

Ingeniero.

Luis Analuisa C.

**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICA DEL GADMFO**

Presente. -

**ANTECEDENTES**

Con fecha 10 de septiembre de 2025 se firma el CONTRATO MENOR CUANTÍA DE OBRAS No. MCO-GADMFO-2025-009, cuyo Objeto de contratación es **"MANTENIMIENTO DE LA CANCHA CUBIERTA DEL BARRIO LUIS GUERRA, CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA, PROVINCIA DE ORELLANA"**, por un monto de USD. 77,212.05240 (SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DOCE CON 05240/100000) dólares de Estados Unidos de América, sin incluir el IVA. y suscrito entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco De Orellana entidad CONTRATANTE y por otra el Ing. JOSE YOVANY RAMIREZ ORTIZ con RUC No. 0701943037001, CONTRATISTA.

**DATOS DE LA OBRA**

|    |                                    |  |
|----|------------------------------------|--|
| 1  | Código del proceso No.             | MCO-GADMFO-2025-009  |
| 2  | Fecha de suscripción               | 10 de septiembre de 2025   |
| 3  | Monto del Contrato Principal       | USD 77,212.05240   |
| 4  | Objeto del Contrato                | <b>"MANTENIMIENTO DE LA CANCHA CUBIERTA DEL BARRIO LUIS GUERRA, CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA, PROVINCIA DE ORELLANA"</b> . |
| 5  | Porcentaje del anticipo (50%)      | USD 38.606.03  |
| 6  | Fecha de notificación del anticipo | 01 de octubre de 2025  |
| 7  | Plazo Contractual                  | 90 días calendario.  |
| 8  | Fecha de vencimiento contractual   | 29 de diciembre de 2025  |
| 9  | Días empleados hasta la planilla 1 | 31 días calendario   |
| 10 | Días empleados hasta la planilla 2 | 30 días calendario   |
| 11 | Fiscalizador                       | Ing. Civil Jonathan Arévalo Cadena   |
| 12 | Administrador                      | Ing. Civil Richard Jimenez Granda  |

**EVALUACIÓN**

Mediante oficio No. 050\_jramirez-2025 de fecha 05 de diciembre de 2025, suscrito por el Ing. José Ramírez en calidad de Contratista, ingresa a fiscalización la planilla de avance de obra No. 02 para su respectiva revisión.



Luego del análisis y revisión correspondiente el ingeniero Jonathan Arévalo C. fiscalizador del contrato con Oficio N° 14-GADMFO-JA-MCO009-2025 de fecha 10 de diciembre de 2025, dio a conocer las observaciones encontradas en la planilla presentada, de tal manera que la contratista proceda a subsanar las mismas.

De acuerdo a lo descrito y según informe de fiscalización No. 06-GADMFO-JAC-MCO-009-2025 de fecha 15 de diciembre de 2025, con el cual se entrega la planilla de avance de obra No. Dos (02), en el que manifiesta los valores y trabajos aprobados de acuerdo a la DESCRIPCIÓN DE RUBROS, UNIDADES, CANTIDADES Y PRECIOS, de la CLÁUSULA CUARTA DEL CONTRATO, que se han realizado en el periodo comprendido del 01 al 30 de noviembre de 2025, por lo cual se aprobó las cantidades y valores ejecutados bajo el mejor criterio y responsabilidad de Fiscalización.

### PLANILLA DE AVANCE DE OBRA No 01

EL VALOR DE LA PLANILLA UNO ES: TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTSO VEINTIDOS CON 87/100DOLARES NORTEAMERICANOS (SIN DESCUENTOS)

|                  | ANTERIOR         | ESTA PLANILLA   | ACUMULADO        |
|------------------|------------------|-----------------|------------------|
| VALOR EJECUTADO: | 38,722.87        | 10,681.35       | 49,404.22        |
| DESC. ANTICIPO   | 19,361.44        | 5,340.68        | 24,702.12        |
| MULTAS:          | 0.00             | 0.00            | 0.00             |
| TOTAL DESCUENTOS | 19,361.44        | 5,340.68        | 24,702.12        |
| TOTAL SIN IVA    | <b>19,361.43</b> | <b>5,340.67</b> | <b>24,702.10</b> |

### VALOR EJECUTADO

El valor ejecutado en este periodo 01 al 30 de noviembre de 2025 del proceso Menor Cuantía Obras No. MCO-GADMFO-2025-009 de acuerdo a la planilla aprobada bajo responsabilidad de la FISCALIZACIÓN del contrato, según planilla de avance No. Dos es USD 10.681,35 (DIEZ MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 35/100) Dólares de los Estados Unidos de América sin incluir IVA, sumando hasta el momento un valor acumulado ejecutado de USD 49.404,22 (CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUATRO CON 22/100) Dólares de los Estados Unidos de América sin incluir IVA

### CUMPLIMIENTO DE CRONOGRAMA.

En base a la fecha de notificación del anticipo, se da inicio los trabajos el día 01 de octubre del año 2025, fiscalización informa que se cumple con el cronograma reprogramado presentado por el contratista de acuerdo al siguiente detalle:

Con la presente planilla No 02 la obra tiene un avance del 63.99%, mientras que el valor programado es el 57.24%, con lo cual se concluye que el contratista está cumpliendo.

| PROGRAMACION            |       |      |           |  |           |                |                    |                      |  |   |
|-------------------------|-------|------|-----------|--|-----------|----------------|--------------------|----------------------|--|---|
| PROGRAMADO/REPROGRAMADO |       |      |           |  | EJECUTADO |                |                    |                      |  |   |
| PERIODO                 |       |      | MONTO     |  |           | PLANILLAS Nro. | MONTO DE PLANILLAS | PLANILLAS EXCEDENTES |  |   |
| DESDE                   | HASTA | DIAS | 77,212.05 |  | %         |                |                    | DE OBRA              |  | % |
|                         |       |      |           |  |           |                |                    |                      |  |   |





|           |           |    |           | ACUMULADO | PARCIAL | ACUMULADO    |                 |           |  | ACUMULADO | PARCIAL      | ACUMULADO |
|-----------|-----------|----|-----------|-----------|---------|--------------|-----------------|-----------|--|-----------|--------------|-----------|
| 01-oct-25 | 31-oct-25 | 31 | 17,791.26 | 17,791.26 | 23.04   | 23.04        | 1               | 38,722.87 |  | 38,722.87 | 50.15        | 50.15     |
| 01-nov-25 | 30-nov-25 | 30 | 26,405.25 | 44,196.51 | 34.20   | <b>57.24</b> | 2               | 10,681.35 |  | 49,404.22 | 13.83        | 63.99     |
|           |           |    | 77,212.05 | 77,212.05 | 100 %   |              | TOTAL EJECUTADO |           |  | 49,404.22 | <b>63.99</b> |           |

### RESUMEN ECONÓMICO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

|                                     |     |           |
|-------------------------------------|-----|-----------|
| Monto del proceso (sin IVA)         | USD | 77,212.05 |
| Monto del anticipo (50.00%)         | USD | 38,606.03 |
| Valor de la planilla No uno         | USD | 38,722.87 |
| Descuento Anticipo planilla uno     | USD | 19,361.44 |
| Valor de la planilla No dos         | USD | 10,681.35 |
| Descuento Anticipo planilla dos     | USD | 5,340.68  |
| Total anticipo devengado            | USD | 24,702.12 |
| Anticipo por devengar               | USD | 13,903,91 |
| Multas                              | USD | 0.00      |
| Líquido al contratista planilla uno | USD | 19,361.43 |
| Porcentaje ejecutado planilla uno   | %   | 50.15     |
| Líquido al contratista planilla dos | USD | 5,340.67  |
| Porcentaje ejecutado planilla dos   | %   | 13.83     |
| Porcentaje ejecutado acumulado      | %   | 63.99     |
| Porcentaje programado acumulado     | %   | 57.24     |
| Monto total Ejecutado a la fecha    | USD | 49,404.22 |

### RESUMEN DE REAJUSTES DE PRECIOS APROBADOS

| DETALLE                                | MONTO A REAJUSTAR | REAJUSTE PROVISIONAL | REAJUSTE DEFINITIVO | TOTAL        |
|--|-------------------|----------------------|---------------------|--------------|
| Valor reajuste de precios del anticipo | 19,361.44         | -193.03              | -193.03             | POR LIQUIDAR |
| Valor reajuste de precios planilla 1   | 38,606.03         | -96.81               |                     | POR LIQUIDAR |
| Valor reajuste de precios planilla 2   | 5,340.67          | 0.00                 |                     | POR LIQUIDAR |
| sumatoria                              |                   | <b>-289.84</b>       |                     |              |





### CONTROL DE PLAZOS EJECUTADOS

La obra se ejecuta según el plazo establecidos contractual y programaciones aprobadas:

|                                     |                               |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Fecha de firma del contrato         | 10 de septiembre de 2025      |
| Fecha de inicio de obra             | 01 de octubre de 2025         |
| Plazo contractual                   | 90 días calendarios           |
| Periodo planilla No 1               | 01 al 31 de octubre de 2025   |
| Periodo planilla No 2               | 01 al 30 de noviembre de 2025 |
| Días trabajados hasta la planilla 2 | 61 días                       |

Estado de los trabajos

En esta planilla de avance No 02 se han ejecutado los trabajos de acuerdo al cronograma actualizado programado y bajo estricta responsabilidad de la fiscalización en coordinación con la administración del contrato,

### PERSONAL TECNICO

El informe de fiscalización indica el cumplimiento del contratista con respecto al personal técnico asignado al proyecto.

El Personal técnico asignado al proyecto en planilla Nro. 2 corresponde al siguiente cuadro, de acuerdo con la oferta y lo reportado por la fiscalización

| PERSONAL OFERTADO       | CANTIDAD | PERSONAL PRESENTE EN OBRA | CHEK LIST |
|-------------------------|----------|---------------------------|-----------|
| SUPERINTENDENTE DE OBRA | 1        | SI                        | CUMPLE    |
| RESIDENTE DE OBRA       | 1        | SI                        | CUMPLE    |
| RESIDENTE AMBIENTAL     | 1        | SI                        | CUMPLE    |
|                         |          |                           |           |

### VERIFICACION DE EQUIPO Y MAQUINARIA

El informe de fiscalización indica el cumplimiento del contratista con respecto al equipo y maquinaria asignado al proyecto en planilla Nro. 2

| EQUIPO Y MAQUINARIA OFERTADO | EQUIPO Y MAQUINARIA PRESENTE EN OBRA | CHEK LIST |
|------------------------------|--------------------------------------|-----------|
| CONCRETERA                   | CONCRETERA                           | CUMPLE    |
| SOLDADORA                    | SOLDADORA                            | CUMPLE    |
| COMPACTADOR MECANICO         | COMPACTADOR MECANICO                 | CUMPLE    |
|                              |                                      |           |

### VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE LA CIRCUNSCRIPCION TERRITORIAL AMAZONICA



De acuerdo con lo indicado en el informe de fiscalización y los documentos habilitantes, el contratista está cumpliendo con lo determinado en el Art. 41 de la LOSNCP, se adjunta cuadro de listado de mano de obra local en el presente periodo.

### REVISION DE POLIZAS

| GARANTIAS                     | TIPO   | # POLIZA          | SUMA ASEGURADA | VIGENCIA               |                        | ESTADO  | COMPAÑIA      |
|-------------------------------|--------|-------------------|----------------|------------------------|------------------------|---------|---------------|
|                               |        |                   |                | DESDE                  | HASTA                  |         |               |
| BUEN USO ANTICIPO             | POLIZA | AMB-00000005526-1 | 38,606.03      | 08/09/2025<br>12:00:00 | 05/02/2026<br>12:00:00 | VIGENTE | INTEROCEANICA |
| FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO | POLIZA | AMB-00000006410-1 | 3,860.60       | 08/09/2025<br>12:00:00 | 05/07/2026<br>12:00:00 | VIGENTE | INTEROCEANICA |

Las pólizas están vigentes a la fecha que se ejecutó la planilla Nro. 2

### CUMPLIMIENTOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

Como política institucional se ha establecido que las áreas de Ambiente y de la Jefatura de Seguridad Industrial y salud Ocupacional de la municipalidad se pronuncien sobre el cumplimiento de estos temas; en ese orden se han trasladado a las respectivas áreas para que se generen los informes de conformidad, mismos que se adjuntarán a la presente planilla Nro. 2 de avance de obra.

### CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN:

De lo expuesto en los capítulos de este informe, concordante con el informe de fiscalización, el contratista de la obra está dando cumplimiento con las cláusulas establecidas en el contrato de obra, por lo cual corresponde el pago de la planilla Nro. 2 de avance de obra y la contabilidad del reajuste.

Por las razones anotadas se recibe los informes y documentación de fiscalización por los trabajos ejecutados contratados en este periodo

Es todo cuanto puedo informar para los fines pertinentes

*Atentamente,*

*Richard Jimenez Granda.*

**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO MCO-GADMFO-2025-009,**

*Realizado por Rj*

*Anexo expediente panilla 02 de avance de obra más MEMORIA USB (DIGITALES DE PLANILLA 02)*



