%]
102	Dintel h. armado inc. encofrado	m	40.84	19.3612	790.71141	4.50	0.00	4.50	87.13	0.00	87.13	11.02%
103	Cielo falso pvc tipo duela	m2	150.00	21.9866	3,297.99000	137.32	0.00	137.32	3019.20	0.00	3019.20	91.55%
104	Ventilador de techo inc. control remoto	u	3.00	289.6349	868.90470	1.00	0.00	1.00	289.63	0.00	289.63	33.33%
	VEREDA											
105	Replanteo y nivelación con equipo topografico	m2	72.89	1.0116	73.73552	106.24	0.00	106.24	107.47	0.00	107.47	145.75%
106	Excavación manual en suelo natural	m3	8.68	12.4952	108.45834	18.75	0.00	18.75	234.29	0.00	234.29	216.01%
107	Relleno compactado/mejoramiento en capas=20cm	m3	12.41	26.7841	332.39068	14.42	0.00	14.42	386.23	0.00	386.23	116.20%
108	H. simple en replantillo f'c= 140 kg/cm2	m3	0.44	146.7577	64.57339	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
109	H. simple en acera e=7 cm f'c=180kg/cm2 +escobillado	m2	46.05	19.7316	908.64018	91.72	0.00	91.72	1809.78	0.00	1809.78	199.17%
110	Bordillo de h.s.incluye encofrado f'c=180kg/cm2 (0.12x0.15x0.30)	m	59.00	18.7689	1,107.36510	35.55	41.86	77.41	667.23	785.67	1452.90	131.20%
111	Canal de hormigón y rejilla de hierro	m	61.53	42.6440	2,623.88532	36.45	0.00	36.45	1554.37	0.00	1554.37	59.24%
	CAMINERIA											
112	Replanteo y nivelación con equipo topografico	m2	32.34	1.0116	32.71514	31.29	0.00	31.29	31.65	0.00	31.65	96.75%
113	Excavación manual en suelo natural	m3	6.00	12.4952	74.97120	8.45	0.00	8.45	105.58	0.00	105.58	140.83%
114	Relleno compactado/mejoramiento en capas=20cm	m3	5.00	26.7841	133.92050	6.26	0.00	6.26	167.67	0.00	167.67	125.20%
115	H. ciclópeo 60% h.s. f'c= 180 kg/cm2 40% piedra + encofrado	m3	5.57	180.6382	1,006.15477	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
116	H. simple en acera e=7 cm f'c=180kg/cm2 +escobillado	m2	26.50	19.7316	522.88740	31.29	0.00	31.29	617.40	0.00	617.40	118.08%
117	Enlucido vertical paletado	m2	11.60	8.2783	96.02828	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
118	Enlucidos de filos y fajas	m	46.41	3.5031	162.57887	0.00	43.46	43.46	0.00	152.24	152.24	93.64%
119	Empaste interior/exterior	m2	18.56	2.7841	51.67290	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
120	Masillado de piso	m2	26.50	7.9674	211.13610	31.29	0.00	31.29	249.30	0.00	249.30	118.08%
121	Pintura de alto tráfico	m2	45.07	6.3217	284.91902	31.29	-31.29	0.00	197.81	-197.81	0.00	0.00%

RUBRO No	CONCEPTO	UNIDAD	P. UNITARIO [USD]	CANTIDAD	PRECIO TOTAL [USD]	CANTIDADES			VALORES			AVANCE
						ANTERIOR	ESTE MES	TOTAL	ANTERIOR [USD]	ESTE MES [USD]	TOTAL [USD]	PARCIAL [%]
	CONTROL AMBIENTAL											
122	Cinta de señalización (advertencia de peligro)	rollo	1.00	17.2500	17.25000	0.00	1.00	1.00	0.00	17.25	17.25	100.00%
123	Implementos de proteccion para seguridad industrial	u	15.00	52.0950	781.42500	15.00	0.00	15.00	781.43	0.00	781.43	100.00%
124	Pancarta informativa	u	1.00	212.7563	212.75630	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
TOTAL \$ 83,966.01467									\$ 73,154.45	\$ 10,652.46	\$ 83,806.91	99.81%
						SUBTOTAL [A]			\$ 73,154.45	\$ 10,652.46	\$ 83,806.91	
						DESCUENTO ANTICIPO [C]			\$ 36,577.23	\$ 5,405.78	\$ 41,903.46	
						MULTAS [B]			\$ -	\$ -	\$ -	
						OTROS DESCUENTOS [D]			\$ 36,577.23	\$ 5,405.78	\$ 41,903.46	
						LIQ. CONTRATISTA [A-B-C-D]			\$ 36,577.22	\$ 5,246.68	\$ 41,903.45	



4. CONSTANCIA DE LA RECEPCION

4.1. CONSTANCIA DE LA RECEPCION PROVISIONAL

Mediante Oficio S/N del 13 de enero del 2025, el contratista solicita la Recepción Provisional de la Obra.

Mediante Memorando No. GADMFO-SCCS-2025-0311 del 30 de enero del 2025, la Alcaldesa del GADMFO designa al Ing. Jonathan Stalin Arévalo Cadena.

Con fecha 31 de enero del 2025, la comisión encargada realiza la inspección a la obra verificando que la misma se encuentra en totalmente terminada y sus componentes en normal funcionamiento, la comisión encargada deja constancia de lo siguiente:

- ♦ Se realiza la inspección y verificación de la obra concluyendo que se encuentra terminada.
- ♦ La obra está en funciones óptimas.
- ♦ Según las Normas de Control Interno de la Contraloría numeral 408-29, cualquier vicio oculto será responsabilidad del contratista.
- ♦ Por cualquier pago en exceso, la contratante se reserva el derecho de reclamar a la CONTRATISTA, en cualquier tiempo, antes o después de la ejecución de la obra.
- ♦ El municipio no se responsabiliza con obligaciones ni compromisos con terceros.

4.2. DE LAS RECEPCIONES

El Art. 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, establece que “[...] En los contratos de ejecución de obra, así como en los contratos integrales por precio fijo existirán una recepción provisional y una definitiva, por lo que se procede a realizar la Recepción Provisional del contrato: “CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN EN EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL “CUYRANA HUASI”, UBICADO EN LA PARROQUIA LA BELLEZA, CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA, PROVINCIA DE ORELLANA”.

Para constancia en fe y de aceptación con lo actuado, suscriben la presente Acta de Recepción Provisional con firma digital, las personas designadas y facultadas para intervenir en esta diligencia.

Ing. José Estuardo Córdova Ramón.

CONTRATISTA

Ing. Jonathan Stalin Arévalo Cadena.

DELEGADO DE ALCALDÍA



Ing. Luis Alfredo Analuisa Chaza
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO